مناقصهٔ عمومی پیمانکاری عملیات اجرایی تعویض خط لولهٔ آب صنعتی PFS
شرکت مجتمع صنایع آلومینیوم جنوب

موضوع مناقصه:	**پیمانکاری عملیات اجرایی تعویض خط لولهٔ آب صنعتی PFS**
مناقصه‌گزار:	**شرکت مجتمع صنایع آلومینیوم جنوب**
نوع مناقصه:	**مناقصهٔ عمومی دو مرحله‌ای**
شمارهٔ مناقصه:	**SALCO-TENDER-05-0029**
تاریخ مناقصه:	**۱۴۰۵/۰۸/۱۱**

فراخوان شرکت در مناقصهٔ عمومی دو مرحله‌ای با موضوع پیمانکاری عملیات اجرایی تعویض خط لولهٔ آب صنعتی PFS

شرکت مجتمع صنایع آلومینیوم جنوب در نظر دارد پیمانکاری عملیات اجرایی تعویض خط لولهٔ آب صنعتی PFS خود را به طریق مناقصهٔ عمومی دو مرحله‌ای با شرح و شرایط زیر به پیمانکار واجد صلاحیت واگذار نماید. از متقاضیان دعوت به‌عمل می‌آید با ملاحظهٔ اسناد و شرایط مناقصه اقدام به ارسال پیشنهادات خود نمایند:

۱. **دستگاه مناقصه‌گزار:** شرکت مجتمع صنایع آلومینیوم جنوب

۲. **نشانی دستگاه مناقصه‌گزار:** تهران، خیابان سید جمال‌الدین اسدآبادی، خیابان سیزدهم، پلاک ۳۵، دارای کد پستی به شمارهٔ ۱۴۳۳۶۷۳۹۸۱، تلفن ثابت به شمارهٔ ۵۳۷۴۵۰۰۰-۰۲۱، فکس به شمارهٔ ۸۸۷۲۰۱۴۰-۰۲۱ و آدرس ایمیل به نشانی info@salcocomplex.com

۳. **موضوع مناقصه:** پیمانکاری عملیات اجرایی تعویض خط لولهٔ آب صنعتی PFS

۴. **نوع مناقصه:** مناقصهٔ عمومی دو مرحله‌ای

۵. **شمارهٔ مناقصه:** SALCO-TENDER-05-0029

۶. **مهلت شرکت در مناقصه:** مهلت تسلیم پیشنهادات تا **ساعت ۱۶:۰۰ مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۳۰** در نظر گرفته شده است. چنانچه پایان مدت مصادف با تعطیلی شرکت مناقصه‌گزار یا تعطیلی رسمی باشد، پایان مهلت، اولین روز بعد از تعطیلی خواهد بود.

۷. **نوع و مبلغ تضمین شرکت در مناقصه:** یک فقره ضمانت‌نامهٔ بانکی به مبلغ **۱۲،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰ (دوازده میلیارد) ریال**

۸. **نحوهٔ دریافت اسناد مناقصه:** متقاضیان جهت دریافت اسناد مناقصه می‌توانند به وبسایت رسمی شرکت به نشانی www.salcocomplex.com مراجعه نمایند.

۹. **محل تسلیم پاکت‌ها:** پاکت‌های دربستهٔ پیشنهادات بایستی در محل دفتر مرکزی شرکت به نشانی تهران، خیابان سیدجمال‌الدین اسدآبادی، خیابان سیزدهم، پلاک ۳۵، طبقهٔ اول، واحد حقوقی و قراردادها تسلیم شود.

۱۰. **کسب اطلاعات:** متقاضیان می‌توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر با شمارهٔ ۰۲۱۵۳۷۴۵۰۰۰ تماس حاصل فرمایند.

۱۱. **فهرست مندرجات و اسناد پیوست:**

پیوست شمارهٔ یک (شرایط عمومی مناقصه) ۳

پیوست شمارهٔ دو (شرایط اختصاصی مناقصه) ۹

پیوست شمارهٔ سه (برگ تقاضای شرکت در مناقصه) ۱۴

پیوست شمارهٔ چهار (برگ پیشنهاد قیمت) ۱۵

پیوست شمارهٔ پنج (پیشنویس ضمانتنامهٔ پیش‌پرداخت) ۳۳

پیوست شمارهٔ پنج (پیشنویس ضمانتنامهٔ انجام تعهدات) ۳۴

پیوست شمارهٔ هفت (پیشنویس قرارداد) ۳۵

شرکت مجتمع صنایع آلومینیوم جنوب

پیوست شمارهٔ یک (شرایط عمومی مناقصه)

بدینوسیله، شرایط عمومی مناقصهٔ پیمانکاری عملیات اجرایی تعویض خط لولهٔ آب صنعتی PFS شرکت مجتمع صنایع آلومینیوم جنوب به شرح ذیل به حضور متقاضیان اعلام می‌شود:

۱) موضوع مناقصه

موضوع مناقصهٔ حاضر عبارت است از پیمانکاری عملیات اجرایی تعویض خط لولهٔ آب صنعتی PFS به شرح مندرج در جدول ذیل، شرایط اختصاصی مناقصه و سایر اسناد پیوست.

۲) مناقصه‌گزار

مناقصه‌گزار، شرکت مجتمع صنایع آلومینیوم جنوب می‌باشد.

۳) محل تسلیم پیشنهادها

محل تسلیم پیشنهادها محل دفتر مرکزی شرکت مناقصه‌گزار به نشانی تهران، خیابان سیدجمال‌الدین اسدآبادی، خیابان سیزدهم، پلاک ۳۵، طبقهٔ اول، واحد حقوقی و قراردادها می‌باشد و کلیهٔ پیشنهادات بایستی در پاکت‌های دربسته به نشانی مزبور واصل شود.

۴) مدت و محل اجرای تعهد

برندهٔ مناقصه متعهد است نسبت به اجرای کامل موضوع مناقصه ظرف مدت ۶ (شش) ماه شمسی از تاریخ پرداخت پیش‌پرداخت توسط مناقصه‌گزار اقدام نماید.

محل انجام موضوع مناقصه در استان فارس، شهرستان لامرد، کیلومتر ۸ جادهٔ خنج، منطقهٔ ویژهٔ اقتصادی لامرد، مجتمع صنایع آلومینیوم جنوب می‌باشد.

۵) تضمین شرکت در مناقصه

تضمین شرکت در مناقصه به مبلغ ۱۲،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰ (دوازده میلیارد) ریال می‌باشد که بایستی به یکی از طرق زیر تأمین و به‌همراه اسناد مناقصه در پاکت‌های دربسته به مناقصه‌گزار تسلیم شود:

۵-۱. ارائهٔ یک فقره ضمانت‌نامهٔ بانکی بدون هرگونه قید و شرط با مدت اعتبار حداقل سه ماهه که برای مدت سه ماه دیگر قابل تمدید باشد.

۵-۲. واریز وجه نقد به حساب بانکی مناقصه‌گزار.

۶) استرداد تضامین شرکت در مناقصه

پس از مشخص شدن نتیجهٔ مناقصه، تضامین شرکت در مناقصهٔ تمام پیشنهاددهندگان بجز پیشنهاددهندهٔ اول و دوم آزاد می‌شود. تضمین پیشنهاددهندهٔ نفر دوم تا زمان امضای قرارداد و تسلیم تضمین انجام تعهدات توسط نفر اول، نگهداری و پس از آن مسترد خواهد شد. تضمین پیشنهاددهندهٔ اول پس از عقد قرارداد و تسلیم تضمین انجام تعهدات به وی مسترد خواهد شد.

۷) مهر و امضای اسناد

فراخوان دعوت به مناقصه، اسناد مناقصه و کلیهٔ ضمائم آن شامل شرایط عمومی و اختصاصی و پیش‌نویس قرارداد بایستی به مهر و امضای مجاز پیشنهاددهنده رسیده و در پاکت دربسته تسلیم مناقصه‌گزار گردد. تأکید می‌گردد که تصویر امضا یا مهرامضا مورد پذیرش نمی‌باشد و مناقصه‌گزار حق دارد پیشنهاد مزبور را مردود تلقی نماید.

درصورتی که یک یا چند برگ از اوراق مناقصه به امضای معتبر پیشنهاددهنده نرسیده باشد، تسلیم پیشنهاد به منزلهٔ قبول تمامی شرایط و مشخصات اسناد و مدارک مناقصه از جانب پیشنهاددهنده تلقی خواهد شد.

۸) برندهٔ مناقصه

۸-۱. برندهٔ مناقصه براساس آئین‌نامهٔ معاملات و تصمیم کمیسیون معاملات مناقصه‌گزار تعیین می‌شود. پیشنهاددهندگان با امضای این اسناد تمکین خود را به تصمیم مناقصه‌گزار اعلام داشته و هیچگونه ادعایی درخصوص تصمیمات مناقصه‌گزار نخواهند داشت. مناقصه‌گزار در تعیین برنده با درنظر گرفتن شرایط پیشنهاددهنده و رعایت صرفه و صلاح خود مختار است و از این جهت شرکت در مناقصه و ارائهٔ پیشنهاد هیچگونه حقی برای شرکت‌کنندگان ایجاد نخواهد کرد. مناقصه‌گزار در قبول یا رد هریک یا کلیهٔ پیشنهادها و نیز در لغو مناقصه، کاهش موضوع مناقصه یا واگذاری تمام یا بخشی از موضوع مناقصه به مناقصه‌گران، مختار می‌باشد. مناقصه‌گزار برای خود حق تفکیک و تجزیهٔ موضوع این مناقصه و واگذاری موضوع مناقصه را به مناقصه‌گران متعدد به قیمت برندهٔ مناقصه محفوظ می‌دارد.

۸-۲. در مناقصات دومرحله‌ای، صرفاً پاکت پیشنهاد قیمت مناقصه‌گرانی بازگشایی می‌شود که به تأیید فنی بازرگانی رسیده باشند. بنابراین مناقصه‌گرانی که از حیث فنی تأیید نشده‌اند هیچگونه ادعایی نسبت به تصمیم مناقصه‌گزار ندارند. بررسی پاکت‌های ب شامل بررسی شرکت‌کننده از حیث سوابق کار مشابه، تجارب موفق قبلی، سوابق موفق همکاری قبلی با مناقصه‌گزار، توان مالی و عملیاتی، حسن سابقه در قراردادهای قبلی، حیطهٔ فعالیت و موضوع فعالیت مشابه و نظیر آن می‌باشد. چنانچه در هر یک از موارد گفته شده شرکت‌کننده مورد تأیید قرار نگیرد، پاکت ج شرکت‌کننده مزبور بازگشایی نخواهد شد.مناقصه‌گزار همچنین می‌تواند پس از گشودن پاکت‌های پیشنهاد قیمت، درصورتی که از حیث فنی بازرگانی قیمت پیشنهادی را دارای مبنا و توجیه منطقی و متناسب تشخیص ندهد، پیشنهاد مزبور را مردود اعلام نماید و پیشنهاددهندهٔ مزبور در این خصوص حق هرگونه ادعایی را از خود سلب و ساقط می‌نماید.

۸-۳. جهت تعیین برنده، میانگین پیشنهادهای رسیده می‌تواند ملاک مقایسه قرار گیرد. چنانچه یک یا چند قیمت پیشنهادی انحرافی بیش از ۲۵ ٪ (بیست و پنج درصد) با میانگین قیمت‌های پیشنهادی داشته باشد، مناقصه‌گزار می‌تواند پیشنهاد قیمت‌های مزبور را مردود تلقی و در خصوص برندهٔ مناقصه براساس قیمت‌های صحیح تصمیم‌گیری نماید.

۸-۴. در صورتی که قیمت پیشنهادی در برخی ردیف‌های جدول پیشنهاد قیمت به نحو نامتعارفی بیشتر از ارزیابی‌های اولیهٔ مناقصه‌گزار باشد، مناقصه‌گر متعهد است با توافق مناقصه‌گزار نسبت به بازتوزیع قیمت ردیف‌های مزبور به منظور دستیابی به قیمت عادله اقدام نماید به نحوی که پیشنهاد قیمت هم در ردیف‌های مزبور متعارف و منطبق بر ارزیابی مورد تأیید مناقصه‌گزار شود و هم منجر به تغییر قیمت کل پیشنهاد نگردد. در غیر این صورت، مناقصه‌گزار می‌تواند پیشنهاد قیمت مناقصه‌گر را مردود تلقی نماید.

۹) محتویات پاکت‌ها

شرکت‌کنندگان در مناقصه بایستی پیشنهادات خود را به شرح زیر تحویل مناقصه‌گزار نمایند:

۹-۱. پاکت الف: پاکت الف صرفاً حاوی تضمین شرکت در مناقصه با رعایت مفاد بند «۵» شرایط عمومی مناقصه می‌باشد؛

۹-۲. پاکت ب: محتویات پاکت ب شامل فراخوان شرکت در مناقصه، شرایط عمومی مناقصه، شرایط اختصاصی مناقصه، تقاضای شرکت در مناقصه و پیشنویس قرارداد (پیوست‌های یک، دو، سه و هفت) که همگی ممهور به مهر شرکت و ممضی به امضای مجاز و تعهدآور باشد، به‌همراه سوابق مناقصه‌گر، کپی احراز صلاحیت شرکت، مشخصات فنی و تصویر آخرین روزنامهٔ رسمی مربوط به آگهی دارندگان امضای مجاز می‌باشد.

نکته ۱: محتویات پاکت «ب» صرفاً بر روی وبسایت شرکت بارگذاری می‌گردد.

نکته ۲: دارا بودن سابقه اجرای حداقل دو کار مشابه و مالکیت حداقل ۲۰ ٪ (بیست درصد) درصد از ماشین‌آلات جهت شرکت در مناقصه الزامی می‌باشد. ارائهٔ مستندات لازم اعم از قرارداد، رضایت‌نامه، اسناد مالکیت یا اجاره‌نامهٔ معتبر در این خصوص در پاکت ب الزامی می‌باشد.

۹-۳. پاکت ج: پاکت «ج» حاوی برگ پیشنهاد قیمت می‌باشد.

۱۰) نحوهٔ تکمیل اسناد

کلیهٔ پاکت‌ها بایستی با رعایت کیفیات زیر تهیه، تنظیم و ارسال شود:

۱۰-۱. کلیهٔ موارد خالی موجود در اسناد مناقصه که عمدتاً نام و مشخصات مناقصه‌گر می‌باشد بایستی تکمیل گردد. درصورت عدم تکمیل موارد مزبور، پاکت ج پیشنهاددهندگان بازگشایی نخواهد شد؛

۱۰-۲. کلیهٔ پیشنهادها بایستی صریح و بدون قید و شرط تهیه و تسلیم شود. به پیشنهادهای مبهم، مشروط و مقید ترتیب اثر داده نخواهد شد. درج هرگونه شرط یا قیدی در اسناد مناقصه یا برگ پیشنهاد قیمت (نظیر تغییر مدت اعتبار پیشنهاد، قیمت‌های مشروط و ...) به مناقصه‌گزار این اختیار را می‌دهد که پیشنهاد مزبور را از مناقصه حذف نموده و مردود تلقی نماید.

۱۰-۳. پاکت‌های الف و ج بایستی دربسته باشد و روی تمام پاکت‌ها موارد زیر درج شود: نام کامل شرکت‌کننده در مناقصه، موضوع مناقصه و شمارهٔ مناقصه. پاکت‌ها داخل یک پاکت واحد قرار داده شده و مندرجات گفته شده روی پاکت اخیر نیز قید شود؛

۱۰-۴. پاکت ب تحت هیچ عنوان به‌صورت فیزیکی دریافت نمی‌شود. کلیهٔ محتویات پاکت ب و آنچه تحت عنوان سوابق و رزومه بایستی ارائه گردد، لازم است در وبسایت این شرکت در بخش مربوط به بارگذاری پاکت ب، بارگذاری شود.

۱۰-۵. نحوهٔ بارگذاری پاکت ب: در خصوص نحوهٔ بارگذاری پاکت ب تمام صفحات اسناد مناقصه به جز برگ پیشنهاد قیمت (پیوست شمارهٔ ۴) لازم است بدواً به امضا و مهر مناقصه‌گر برسد و سپس اسکن شود و در وبسایت مناقصه‌گزار بارگذاری گردد. عدم ارسال پاکت ب به شیوه‌ای که ذکر شد موجب حذف مناقصه‌گر از فرآیند مناقصه خواهد بود.

۱۰-۶. نحوهٔ تکمیل برگ پیشنهاد قیمت: برگ پیشنهاد قیمت (پیوست شمارهٔ ۴) باید به طورکامل تکمیل گردد. مبلغ پیشنهادی صرفاً بایستی در برگ پیشنهاد قیمت (طبق پیوست شمارهٔ ۴) قید شود. لازم به ذکر است که در سایر اسناد و مدارک مناقصه ـ نظیر پیش‌نویس قرارداد ـ نبایستی هیچ‌گونه قیمتی درج شود. تأکید می‌گردد برگ پیشنهاد قیمت تحت هیچ عنوان نباید به انضمام پاکت ب بارگذاری گردد. در صورت عدم رعایت موارد گفته شده، شرکت‌کننده از مناقصه حذف خواهد شد.

- مبلغ پیشنهادی بایستی به عدد و به حروف قید شود. درصورت اختلاف میان ارقام عددی و حروفی، ملاک بررسی پیشنهاد قیمت به حروف می‌باشد؛ درصورت اختلاف عددی میان مجموع قیمت‌ها با ریز شکست قیمت، جدول شکست قیمت ریز اقلام ملاک بررسی خواهد بود.
- قیمت پیشنهادی بایستی به‌صورت خالص و بدون احتساب مالیات بر ارزش افزوده درج گردد.
- قیمت پیشنهادی حتماً بایستی به‌صورت ریالی (IRR) اعلام گردد.

- پیشنهادی که دارای قلم‌خوردگی یا مخدوش باشد، لازم است در نقاط مزبور امضا و مهر شود. در غیر این صورت، پیشنهاد ناقص و مردود قلمداد خواهد شد.

۱۱) تغییر یا اصلاح اسناد

مناقصه‌گزار این حق را برای خود محفوظ می‌دارد که هر زمان که لازم تشخیص دهد تا پیش از بازگشایی پاکت‌های ج، اقدام به تغییر، اصلاح، تجدیدنظر یا حذف مندرجات اسناد و مشخصات فنی کار نماید. این تغییرات یا اصلاحات یا هرگونه تجدیدنظر در اسناد مناقصه می‌تواند در قالب نامهٔ مکتوب یا الحاقیه به مناقصه‌گران ابلاغ شود که این نامه یا الحاقیه جزء لاینفک اسناد مناقصه محسوب خواهد شد. در این صورت، پیشنهاددهنده حق دارد به‌منظور انجام تغییرات و اصلاحات لازم تقاضای استرداد و اصلاح پیشنهاد خود را بنماید. چنانچه تجدیدنظر یا اصلاحات انجام‌شده مستلزم تغییر مقادیر یا قیمت پیشنهادی یا هر دو باشد، مناقصه‌گزار می‌تواند با اعلام کتبی، مهلت دریافت پیشنهاد را تجدید یا تمدید کند تا پیشنهاددهندگان فرصت کافی برای اعمال اصلاحات و تجدیدنظر داشته باشند.

۱۲) اعطای قرارداد

پس از مشخص شدن نتیجهٔ مناقصه و ابلاغ برنده، برندهٔ مناقصه بایستی حداکثر ظرف ۷ روز پس از ابلاغ، نسبت به انعقاد قرارداد و تسلیم تضمین انجام تعهدات اقدام نماید. در غیر این صورت، تضمین شرکت در مناقصهٔ وی بدون هیچ‌گونه تشریفات قضائی و بدون اینکه مناقصه‌گر حق هرگونه اعتراضی داشته باشد، به‌نفع مناقصه‌گزار ضبط می‌شود و پیشنهاد دهندهٔ دوم، به‌عنوان برنده اعلام می‌گردد. در این صورت، ترتیبات پیش‌گفته برای پیشنهاددهندهٔ دوم نیز الزامی بوده و در صورت عدم رعایت مراتب فوق، تضمین شرکت در مناقصهٔ نفر دوم نیز ضبط می‌گردد. برندهٔ مناقصه‌ای که شرایط این بند را رعایت ننمایند در فهرست شرکت‌های ممنوع‌المعاملهٔ مناقصه‌گزار قرار گرفته و در مناقصات بعدی شرکت داده نخواهد شد.

۱۳) اعتبار پیشنهادها

۱۳-۱. پیشنهادهای ارسالی از هر حیث برای مدت ۳۰ (سی) روز از تاریخ آخرین مهلت ارائهٔ پیشنهادات معتبر می‌باشد. مدت اعتبار پیشنهاد قیمت برای یکبار از جانب مناقصه‌گزار قابل تمدید برای مدت ۳۰ (سی) روز دیگر است و در این صورت، مراتب کتباً به اطلاع مناقصه‌گران می‌رسد.

۱۳-۲. در صورت تجدید مناقصه، شروع مدت ۳۰ (سی) روزهٔ اعتبار پیشنهاد از تاریخ آخرین مهلت دریافت پیشنهادها در مناقصهٔ تجدیدشده در نظر گرفته می‌شود.

۱۴) گشایش پاکت‌ها

با خاتمهٔ مهلت دریافت پیشنهادات، مناقصه‌گزار اقدام به بازگشایی پاکت‌ها می‌نماید. ترتیب بازگشایی به شرح زیر است:

۱۴-۱. در مناقصه‌های عمومی یک مرحله‌ای در یک جلسه هر سه پاکت مناقصه‌گران بازگشایی می‌شود و در همان جلسه پیشنهاد قیمت‌ها خوانده می‌شود.

۱۴-۲. در مناقصه‌های عمومی دو مرحله‌ای، نظر به ضرورت بررسی فنی یا بازرگانی پیشنهادها، در جلسهٔ اول صرفاً پاکت‌های الف و ب بازگشایی می‌شود و درصورتی که مناقصه‌گران از حیث فنی یا بازرگانی به تأیید مناقصه‌گزار برسد، در جلسهٔ دیگر اقدام به بازگشایی پاکت ج مناقصه‌گران تأییدشده می‌شود.

۱۴-۳. هنگام بازگشایی ابتدا پاکت الف مناقصه‌گران باز خواهد شد. درصورتی که تضمین شرکت در مناقصه منطبق با بند «۵» شرایط عمومی مناقصه تهیه و ارسال شده باشد، مورد قبول خواهد بود. درغیر این‌صورت، پیشنهاد مربوطه مردود شناخته می‌شود.

۱۴-۴. پس از بازگشایی پاکت الف، پاکت ب گشوده می‌شود. با توجه به کامل یا ناقص بودن محتویات پاکت ب، نسبت به پذیرش یا رد پیشنهاد تصمیم گرفته خواهد شد. درصورتی که پاکت ب به تأیید مناقصه‌گزار نرسد، پاکت ج بدون بازگشایی عیناً به مناقصه‌گر بازگردانده می‌شود.

۱۴-۵. در صورت تأیید محتویات پاکت ب، اقدام به بازگشایی پاکت ج خواهد شد. قیمت پیشنهادی بایستی در پیش‌نویس ارائه‌شدهٔ برگ پیشنهاد قیمت (پیوست شمارهٔ ۴) درج و با رعایت بند «۱۰» شرایط عمومی اسناد مناقصه تنظیم و ارائه شده باشد.

۱۵) هزینهٔ پیشنهاد

مناقصه‌گزار هیچگونه تعهدی در رابطه با هزینه‌هایی‌که پیشنهاددهنده برای تهیه و ارائهٔ پیشنهاد متحمل شده، ندارد.

۱۶) سازش یا تبانی

هرگاه در روند اجرای مناقصه یا پس از آن، برای کمیسیون معاملات مناقصه‌گزار محرز گردد که دو یا چند از پیشنهاددهندگان به ضرر مناقصه‌گزار یا دیگر مناقصه‌گران با یکدیگر تبانی یا سازش نموده‌اند، ضمن اینکه پیشنهادهای دریافتی از فهرست بررسی‌ها حذف می‌گردد، موارد زیر از سوی مناقصه‌گزار رأساً صورت خواهد گرفت:

۱۶-۱. تضمین شرکت در مناقصهٔ آنها از سوی مناقصه‌گزار ضبط می‌گردد؛

۱۶-۲. نام پیشنهاددهندگان مذکور برای همیشه از فهرست شرکت‌هایی که امکان شرکت در مناقصه‌های آتی شرکت مجتمع صنایع آلومینیوم جنوب (اعم از عمومی و محدود) دارند، حذف می‌شود و به پیشنهادهای آنان در مناقصه‌های آتی ترتیب اثری داده نخواهد شد؛

۱۶-۳. اسامی آنان به سازمان‌ها و نهادهای ذی‌ربط و مراجع قضائی صالح اعلام خواهد شد.

۱۷) مالیات، عوارض و بیمه

پرداخت و تأدیهٔ هرگونه عوارض، مالیات و حق بیمهٔ تأمین اجتماعی و نظایر آن‌ها از هر نوع و هر قبیل که باشد و به‌موجب قوانین و مقررات جاری جمهوری اسلامی ایران به قرارداد تعلق گیرد، برعهدهٔ پیشنهاددهنده می‌باشد.

۱۸) رفع ابهام از اسناد

هریک از شرکت‌کنندگان در مناقصه چنانچه نسبت به قسمتی از مشخصات و اسناد و مدارک یا مشخصات فنی و اختصاصی مناقصه ابهام یا سؤالی داشته باشند، لازم است حداکثر ظرف مهلت ۲ روز از تاریخ دریافت اسناد و مدارک مناقصه موارد را کتباً به مناقصه‌گزار اطلاع داده و قبل از تسلیم پیشنهادات خود تقاضای توضیح کتبی نمایند. هرنوع توضیح یا تجدیدنظر، افزودن یا حذف مطالب از مدارک مناقصه از طریق رسمی انجام و طی نامه به نشانی پستی یا پست الکترونیک شرکت‌کنندگان ارسال می‌شود.

۱۹) منع واگذاری

برندهٔ مناقصه به هیچ وجه حق واگذاری تمام یا بخشی از قرارداد را به اشخاص ثالث ندارد. درصورتی که پس از عقد قرارداد محرز شود که برندهٔ مناقصه تمام یا قسمتی از موضوع قرارداد را بدون داشتن مجوز کتبی از مناقصه‌گزار به اشخاص حقیقی یا حقوقی دیگر واگذار کرده است، مناقصه‌گزار می‌تواند قرارداد را فسخ نموده و نام شرکت مزبور را در فهرست شرکت‌های فاقد صلاحیت قرار داده و در مناقصات بعدی به پیشنهادات او ترتیب اثر ندهد.

۲۰) بازدید از منطقه

مناقصه‌گران می‌توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر درخصوص مناقصهٔ حاضر و آگاهی و اشراف کامل از شرح کار و موضوع مناقصه و شرایط اقلیمی محل کار، قبل از اتمام مهلت تسلیم پیشنهادها، ضمن معرفی نمایندهٔ خود با هماهنگی لازم جهت بازدید از محل ارائهٔ خدمات موضوع مناقصه اقدام نمایند. عدم اقدام به منزلهٔ آگاهی و اشراف کامل به شرح کار و شرایط اقلیمی محل تلقی می‌گردد و مناقصه‌گران در این خصوص حق هرگونه ادعا یا اعتراضی را از خود سلب و ساقط می‌نمایند.

۲۱) امحاء پاکت‌ها

کلیهٔ پاکت‌ها و اسناد و مدارک شرکت در مناقصه و حسب مورد نمونهٔ ارسالی برای ارزیابی‌های فنی، بجز محتویات پاکت الف، پس از ۳۰ روز از تاریخ بازگشایی پاکت‌ها امحاء شده و مناقصه‌گزار هیچگونه تعهدی مبنی بر نگهداری و بایگانی اسناد، پاکت‌ها یا نمونه‌ها ندارد. مناقصه‌گر با علم به این موضوع اقدام به ارائهٔ پیشنهاد یا ارسال نمونه می‌نماید.

بدینوسیله شرکت ..... با نمایندگی ..... به‌عنوان ..... اعلام می‌دارد که ضمن مطالعه و قبول شرایط مناقصه براساس کلیهٔ بندهای شرایط عمومی مناقصه، متقاضی شرکت در **مناقصهٔ عمومی پیمانکاری عملیات اجرایی تعویض خط لولهٔ آب صنعتی PFS مجتمع صنایع آلومینیوم جنوب** می‌باشد و با اطلاع از مفاد مندرج در شرایط مناقصهٔ حاضر، تمایل خود را به شرکت در مناقصه اعلام می‌نماید.

شرکت .....

دارندگان امضای مجاز

پیوست شمارهٔ دو (شرایط اختصاصی مناقصه)

بدینوسیله، شرایط اختصاصی مناقصهٔ عمومی پیمانکاری عملیات اجرایی تعویض خط لولهٔ آب صنعتی PFS شرکت مجتمع صنایع آلومینیوم جنوب به شرح ذیل به حضور متقاضیان اعلام می‌شود:

۱) در صورت درخواست برندهٔ مناقصه، به میزان ۲۵ ٪ (بیست و پنج درصد) از مبلغ قرارداد به‌عنوان پیش‌پرداخت به برندهٔ مناقصه پرداخت خواهد شد. پرداخت پیش‌پرداخت منوط به ارائهٔ ضمانت‌نامهٔ بانکی معتبر معادل مبلغ پیش‌پرداخت به نفع مناقصه‌گزار و به‌صورت غیرقابل برگشت، دارای اعتبار ۶ (شش) ماهه و قابل تمدید که بدون قید و شرط و بدون نیاز به اقدام قضائی، داوری و اداری و عندالمطالبه قابل وصول باشد، تحت عنوان ضمانت‌نامهٔ پیش‌پرداخت و طبق پیش‌نویس ضمانت‌نامهٔ موجود در پیوست شمارهٔ ۵ تسلیم مناقصه‌گزار نماید. درج هرگونه شرط در ضمانت‌نامهٔ بانکی یا درج امکان تقلیل آن که به هر طریقی اختیار مناقصه‌گزار را در ضبط ضمانت‌نامه و وصول وجه آن محدود نماید، ضمانت‌نامه را از نظر مناقصه‌گزار غیرقابل پذیرش خواهد ساخت.

۲) متن ضمانت‌نامهٔ پیش‌پرداخت لازم است از پیش‌نویس موجود در پیوست شمارهٔ ۵ اسناد مناقصه تبعیت نماید و درصورتی که مطابق با آن پیش‌نویس تنظیم نشده باشد، از نظر مناقصه‌گزار غیرقابل پذیرش قلمداد خواهد شد.

۳) تضمین پیش‌پرداخت پس از استهلاک کامل مبلغ پیش‌پرداخت، به درخواست برندهٔ مناقصه مسترد خواهد شد.

۴) در صورت انصراف از دریافت پیش‌پرداخت یا عدم ارائهٔ تضمین پیش‌پرداخت وفق شرایط قرارداد ظرف مدت ۱۰ (ده) روز از تاریخ ابلاغ قرارداد، برندهٔ مناقصه متعهد به انجام موضوع قرارداد براساس تاریخ ابلاغ قرارداد خواهد بود.

۵) مناقصه‌گر بایستی دارای سوابق و فعالیت‌های فنی یا بازرگانی مشابه و مرتبط با موضوع مناقصه باشد. در هر مرحله از فرآیند مناقصه که خلاف این امر احراز گردد، مناقصه‌گر از فرآیند مناقصه کنار گذاشته خواهد شد.

۶) احجام کار اعلام شده در اسناد مناقصه تقریبی بوده و ملاک پرداخت به برندهٔ مناقصه مقادیر کار اجرا شده براساس تأیید دستگاه نظارت مناقصه‌گزار، می‌باشد.

۷) برندهٔ مناقصه موظف است با توجه به نقشه و مشخصات فنی و شرح کار و تعهداتی که طبق مفاد شرایط خصوصی و عمومی پیمان بر عهده دارد و بازدید از محل اجرای کار و با در نظر گرفتن هزینه‌ها و ضرائب مورد نظر و سود عادلانه، صورت مقادیر کار را قیمت‌گذاری و جمع‌بندی نماید بطوریکه سرجمع صورت مقادیر کار با اعمال ضریب پیشنهادی پیمانکار معادل مبلغ اولیه پیمان جهت خرید، نصب و اجرا می‌باشد.

۸) مقادیر و احجام کار این مناقصه به دو بخش ابنیه و فعالیت‌های مکانیکال تقسیم بندی می‌گردد:

الف) ابنیه: شرح کار و احجام این بخش شامل: تأمین مصالح و فعالیت‌های اجرایی براساس نقشه‌های مربوطه برآورد شده است. در این بخش مناقصه‌گران می‌بایست قیمت‌های پیشنهادی را براساس شرح فعالیت و مقادیر اعلامی در جدول شماره یک برگ پیشنهاد قیمت اعلام نماید.

ب) فعالیتهای مکانیکال: شامل تأمین متریال و تجهیزات و عملیات اجرایی مطابق جدول شماره دو می باشد. بابت عوامل و شرائط منطقه‌ای که موجب افزایش یا کاهش راندمان در اجرای کار می باشد، (شرائط جوی و منطقه، بدی آب و هوا و ....) هیچگونه ضریب یا پرداختی به مناقصه گر پرداخت نخواهد شد و می بایست در عوامل فوق الذکر در نرخهای پیشنهادی ، لحاظ گردد.

۹) برای اتصالات و شیرآلات هیچ‌گونه هزینهٔ جداگانه‌ای بابت برشکاری، نصب، زنگ‌زدایی، عایق‌کاری، جوشکاری و رادیوگرافی، واشر، فلنج و پیچ و مهره محاسبه و پرداخت نمی‌گردد و هزینه‌های مربوطه در ردیف‌های مربوطه لحاظ گردیده است.

۱۰) ترمیم انشعابات آب، برق، تلفن و فاضلاب بر عهدهٔ برندهٔ مناقصه بوده و در این ارتباط هیچگونه اضافه پرداختی صورت نمی‌گیرد و برندهٔ مناقصه موظف است پس از پایان پروژه برگ تسویه حساب سازمان های فوق الذکر را همراه با صورت وضعیت نهایی ارائه نماید.

۱۱) در رابطه با عبور وجود موانع احتمالی در مسیر اجرای کار از جمله عبور از کانال‌های آبهای سطحی، عبور از فضای سبز و .... برندهٔ مناقصه موظف است براساس نظر دستگاه نظارت کارفرما نسبت به انجام کار اقدام نموده و هیچگونه اضافه‌بهایی بابت صعوبت کار به برندهٔ مناقصه پرداخت نخواهد شد.

۱۲) ملاک تعهدات برندهٔ مناقصه، نقشه‌های اجرایی (شامل نقشه و توضیحات جانبی آن) با رعایت استانداردها و مشخصات فنی و... می‌باشد و صورت مقادیر کار ضمیمه جنبه راهنمایی دارد.

۱۳) برندهٔ مناقصه متعهد است در کلیهٔ ردیف‌های جدول‌های فهرست مقادیر کلیهٔ هزینه‌های مربوط به تهیه مصالح، حمل، تخلیه، بارگیری، اجرا و هرگونه فعالیت و تجهیزاتی که مورد نیاز اجرای آن می‌باشد، در نظر بگیرد.

۱۴) با توجه به اینکه لوله‌های پلی‌اتیلن جایگزین لوله های فولادی موجود می‌شود و اجرای خطوط لوله می‌بایست با کمترین زمان قطع آب انجام شود. ضرورت دارد حفر ترانشه‌ها بدون آسیب به لوله‌های فولادی موجود انجام شود و اجرای کار به صورت قسمت به قسمت انجام گردد. بنابراین برندهٔ مناقصه تمامی هزینه‌های مترتب بر نحوه اجرای کار به این صورت را در برآورد قیمت خود لحاظ نموده و هزینه اضافه‌ای از این بابت به برندهٔ مناقصه تعلق نمی‌گیرد.

۱۵) صعوبت اجرای کار در بخشهای مختلف به صورت شرح ردیف ۲۱ جدول فعالیت‌های مکانیکال پیش‌بینی شده است. این شرح به علت اجرای لوله‌های پلی‌اتیلن در همجواری با لوله‌های فولادی آب موجود و سایر لوله‌های موجود و معارض، مرئی‌سازی لوله‌های فولادی آب و آتش‌نشانی به همراه اتصالات و شیرهای موجود، اجرای مقطعی کلیهٔ عملیات اجرایی، برش لوله های فولادی آب و آتش نشانی در مقاطع مورد نیاز در طول مسیر عملیات لوله‌گذاری، تخلیه آب‌های خروجی از لوله‌های فولادی قطع شده از داخل ترانشه، خارج کردن لوله‌های فولادی آب و آتش‌نشانی به همراه شیرآلات و اتصالات، آماده‌سازی کف ترانشه و جایگزینی و اجرای لوله‌های پلی‌اتیلن با کمترین تداخل زمانی با برنامه‌های عملیات اجرایی تولید در کارخانه، هزینه‌های حمل و جابجایی لوله‌های فولادی خارج شده از داخل ترانشه به کنار ترانشه و به دپوی داخل کارگاه مورد نظر کارفرما، باز کردن شیرهای آتش‌نشانی ایستاده و حمل به دپوی مورد نظر مناقصه‌گزار در صورت لزوم، جابجایی و نصب درپوش‌های جوی آب در محل تلاقی با عملیات اجرای، بر اساس نظر دستگاه نظارت و .... پیش‌بینی شده است. لازم به ذکر است پیمانکار می‌بایست با توجه به روش اجرای کار در این پیمان سایر هزینه‌های مورد نظر خود را در قیمت پیشنهادی منظور نماید و از این بابت هیچ پرداخت دیگری تأیید نخواهد شد.

۱۶) عملیات تفصیلی بخش عملیات لوله‌گذاری با لوله‌های پلی‌اتیلن (P.E) و پی وی سی سخت (U.P.V.C شامل ردیف‌های ۱ تا ۲۰ جدول ، به شرح زیر است:

- تمیز کردن و آماده کردن مسیر لوله گذاری و انجام کارهای نقشه برداری لازم؛
- بارگیری و حمل لوله‌ها و اتصال‌ها تا پای کار و باراندازی در محل پروژه و ریسه کردن در کنار ترانشه؛
- شیب‌بندی و تسطیح کف ترانشه، ریختن و پخش خاک سرندی، آبپاشی، کوبیدن، تلمبه‌زنی و تخلیه آب‌های سطحی داخل ترانشه (در صورت لزوم)؛
- حفاظت کامل داخل لوله از ورود هرگونه مواد خارجی، برش و آماده‌سازی سر لوله (در صورت لزوم)، تنظیم سر لوله‌ها و انجام عملیات اتصال که بر حسب مورد لازم است خارج از ترانشه انجام شود به طور کامل؛
- قرار دادن لوله‌ها درون ترانشه، تنظیم سر لوله‌ها و انجام عملیات اتصال که بر حسب مورد لازم است درون ترانشه انجام شود، همراه با کلیهٔ عملیات مرتبط با حفاری اضافی مربوط و نصب لوله‌ها؛
- خاکریزی اطراف و روی لولههای درون ترانشه، با خاک سرندی؛

- آزمایش هیدرولیکی خط لوله، طبق مشخصات فنی و شامل پر کردن و تخلیه، به طوری که پس از تخلیه، خط لوله عاری از هر گونه رسوب و مواد زاید باشد؛
- قرار دادن نوار اخطار .

۱۷) اجرای هر قطعه از متعلقات پلی‌اتیلنی لوله‌های پلی‌اتیلن یا متعلقات پی وی سی سخت لوله‌های پی وی سی سخت، مانند انواع سه‌راه، زانویی و تبدیل، شامل عملیات زیر است:

- بارگیری و حمل متعلقات پلی‌اتیلنی یا پی وی سی سخت و اجزای مربوط تا پای کار، و باراندازی در محل نصب؛
- انجام حفاری اضافی لازم و کلیهٔ عملیات مرتبط با آن؛
- برش لوله، تنظیم و آماده کردن سرلوله برای نصب متعلقات و اتصالات و انجام عملیات اتصال؛
- حفاظت کامل داخل متعلقات از ورود هر گونه مواد خارجی، قراردادن متعلقات درون ترانشه، نصب آنها، و سایر عملیات تکمیلی لازم.

۱۸) در خصوص زمان‌بندی و اولویت‌های حفاری مطابق با تصویر قطعه‌بندی شده مسیر می‌بایست برندهٔ مناقصه برنامه زمان‌بندی و اجرایی خود را تنظیم نماید. برنامه‌ریزی حفاری و اجرای هر قطعه می‌بایست به نحوی باشد که عملیات حفاری هر قطعه پس از تکمیل قطعهٔ قبلی صورت پذیرد. با توجه به اینکه عملیات اجرایی در مجاورت جاده‌ها و مسیرهای دسترسی اصلی سایت بوده لذا جهت جلوگیری از ایجاد هرگونه مزاحمت، آشفتگی مسیرهای دسترسی می‌بایست هنگام حفاری خاک‌های برداشت شده به بیرون از سایت و به محل مشخص شده منتقل گردد. (دپو خاک و مصالح حفاری شده در سایت و محل اجرای عملیات مجاز نمی‌باشد)

۱۹) نکات قابل توجه و تکمیلی در خصوص تأمین متریال به شرح ذیل است:

* مشخصات تمامی متریال پلی‌اتیلن شامل لوله، فلنج و اتصالات PN16 , PE100 , SDR 11 می‌باشد .

* در محل اتصال شبکهٔ جدیدالاجرا به شبکهٔ موجود سایت، نیاز است که برندهٔ مناقصه قبل از تأمین متریال رینگ و فلنج، سوراخ‌کاری و سایر مشخصات را چک نموده تا از هرگونه مغایرت جلوگیری گردد. (درخصوص استاندارد تأمین شیرها و فلنج ها با هماهنگی و تأیید مناقصه‌گزار امکان تأمین این متریال با استاندارد DIN نیز وجود دارد.)

* در خصوص تأمین سه راهی‌های پلی‌اتیلنی که در لیست متریال و نقشه‌ها آمده اگر سایز اعلامی در بازار موجود نبود و قابل تأمین نباشد برندهٔ مناقصه می‌تواند حداقل سایز موجود بازار را تأمین نموده و مابقی خط را به وسیله تبدیل تا رسیدن به سایز نهایی استفاده نماید که بهای آن نیز از ردیف‌های اتصالات موجود در قرارداد پرداخت می‌گردد.

* شیرهای پروانه‌ای می‌بایست از نوع فلنجی باشد. (این موضوع در لیست متریال نیز عنوان شده است)

* در صورت وجود مغایرت در لیست متریال ارائه شده در قرارداد و نقشه‌های ایزو، اولویت لیست متریال ارئه شده در قرارداد می‌باشد. برندهٔ مناقصه قبل از تأمین متریال می‌بایست مشخصات فنی و سایر موارد لازم را با کارفرما هماهنگ نموده و تأییدیه‌های لازم را اخذ نماید.

۲۰) محل انشعابات فرعی خط لوله آب در نقشه‌های ایزومتریک عنوان نشده و در یک نقشه با عنوان مسیر انشعابات فرعی (پیوست اسناد مناقصه) مشخص شده که شامل سایز، طول خط و محل انشعاب می‌باشد. با توجه به تأسیسات اجرا شده در سایت این خطوط فرعی می‌بایست به صورت حین اجرا و سایت ران (Site Run) اجرا گردد.(عبور از دیچ‌های آب، ترنچ‌های برق و سایر تأسیسات می‌بایست لحاظ گردد.)

۲۱) مناقصه‌گزار اقدام به تأمین غذای کارکنان برندهٔ مناقصه خواهد نمود و مطابق صورت‌حساب‌های صادره توسط شرکت تأمین‌کنندهٔ غذای مناقصه‌گزار به طرفیت برندهٔ مناقصه، مبالغ هزینهٔ غذا از صورت‌وضعیت‌های برندهٔ مناقصه کسر خواهد گردید. مبلغ مذکور به صورت نیابتی توسط مناقصه‌گزار از طرف برندهٔ مناقصه پرداخت شده و در حساب‌های فی‌مابین منظور و متعاقباً طی اعلامیهٔ بدهکار به برندهٔ مناقصه اعلام خواهد شد.

نکته: لازم به ذکر است قرارداد پیمانکاری تأمین غذا، هر سه ماه مشمول تعدیل آحادبهاء می‌گردد. لذا مناقصه‌گر بایستی براساس تغییرات معمول نرخ‌های مواد غذایی و رویه‌های مرسوم تعدیل پیش‌بینی افزایش مبلغ غذا موضوع بند حاضر را داشته باشد و در قیمت پیشنهادی لحاظ نماید.

۲۲) به‌منظور حصول اطمینان از ایفای کامل و بدون نقص تعهدات قراردادی، برندهٔ مناقصه بایستی یک فقره ضمانت‌نامهٔ بانکی معادل ۵ ٪ (پنج درصد) مبلغ کل قرارداد، به‌عنوان ضمانت‌نامهٔ انجام تعهدات، به نفع مناقصه‌گزار ، به‌صورت غیر قابل برگشت، با مدت اعتبار ۶ (شش) ماهه و قابل تمدید که بدون قید و شرط و بدون نیاز به اقدام قضایی، داوری و یا اداری، عندالمطالبه قابل وصول باشد، همزمان با مبادلهٔ قرارداد، تسلیم مناقصه‌گزار نماید.

تبصره: ضمانت‌نامهٔ انجام تعهدات پس از تنظیم صورت‌مجلس تحویل موقت، به درخواست برندهٔ مناقصه و تأیید دستگاه نظارت مناقصه‌گزار مسترد می‌گردد. در طول دورهٔ اجرای قرارداد تا زمان تحویل موقت هر زمان که برندهٔ مناقصه تعهدات قراردادی خود را انجام نداده یا با تأخیر انجام دهد و یا به‌واسطهٔ عمل برندهٔ مناقصه خسارتی به مناقصه‌گزار وارد شود، مناقصه‌گزار اذن و اختیار کامل دارد که ضمانت‌نامهٔ فوق‌الذکر را به‌نفع خود برداشت نماید. استرداد ضمانت‌نامه به هیچ‌عنوان مانع مطالبهٔ خساراتی نخواهد بود که در پی نواقص کشف شده پس از تحویل موقت ایجاد شده است.

۲۳) به‌منظور تضمین حسن انجام کار، از هر صورت‌حساب ارائه‌شده توسط برندهٔ مناقصه ، معادل ۱۰ ٪ (ده درصد) آن کسر و نزد مناقصه‌گزار نگهداری خواهد شد. پرداخت ۵۰ ٪ (پنجاه درصد) از مبلغ کسر شده پس از تنظیم صورت‌مجلس تحویل موقت و تأیید دستگاه نظارت و پرداخت ۵۰ ٪ (پنجاه درصد) دیگر پس از اتمام دورهٔ تضمین، تنظیم صورت‌مجلس تحویل قطعی و تأیید دستگاه نظارت مناقصه‌گزار در وجه برندهٔ مناقصه انجام خواهد شد. لازم به ذکر است آزادسازی هر دو بخش از مبلغ تضمین حسن انجام کار منوط به تسلیم مفاصاحساب تأمین اجتماعی توسط برندهٔ مناقصه می‌باشد.

۲۴) برندهٔ مناقصه صحت عملکرد و کیفیت و سلامت متریال در تعهد برندهٔ مناقصه و کلیهٔ کارهای انجام‌شدهٔ موضوع قرارداد را برای مدت ۱ (یک) سال از زمان تحویل موقت تضمین می‌نماید. منظور از تحویل موقت تکمیل همهٔ کارها مطابق قرارداد و شرح کار پیوست توسط برندهٔ مناقصه می‌باشد.

۲۵) وفق مادهٔ ۳۸ قانون تأمین اجتماعی، از هر صورت‌حساب برندهٔ مناقصه معادل ۵ ٪ (پنج درصد) بابت سپردهٔ بیمه کسر و نزد مناقصه‌گزار نگهداری خواهد شد. بدیهی است پرداخت آخرین صورت‌حساب و مبلغ کسرشده منوط به تسلیم مفاصاحساب تأمین اجتماعی از سوی برندهٔ مناقصه و تأیید دستگاه نظارت مناقصه‌گزار می‌باشد. چنانچه برندهٔ مناقصه ظرف مدت شش ماه پس از خاتمهٔ قرارداد نسبت به اخذ و تسلیم مفاصاحساب بیمهٔ تأمین اجتماعی اقدام ننماید، مناقصه‌گزار در این مورد رأساً اقدام نموده و هزینهٔ مربوطه را به‌علاوهٔ ۱۵٪ (پانزده درصد) به‌عنوان هزینهٔ بالاسری از محل مطالبات، سپرده‌ها و تضامین برندهٔ مناقصه برداشت خواهد نمود. در صورتیکه تمام کارکرد قرارداد طی یک صورت‌حساب اعلام گردد، مناقصه‌گزار می‌تواند سپردهٔ بیمه را به حد کفایت کسر و نسبت به پرداخت الباقی مبلغ قرارداد پس از کسر سایر کسور اقدام نماید.

۲۶) **تعدیل:** مطابق با شاخص دورهٔ ارائه صورت‌وضعیت و شاخص مبنای پیمان بصورت زیر به ردیف‌های مناقصه تعدیل تعلق می‌گیرد:

- شاخص مبنای پیمان، شاخص دوره سه‌ماههٔ دوم سال ۱۴۰۵ می‌باشد.
- شاخص دورهٔ انجام کار، شاخص دورهٔ سه ماههٔ زمان ارائه صورت‌وضعیت می‌باشد.
- شاخص قابل استفاده برای کلیهٔ آیتم‌های فهرست مقادیر تجهیز کارگاه و ابنیه و سیویل، میانگین شاخص کل اعلامی سازمان برنامه و بودجه در رشتهٔ ابنیه می‌باشد.

- شاخص قابل استفاده برای کلیهٔ آیتم‌های فهرست مقادیر غیر ابنیه، میانگین شاخص کل اعلامی سازمان برنامه و بودجه در رشتهٔ خطوط انتقال آب می‌باشد.
- در دوره تاخیرات غیرمجاز تعدیلی به برندهٔ مناقصه پرداخت نخواهد شد.
- برای محاسبه ضریب تعدیل از فرمول زیر استفاده می‌گردد:

۱- (شاخص مبنای پیمان/شاخص دوره انجام کار) = ضریب تعدیل

پیوست شمارهٔ سه (برگ تقاضای شرکت در مناقصه)

بدینوسیله، شرکت ..... به شمارهٔ ثبت ..... و شناسهٔ ملی ..... با شمارهٔ اقتصادی ..... با نمایندگی آقا/خانم ..... به‌عنوان ..... و آدرس .....

با اطلاع کامل از شرایط مناقصه و قبول مفاد آن، مندرج در پیوست‌های شماره یک، دو و سه، آمادگی خود را در جهت انجام موضوع مناقصه براساس فراخوان شرکت مجتمع صنایع آلومینیوم جنوب جهت شرکت در مناقصهٔ عمومی با موضوع ..... اعلام می‌دارد و براساس شرایط اعلام‌شده به ضمیمهٔ این پیشنهاد، کلیهٔ اسناد و مدارک ذکرشده در شرایط عمومی و اختصاصی مناقصه را ممهور به مهر شرکت و امضاء مجاز صاحبان امضای مجاز نموده و به همراه یک فقره چک/ضمانت‌نامه/فیش واریزی به شمارهٔ ..... بابت تضمین شرکت در مناقصه نزد شرکت مجتمع صنایع آلومینیوم جنوب ارسال می‌نماید.

پیشنهاد فوق پس از بررسی و آگاهی کامل و پذیرش تعهد و اجرای مسئولیت در مورد مطالب مندرج در فراخوان شرکت در مناقصه، شرایط مناقصه، تعهدنامهٔ اجرا و قبول مقررات و تعهدنامهٔ عدم شمول قانون منع مداخله کارمندان در معاملات دولتی و به‌طور کلی تمامی مدارک و اسناد مناقصه پس از آگاهی و بررسی کامل از جمیع شرایط و عوامل موجود در انجام کارهای مورد مناقصه صورت پذیرفته است.

این شرکت در زمان مدت اعتبار پیشنهاد قیمت و همچنین درصورت تمدید آن تا زمان انقضای مدت تمدید شده، متعهد به پیشنهاد خود بوده و حق هیچگونه عدول یا تغییر در آن نداشته و به محض قبولی پیشنهاد اقدام به عقد قرارداد با مناقصه‌گزار خواهد نمود. درصورت انقضای مدت اعلامی مناقصه‌گزار، بقاء اعتبار پیشنهاد مفروض خواهد بود و درصورت قبولی پیشنهاد از سوی مناقصه‌گزار، اقدام به عقد قرارداد خواهد شد، مگر اینکه کتباً از پیشنهاد عدول شود. در هرصورت این شرکت متعهد است که حداقل برای مدت مندرج در اسناد یا زمان تمدید شده توسط مناقصه‌گزار به قیمت پیشنهادی خود پایبند باشد.

همچنین این شرکت اعلام می‌دارد که از کلیهٔ شرایط مناقصه مطلع بوده و اطلاع کامل دارد که دستگاه مناقصه‌گزار هیچگونه تکلیف و الزامی در واگذاری کار به هریک از پیشنهاددهندگان و ازجمله پیشنهاددهندهٔ حاضر ندارد.

شرکت .....

امضای صاحبان امضای مجاز و مهر شرکت

پیوست شمارهٔ چهار (برگ پیشنهاد قیمت)

اینجانب/اینجانبان ..... شخص/اشخاص حقیقی دارای امضای مجاز شرکت ..... به شمارهٔ ثبت ....., شناسهٔ ملی .....، کد اقتصادی ..... و به نشانی ..... تلفن ثابت ....., تلفن همراه .....، آدرس ایمیل به نشانی ..... کد پستی: ..... با ارائهٔ ضمانت‌نامهٔ بانکی/چک شرکتی صیادی/واریز وجه نقد به مبلغ ..... ریال به شمارهٔ ..... مورخ ..... در حق شرکت مجتمع صنایع آلومینیوم جنوب، ضمن قبول کلیهٔ شرایط مطروحه براساس پیوست شمارهٔ یک و دو، آمادگی خود را جهت انجام موضوع مناقصه به شرح برگ پیشنهاد قیمت حاضر و جداول ذیل اعلام می‌نماید:

۱. قیمت پیشنهادی برای انجام موضوع مناقصهٔ حاضر، جمعاً و بدون احتساب مالیات بر ارزش افزوده برابر با ..... (به حروف .....) ریال و به شرح جدول ذیل اعلام می‌گردد:

جدول شماره یک-شرح کار و مقدار فعالیت‌های ابنیه

ردیف	مشخصات	واحد	مقدار	قیمت واحد (ریال)	قیمت کل (ریال)
۱	اجرای عملیات خاکبرداری با هر وسیله مکانیکی، بارگیری و حمل خاک حاصل از خاکبرداری تا فاصلهٔ حداکثر پنج کیلومتر از محل برداشت و تخلیه آن.	مترمکعب	۳۶۰۰		
۲	اجرای خاکبرداری دستی به عرض یک متر و عمق یک متر	مترمکعب	۳۰۰		
۳	تسطیح و رگلاژ،آب‌پاشی و کوبش و آماده‌سازی بستر زیر مگر و زیر سنگفرش و زیر لوله‌ها با تمام وسایل مکانیکی لازم	مترمربع	۴۶۰۰		
۴	تهیه، حمل، بارگیری و باراندازی و پخش مصالح راکفیل (قلوه سنگ) با دانه‌بندی ۳ تا ۱۰ سانتی‌متر جهت پرکردن اطراف فونداسیون‌ها، روی لوله‌ها وکل محوطه و کوبش سطح آن جهت تثبیت قلوه‌سنگ‌ها	مترمکعب	۲۰۰۰		
۵	تهیه، حمل و اجرای بتن مگر با ۱۵۰ کیلوگرم سیمان در مترمکعب و ضخامت ۱۰ سانتی‌متر با ماله‌کشی و قالب‌بندی در صورت نیاز	مترمکعب	۱۰		
۶	تهیه، حمل و اجرای بتن اصلی آماده شامل پخش و ماله‌کشی و ویبره با تمام وسایل و تجهیزات جهت فونداسیون و	مترمکعب	۱۰۰		

	شناژهای افقی و دیوارهای پیرامونی با هر ابعادی و سطح مقطعی با بتن C40				
۷	تهیه و اجرای ژل میکروسیلیس جهت آب‌بندی و ارتقای مشخصات پایایی بتن	کیلوگرم	۲۰۰۰		
۸	برش آسفالت و بتن غیرمسلح با کاتر به عمق ۷ -۱۰ سانتی‌متر (اندازه‌گیری بر حسب مترطول هر خط برش)	مترطول	۱۵۰		
۹	تهیه، حمل، بریدن، خم کردن و کاز گذاشتن میلگرد آجدار با هر قطری مطابق نقشه برای بتن مسلح با سیم‌پیچی و کاور لازم	کیلوگرم	۱۵۰۰۰		
۱۰	تهیهٔ وسایل و قالب‌بندی فلزی در دیوارها و فونداسیون با هر سطح مقطع و هر ارتفاعی با تمام وسایل و متعلقات و داربست و سکو در صورت نیاز	مترمربع	۷۰۰		
۱۱	تهیهٔ مصالح و اجرای ایزولاسیون مناسب جهت جلوگیری از نفوذ آب به داخل حوضچه با سه لایه قیر و دولایه گونی	مترمربع	۲۵۰		
۱۲	تهیهٔ مصالح و اجرای پرایمر سطح بتن با تمام وسایل و تجهیزات	مترمربع	۲۵۰		
۱۳	تهیهٔ مصالح و اجرای عایق‌کاری رطوبتی با استفاده از مواد آب‌بندکننده پلیمری دو جزئی پایه سیمان و رزین‌های آکریلیکی بدون الیاف فایبرگلاس.	مترمربع	۲۵۰		
۱۴	برچیدن و جمع‌آوری سنگفرش‌های پیاده‌رو به گونه‌ای که مجدد قابل استفاده باشد	مترمربع	۱۲۰۰		
۱۵	اجرای سنگفرش‌ها با تمام مصالح با ملات ماسه سیمان	مترمربع	۱۲۰۰		
۱۶	تهیه، حمل و تخلیه تا محل مصرف سنگفرش بتنی با ابعاد ۲۰*۲۰*۶ سانتی‌متر مشابه نمونهٔ اجرا شده	مترمربع	۲۰۰		
۱۷	تهیه،حمل وتخلیه تک لبه بتنی پیش‌ساخته ۵۰*۳۵ سانتی‌متر	عدد	۱۴۰		

۱۸	اجرای تک لبه بتنی پیش‌ساخته به صورت عمودی، بندکشی و همراه با اجرای ماهیچه بتنی هردو طرف و تسطیح و رگلاژ در صورت نیاز	مترطول	۷۰		
۱۹	تهیه و اجرای آجر فشاری به ضخامت ۲۰ سانتی‌متر با ملات ماسه سیمان	مترمربع	۲۵۰		
۲۰	تهیه، پخش و تسطیح خاک نرم ماسه بادی و غرقاب کردن ماسه‌ها به نحوی که روی لوله ۳۰ سانتی‌متر ضخامت داشته باشد	مترمکعب	۱۵۰۰		
۲۱	تهیه و اجرای گراول (بادامی) به ضخامت حداکثر ۱۰ سانتی‌متر به عنوان لایهٔ نهایی در مسیر خاکبرداری شده	مترمکعب	۳۵۰		
۲۲	تهیه، اجرا و نصب واتراستاپ به ارتفاع ۳۰ از جنس PVC	مترطول	۱۳۰		
۲۳	تأمین لولهٔ فلزی ۱۲ اینچ کربن استیل درزدار-SCH 20- پوشش رپینگ به عنوان غلاف در محل تقاطع‌ها	مترطول	۱۱۰		
۲۴	اجرای غلاف‌گذاری با لوله (مطابق مشخصات ردیف ۲۳)	مترطول	۱۱۰		
۲۵	تهیه، تامین و اجرای ساپورت فلزی نشیمن هیدرانت‌های آتش‌نشانی (مطابق تصویر و نقشهٔ پیوست)	کیلوگرم	۶۰۰		
۲۶	انشعاب‌گیری و جوشکاری لولهٔ فلزی موجود در سایت جهت اتصال به خط پلی‌اتیلن جدید (برش لولهٔ فلزی، نصب سه‌راهی و فلنج فلزی به همراه جوشکاری)	اینچ	۲۸۰		
	جمع کل				

جدول شماره دو-فعالیت‌های مکانیکال شامل: تهیه، حمل و اجرای خطوط پلی اتلین و پی وی سخت ، شیرآلات، اتصالات و ...						
ردیف	**شرح مختصر**	**واحد کار**	**مقدار برآوردی**	**نرخ واحد پیشنهادی (ریال)**	**مبلغ کل پیشنهادی (ریال)**	**ملاحظات**
عملیات لوله‌گذاری با لوله‌های پلی اتیلن (P.E) و پی وی سی سخت (U.P.V.C)						

۱	لوله گذاری لوله پلی اتیلن یا PVC سخت ،قطر 50 mm و عمق ترانشه تا ۱.۵ متر	مترطول	۱۵۰			
۲	تهیه و اجرای هر قطعه از متعلقات ردیف قبلی	عدد	۱۲			تهیه ، حمل ، برشکاری و اجرای قطعاتی مانند:سه راهی ، زانویی ، تبدیل و...
۳	لوله گذاری لوله پلی اتیلن یا PVC سخت ،قطر 63 mm و عمق ترانشه تا ۱.۵ متر	مترطول	۱۲			
۴	تهیه و اجرای هر قطعه از متعلقات ردیف قبلی	عدد	۴			تهیه ، حمل ، برشکاری و اجرای قطعاتی مانند:سه راهی ، زانویی ، تبدیل و...
۵	لوله گذاری لوله پلی اتیلن یا PVC سخت ،قطر 110 mm و عمق ترانشه تا ۱.۵ متر	مترطول	۱۴۰			
۶	تهیه و اجرای هر قطعه از متعلقات ردیف قبلی	عدد	۸			تهیه ، حمل ، برشکاری و اجرای قطعاتی مانند:سه راهی ، زانویی ، تبدیل و...
۷	لوله گذاری لوله پلی اتیلن یا PVC سخت ،قطر 180 mm و عمق ترانشه تا ۱.۵ متر	مترطول	۵۰۰			
۸	تهیه و اجرای هر قطعه از متعلقات ردیف قبلی	عدد	۱۲			
۹	لوله گذاری لوله پلی اتیلن یا PVC سخت ،قطر 200 mm و عمق ترانشه تا ۱.۵ متر	مترطول	۵۰			
۱۰	تهیه و اجرای هر قطعه از متعلقات ردیف قبلی	عدد	۸			تهیه ، حمل ، برشکاری و اجرای قطعاتی مانند:سه راهی ، زانویی ، تبدیل و...
۱۱	لوله گذاری لوله پلی اتیلن یا PVC سخت ، قطر 225 mm و عمق ترانشه تا ۱.۷۵ متر	مترطول	۱،۲۵۰			

۱۲	تهیه و اجرای هر قطعه از متعلقات ردیف قبلی	عدد	۵۲				تهیه ، حمل ، برشکاری و اجرای قطعاتی مانند:سه راهی ، زانویی ، تبدیل و...
۱۳	لوله گذاری لوله پلی اتیلن یا PVC سخت ،قطر 280 mm و عمق ترانشه تا ۱.۷۵ متر	مترطول	۶				
۱۴	تهیه و اجرای هر قطعه از متعلقات ردیف قبلی	عدد	۴				تهیه ، حمل ، برشکاری و اجرای قطعاتی مانند: سه راهی ، زانویی ، تبدیل و...
۱۵	لوله گذاری لوله پلی اتیلن یا PVC سخت ،قطر 315 mm و عمق ترانشه تا ۱.۷۵ متر	مترطول	۲۰۰				
۱۶	تهیه و اجرای هر قطعه از متعلقات ردیف قبلی	عدد	۶				تهیه ، حمل ، برشکاری و اجرای قطعاتی مانند:سه راهی ، زانویی ، تبدیل و...
۱۷	لوله گذاری لوله پلی اتیلن یا PVC سخت ،قطر 400 mm و عمق ترانشه تا ۱.۷۵ متر	مترطول	۱۲				
۱۸	تهیه و اجرای هر قطعه از متعلقات ردیف قبلی	عدد	۴				تهیه ، حمل ، برشکاری و اجرای قطعاتی مانند:سه راهی ، زانویی ، تبدیل و...
۱۹	لوله‌گذاری با لوله پلی‌اتیلن یا پی وی سی سخت، به قطر ۳۲ میلی‌متر و عمق ترانشه تا ۵/۱ متر.	متر طول	۱۲				
۲۰	تهیه و اجرای هر قطعه از متعلقات ردیف قبلی	متر طول	۴				تهیه ، حمل ، برشکاری و اجرای قطعاتی مانند:سه راهی ، زانویی ، تبدیل و...
۲۱	صعوبت اجرای لوله های پلی اتیلن در همجواری با لوله های فولادی آب موجود و سایر لوله های معارض شامل: مرئی سازی	متر طول	۸۰۰				

	لوله های فولادی آب موجود، اجرای مقطعی خارج کردن لوله های فولادی و جایگزینی لوله های پلی اتیلن با کمترین تداخل زمانی، برش لوله های فولادی در مقاطع مورد نیاز در طول عملیات لوله گذاری، تخلیه آبهای خروجی از لوله های فولادی قطع شده از داخل ترانشه و آماده سازی کف ترانشه جهت عملیات لوله گذاری لوله های پلی اتیلن و بر اساس نظر کارفرما و دستگاه نظارت.					
حمل و نصب شیرها						
۲۲	حمل و نصب شیر کشویی، به قطر ۶۵ تا ۱۰۰ میلی‌متر.	عدد	۲			
۲۳	حمل و نصب شیر کشویی، به قطر ۱۵۰ تا ۲۵۰ میلی‌متر.	عدد	۲			
۲۴	حمل و نصب شیر کشویی، به قطر ۳۰۰ تا ۴۰۰ میلی‌متر.	عدد	۲			
۲۵	حمل و نصب شیر کشویی، به قطر ۳۲ تا ۴۰ میلی‌متر.	عدد	۲			
۲۶	حمل و نصب شیر پروانه‌ای، به قطر ۱۵۰ تا ۲۵۰ میلی‌متر.	عدد	۶			
۲۷	حمل و نصب شیر پروانه‌ای، به قطر ۳۰۰ تا ۴۰۰ میلی‌متر.	عدد	۲			
۲۸	حمل و نصب شیر پروانه‌ای، به قطر ۷۵ تا ۹۰ میلی‌متر.	عدد	۲			
۲۹	حمل و نصب شیر پروانه‌ای، به قطر ۱۰۰ تا ۱۱۰ میلی‌متر.	عدد	۲۱			

۳۰	حمل و نصب شیرآتش نشانی ایستاده	عدد	۱۲				
۳۱	حمل و نصب و جوشکاری پدل پلی اتیلن طول ۱ متر ۱۰ بار سایز ۳۲	عدد	۲				
۳۲	حمل و نصب و جوشکاری پدل پلی اتیلن طول ۱ متر ۱۰ بار سایز ۴۰	عدد	۲				
۳۳	حمل و نصب و جوشکاری پدل پلی اتیلن طول ۱ متر ۱۰ بار سایز ۵۰	عدد	۴				
۳۴	حمل و نصب و جوشکاری پدل پلی اتیلن طول ۱ متر ۱۰ بار سایز ۶۳	عدد	۲				
۳۵	حمل و نصب و جوشکاری پدل پلی اتیلن طول ۱ متر ۱۰ بار سایز ۷۵	عدد	۲				
۳۶	حمل و نصب و جوشکاری پدل پلی اتیلن طول ۱ متر ۱۰ بار سایز ۹۰	عدد	۲				
۳۷	حمل و نصب و جوشکاری پدل پلی اتیلن طول ۱ متر ۱۰ بار سایز ۱۱۰	عدد	۲				
۳۸	حمل و نصب و جوشکاری پدل پلی اتیلن طول ۱ متر ۱۰ بار سایز ۱۸۰	عدد	۴				
۳۹	حمل و نصب و جوشکاری پدل پلی اتیلن طول ۱ متر ۱۰ بار سایز ۲۲۵	عدد	۲۰				
۴۰	حمل و نصب و جوشکاری پدل پلی اتیلن طول ۱ متر ۱۰ بار سایز ۲۸۰	عدد	۲				

۴۱	حمل و نصب و جوشکاری پدل پلی اتیلن طول ۱ متر ۱۰ بار سایز ۴۰۰	عدد	۴			
۴۲	نصب و نشان دهنده فشار (PI) شامل آزمایش و کالیبراسیون	عدد	۲			
۴۳	نصب و انتقال دهنده جریان (D/P CEEL) شامل آزمایش و کالیبراسیون	عدد	۲			
۴۴	نصب ثبت کننده جریان (FR) شامل آزمایش و کالیبراسیون	عدد	۲			
۴۵	بازنمودن و نصب مجدد مانیتورهای آتش نشانی (شیرهای هیدرانت)	عدد	۱۲			
تهیه لوله‌های پلی اتیلن و پی وی سی سخت (U.P.V.C) ، اتصال‌ها و متعلقات						
۴۶	تهیه لوله پلی اتیلن PN16 به قطر ۵۰ میلی‌متر	مترطول	۱۶۰			
۴۷	تهیه لوله پلی اتیلن PN16 به قطر ۶۳ میلی‌متر	مترطول	۱۲			
۴۸	تهیه لوله پلی اتیلن PN16 به قطر ۷۵ میلی‌متر	مترطول	۱۲			
۴۹	تهیه لوله پلی اتیلن PN16 به قطر ۹۰ میلی‌متر	مترطول	۱۲			
۵۰	تهیه لوله پلی اتیلن PN16 به قطر ۱۱۰ میلی‌متر	مترطول	۱۵۰			
۵۱	تهیه لوله پلی اتیلن PN16 به قطر ۱۲۵ میلی‌متر	مترطول	۱۲			
۵۲	تهیه لوله پلی اتیلن PN16 به قطر ۱۸۰ میلی‌متر	مترطول	۵۲۰			
۵۳	تهیه لوله پلی اتیلن PN16 به قطر ۲۰۰ میلی‌متر	مترطول	۶۰			

۵۴	تهیه لوله پلی اتیلن PN16 به قطر ۲۲۵ میلی‌متر	مترطول	۱،۳۰۰			
۵۵	تهیه لوله پلی اتیلن PN16 به قطر ۲۵۰ میلی‌متر	مترطول	۱۲			
۵۶	تهیه لوله پلی اتیلن PN16 به قطر ۲۸۰ میلی‌متر	مترطول	۱۲			
۵۷	تهیه لوله پلی اتیلن PN16 به قطر ۳۵۵ میلی‌متر	مترطول	۱۲			
۵۸	تهیه لوله پلی اتیلن PN16 به قطر ۴۰۰ میلی‌متر	مترطول	۱۲			
۵۹	تهیه لوله پلی‌اتیلن با فشار PN16 به قطر ۳۲ میلی‌متر.	متر طول	۱۲			
۶۰	تهیه لوله پلی‌اتیلن با فشار PN16 به قطر ۴۰ میلی‌متر.	مترطول	۱۲			
۶۱	تهیه BUTTERFLY VALVE, Body: A216-WCB, Disc & Stem:SS304, FF,SEAT NBR, SURFACE NBR/NBR, FLANGED, RUBBER SEATED, API 609 CATEGORY A, G.OP,150# (Size 4 in)	عدد	۲۱			
۶۲	تهیه BUTTERFLY VALVE, Body: A216-WCB, Disc & Stem:SS304, FF,SEAT NBR, SURFACE NBR/NBR, FLANGED, RUBBER SEATED, API 609 CATEGORY A, G.OP,150# (Size 8 in)	عدد	۴			
۶۳	تهیه POST INDICATOR VALVE, #150, FF, Body: A216-WCB, Trim:13CR, Seat: STL (Size 4 in)	عدد	۲			
۶۴	تهیه POST INDICATOR VALVE, #150, FF, Body: A216-WCB, Trim:13CR, Seat: STL (Size 8 in)	عدد	۶			

۶۵	تهیه Globe Valve, RF, 150#, BB, BG, OS&Y, Swivel Plug Disc, ASTM A216 Gr. WCB, Trim 8,BS 1873, H.O. (Size 11/2 in)	عدد	۲			
۶۶	تهیه BEND 90, HDPE PE100, SDR11, PN16, BF, PE, INJECTION MOLDED, DIN 16963-6 (Size 50 mm)	عدد	۴			
۶۷	تهیه BEND 90, HDPE PE100, SDR11, PN16, BF, PE, SEGMENTAL CONSTRUCTION, DIN 16963-1 (Size 180 mm)	عدد	۳			
۶۸	تهیه BEND 90, HDPE PE100, SDR11, PN16, BF, PE, SEGMENTAL CONSTRUCTION, DIN 16963-1 (Size 225 mm)	عدد	۸			
۶۹	تهیه ECC. REDUCER, HDPE PE100, SDR11, PN16, BF, PE, SEGMENTAL CONSTRUCTION, DIN 16963-13 (Size1 400 mm , Size2 315 mm)	عدد	۳			
۷۰	تهیه ECC. REDUCER, HDPE PE100, SDR11, PN16, BF, PE, SEGMENTAL CONSTRUCTION, DIN 16963-13 (Size1 315 mm , Size2 225 mm)	عدد	۳			
۷۱	تهیه ECC. REDUCER, HDPE PE100, SDR11, PN16, BF, PE, SEGMENTAL CONSTRUCTION, DIN 16963-13 (Size1 225 mm , Size2 180 mm)	عدد	۳			
۷۲	تهیه EQ. TEE, HDPE PE100, SDR11, PN16, BF, PE, SEGMENTAL CONSTRUCTION, DIN 16963-2 (Size 225 mm)	عدد	۶			

۷۳	تهیه REDUCING TEE, HDPE PE100, SDR11, PN16, BF, PE, SEGMENTAL CONSTRUCTION, DIN 16963-2 (Size1 180 mm , Size2 180 mm , Size3 110 mm)	عدد	۴			
۷۴	تهیه REDUCING TEE, HDPE PE100, SDR11, PN16, BF, PE, SEGMENTAL CONSTRUCTION, DIN 16963-2 (Size1 180 mm , Size2 180 mm , Size3 50 mm)	عدد	۳			
۷۵	تهیه REDUCING TEE, HDPE PE100, SDR11, PN16, BF, PE, SEGMENTAL CONSTRUCTION, DIN 16963-2 (Size1 225 mm , Size2 225 mm , Size3 110 mm)	عدد	۱۸			
۷۶	تهیه REDUCING TEE, HDPE PE100, SDR11, PN16, BF, PE, SEGMENTAL CONSTRUCTION, DIN 16963-2 (Size1 225 mm , Size2 225 mm , Size3 32 mm)	عدد	۳			
۷۷	تهیه REDUCING TEE, HDPE PE100, SDR11, PN16, BF, PE, SEGMENTAL CONSTRUCTION, DIN 16963-2 (Size1 225 mm , Size2 225 mm , Size3 50 mm)	عدد	۳			
۷۸	تهیه LNG ADAP. FLANGE, PE100 STUB END, FF, PN16, SDR11, 16963-4 — BACK RING, A395 GALV., 150#, DRLG ACC. TO B16.5 , SIZE 225*200 mm	عدد	۲۰			

۷۹	تهیه REDUCING FLANGE. FLANGE, PE100 STUB END, FF, PN16, SDR11, 16963-4 — BACK RING, A395 GALV., 150#, DRLG ACC. TO B16.5 , SIZE 110*100 mm	عدد	۲۴			
۸۰	تهیه LNG ADAP. FLANGE, PE100 STUB END, FF, PN10, SDR11, 16963-4-BACK. RING, A395 GALV., 150#, DRLG ACC. TO B16.5 , SIZE 180*150 mm	عدد	۴			
۸۱	تهیه LNG ADAP. FLANGE, PE100 STUB END, FF, PN16, SDR11, 16963-4-BACK. RING, A395 GALV., 150#, DRLG ACC. TO B16.5 , SIZE 50*40 mm	عدد	۴			
۸۲	تهیه STUD-BOLT WITH 2 HEAVY HEX NUTS, ASME B18.2.1/B18.2.2 — MAT: ASTM A193-B7 / ASTM A194-2H, GALV. COATED , SIZE 5/8 in , L:180 mm	عدد	۱۶۰			
۸۳	تهیه STUD-BOLT WITH 2 HEAVY HEX NUTS, ASME B18.2.1/B18.2.2 — MAT: ASTM A193-B7 / ASTM A194-2H, GALV. COATED , SIZE 3/4 in , L:180 mm	عدد	۱۴۰			
۸۴	تهیه STUD-BOLT WITH 2 HEAVY HEX NUTS, ASME B18.2.1/B18.2.2 — MAT: ASTM A193-B7 / ASTM A194-2H, GALV. COATED , SIZE 5/8 in , L:120 mm	عدد	۱۲۵			
۸۵	تهیه STUD-BOLT WITH 2 HEAVY HEX NUTS, ASME B18.2.1/B18.2.2 — MAT: ASTM A193-	عدد	۱۱۰			

					B7 / ASTM A194-2H, GALV. COATED , SIZE 3/4 in , L:120 mm	
۸۶	تهیه GASKET, FLAT RING, FULL FACE, EPDM, 150#, FF, THK. 3mm, NON-ASBESTOS, ASME B16.21 , SIZE 225 mm	عدد	۴۶			
۸۷	تهیه GASKET, FLAT RING, FULL FACE, EPDM, 150#, FF, THK. 3mm, NON-ASBESTOS, ASME B16.21 , SIZE 100 mm	عدد	۲۸			
۸۸	تهیه GASKET, FLAT RING, FULL FACE, EPDM, 150#, FF, THK.3mm, NON-ASBESTOS, ASME B16.21 , SIZE 180 mm	عدد	۳۴			
۸۹	تهیه GASKET, FLAT RING, FULL FACE, EPDM, 150#, FF, THK.3mm, NON-ASBESTOS, ASME B16.21 , SIZE 50 mm	عدد	۲۲			
۹۰	تهیه CAP, HDPE PE100, SDR11, PN16, BF, PE, INJECTION MOLDED DIN 16963-6 (Size 225 mm)	عدد	۴			
۹۱	تهیه BEND 45, HDPE PE100, SDR11, PN16, BF, PE, SEGMENTAL CONSTRUCTION, DIN 16963-1 (Size 110 mm)	عدد	۴			
۹۲	تهیه BEND 45, HDPE PE100, SDR11, PN16, BF, PE, INJECTION MOLDED, DIN 16963-6 (Size 50 mm)	عدد	۴			
۹۳	تهیه BEND 90, HDPE PE100, SDR11, PN16, BF, PE, SEGMENTAL CONSTRUCTION, DIN 16963-1 (Size 110 mm)	عدد	۶			

۹۴	تهیه BEND 45, HDPE PE100, SDR11, PN16, BF, PE, SEGMENTAL CONSTRUCTION, DIN 16963-1 (Size 180 mm)	عدد	۶			
۹۵	تهیه BEND 45, HDPE PE100, SDR11, PN16, BF, PE, SEGMENTAL CONSTRUCTION, DIN 16963-1 (Size 200 mm)	عدد	۴			
۹۶	تهیه ECC. REDUCER, HDPE PE100, SDR11, PN16, BF, PE, SEGMENTAL CONSTRUCTION, DIN 16963-13 (Size1 180 mm , Size2 110 mm)	عدد	۴			
۹۷	تهیه ECC. REDUCER, HDPE PE100, SDR11, PN16, BF, PE, SEGMENTAL CONSTRUCTION, DIN 16963-13 (Size1 225 mm , Size2 180 mm)	عدد	۴			
۹۸	تهیه EQ. TEE, HDPE PE100, SDR11, PN16, BF, PE, INJECTION MOLDED, DIN 16963-6 (Size 63 mm)	عدد	۳			
۹۹	تهیه EQ. TEE, HDPE PE100, SDR11, PN16, BF, PE, INJECTION MOLDED, DIN 16963-6 (Size 75 mm)	عدد	۳			
۱۰۰	تهیه EQ. TEE, HDPE PE100, SDR11, PN16, BF, PE, SEGMENTAL CONSTRUCTION, DIN 16963-2 (Size 110 mm)	عدد	۳			
۱۰۱	تهیه EQ. TEE, HDPE PE100, SDR11, PN16, BF, PE, SEGMENTAL CONSTRUCTION, DIN 16963-2 (Size 180 mm)	عدد	۳			
۱۰۲	تهیه REDUCING TEE, HDPE PE100, SDR11,	عدد	۴			

	PN16, BF, PE, SEGMENTAL CONSTRUCTION, DIN 16963-2 (Size1 180 mm , Size2 180 mm , Size3 50 mm)					
۱۰۳	تهیه REDUCING TEE, HDPE PE100, SDR11, PN16, BF, PE, SEGMENTAL CONSTRUCTION, DIN 16963-2 (Size1 225 mm , Size2 225 mm , Size3 110 mm)	عدد	۴			
۱۰۴	تهیه REDUCING TEE, HDPE PE100, SDR11, PN16, BF, PE, SEGMENTAL CONSTRUCTION, DIN 16963-2 (Size1 225 mm , Size2 225 mm , Size3 180 mm)	عدد	۴			
۱۰۵	تهیه REDUCING TEE, HDPE PE100, SDR11, PN16, BF, PE, SEGMENTAL CONSTRUCTION, DIN 16963-2 (Size1 225 mm , Size2 225 mm , Size3 50 mm)	عدد	۴			
۱۰۶	تهیه و حمل پدل پلی اتیلن طول ۱ متر ۱۰ بار سایز ۳۲	عدد	۲			
۱۰۷	تهیه و حمل پدل پلی اتیلن طول ۱ متر ۱۰ بار سایز ۴۰	عدد	۲			
۱۰۸	تهیه و حمل پدل پلی اتیلن طول ۱ متر ۱۰ بار سایز ۵۰	عدد	۶			
۱۰۹	تهیه و حمل پدل پلی اتیلن طول ۱ متر ۱۰ بار سایز ۶۳	عدد	۲			
۱۱۰	تهیه و حمل پدل پلی اتیلن طول ۱ متر ۱۰ بار سایز ۷۵	عدد	۲			
۱۱۱	تهیه و حمل پدل پلی اتیلن طول ۱ متر ۱۰ بار سایز ۹۰	عدد	۲			

۱۱۲	تهیه و حمل پدل پلی اتیلن طول ۱ متر ۱۰ بار سایز ۱۱۰	عدد	۸			
۱۱۳	تهیه و حمل پدل پلی اتیلن طول ۱ متر ۱۰ بار سایز ۱۸۰	عدد	۸			
۱۱۴	تهیه و حمل پدل پلی اتیلن طول ۱ متر ۱۰ بار سایز ۲۲۵	عدد	۲۰			
۱۱۵	تهیه و حمل پدل پلی اتیلن طول ۱ متر ۱۰ بار سایز ۲۸۰	عدد	۴			
۱۱۶	تهیه و حمل پدل پلی اتیلن طول ۱ متر ۱۰ بار سایز ۴۰۰	عدد	۴			
۱۱۷	تهیه و حمل لوله و زانویی چدنی پایه دار جهت شیر هیدرانت	عدد	۱۲			
۱۱۸	تهیه FLANGE C.S - WELDNECK - #150 - ASME B16.5 - RF - SIZE 8"	عدد	۴			
۱۱۹	تهیه ECC - TEE - SIZE 14"TO8" - C.S - #150	عدد	۲			
۱۲۰	تهیه ECC - TEE - SIZE 8"TO8" - C.S - #150	عدد	۲			
۱۲۱	تهیه FLANGE C.S - WELDNECK - #150 - ASME B16.5 - RF - SIZE 4"	عدد	۲			
۱۲۲	تهیه FLANGE C.S - WELDNECK - #150 - ASME B16.5 - RF - SIZE 11/2"	عدد	۲			
۱۲۳	تهیه FLANGE C.S - WELDNECK - #150 - ASME B16.5 - RF - SIZE 21/2"	عدد	۲			
۱۲۴	تهیه FLANGE C.S - WELDNECK - #150 - ASME B16.5 - RF - SIZE 2"	عدد	۲			
	جمع کل					

- **قیمت جدید:** درصورت ابلاغ انجام فعالیت جدید به برندهٔ مناقصه (فعالیتی که در ردیف‌های فهرست مقادیر قرارداد ، پیش بینی نشده است)، برندهٔ مناقصه موظف به انجام آن کار بوده و نرخ واحد آن فعالیت از حاصلضرب ضریب C (پیشنهادی مناقصه‌گر و مشترک برای کلیه رشته‌های ابنیه، و تاسیسات مکانیکی در پاکت "ج") در قیمت فهرست بهای واحد پایه سال ۱۴۰۴ ابلاغ شده از طرف سازمان برنامه و بودجه کشور ، محاسبه خواهد شد. قابل ذکر است که هیچگونه ضریب دیگری از جمله ضریب منطقه، ضریب سختی کار، ضریب بالاسری، ضریب ارتفاع و ... اعمال نخواهد شد و مناقصه‌گر میبایست تاثیر کلیه این عوامل را در ضریب پیشنهادی خود درنظر بگیرد) بدیهی است ملاک پرداخت ردیف های قرارداد ، مبالغ ذکر شده در جداول فهرست رشته های ابنیه ، تأسیسات مکانیکی و تأسیسات برقی و ابزاردقیق (جداول شماره یک تا سه شامل جدول فهرست بهای ابنیه ، فهرست بهای تأسیسات مکانیکی و فهرست بهای تأسیسات برقی و ابزاردقیق) بوده و صرفاً نرخ واحد فعالیتهای جدید از فرمول زیر محاسبه خواهد شد:

$$P_n = C \times P_l$$

P_n : قیمت جدید

C : ضریب قیمت جدید که توسط مناقصه‌گر پیشنهاد می‌شود. (یک ضریب واحد جهت کلیه فعالیت‌ها)

P_l : قیمت فهرست بهای واحد پایه سال ۱۴۰۴ ابلاغ شده از طرف سازمان برنامه و بودجه کشور

- مناقصه‌گری که پایین ترین مقدار P را پیشنهاد دهد ، به عنوان برنده مناقصه معرفی خواهد شد. مقدار P از رابطه زیر برای هر مناقصه‌گر جداگانه محاسبه خواهد شد:

$$P = (0{,}95 \times P_t) + (0{,}05 \times P_t \times C)$$

که در آن مقدار P_t برابر مجموع قیمتهای پیشنهادی برای اجرای فعالیتهای تجهیز کارگاه ، ابنیه ، تأسیسات مکانیکی و ..... می باشد.

جدول خلاصه قیمت‌های پیشنهادی و ضریب C ارائه شده توسط مناقصه‌گر:

ردیف	شرح	مبلغ پیشنهادی (ریال)	توضیحات
۱	مبلغ پیشنهادی مناقصه‌گر جهت اجرای فعالیت‌های ابنیه		ردیف‌های جدول شمارهٔ یک
۲	مبلغ پیشنهادی مناقصه‌گر جهت اجرای فعالیت‌های مکانیکال		ردیف‌های جدول شمارهٔ دو
	مجموع (P_t)		جهت اعمال در فرمول نهایی تعیین برندهٔ مناقصه مطابق دستورالعمل ذکر شده
	ضریب C		به منظور کشف قیمت فعالیت‌های جدید براساس دستورالعمل ذکر شده
	مقدار P		معیار نهایی جهت تعیین برنده مناقصه

توضیح: پارمترهای P_t ، C و P به منظور انتخاب برندهٔ مناقصه بوده و ملاک پرداخت صورتحساب، مبالغ پیشنهادی قید شده در جداول یک و دو می‌باشد. (ضریب C به منظور کشف قیمت فعالیت‌های جدید می‌باشد، براساس روش ذکر شده)

۲. با اعلام قیمت فوق، این شرکت متعهد به رعایت کلیهٔ شرایط مناقصه و همچنین شرایط اساسی زیر می‌باشد:

الف) بدیهی است درصورت برنده شدن و عدم امضای قرارداد وفق شرایط اعلامی مناقصه‌گزار و یا عدم تحویل تضامین قراردادی، شرکت مجتمع صنایع آلومینیوم جنوب حق خواهد داشت مبلغ تضمین شرکت در مناقصه را به‌نفع خود ضبط نماید و این شرکت درخصوص مبلغ مزبور هیچگونه ادعایی ندارد.

ب) درصورت قبولی پیشنهاد، این شرکت متعهد است حداکثر ظرف ۷ روز پس از ابلاغ، نسبت به امضا و انعقاد قرارداد و تسلیم تضمین انجام تعهدات طبق شرایط قرارداد اقدام نماید. درصورتی که این مهلت رعایت نشود، مناقصه‌گزار حق واگذاری موضوع مناقصه را به پیشنهاددهندهٔ بعدی و ضبط تضمین شرکت در مناقصه این شرکت را خواهد داشت.

ج) بدینوسیله تصدیق می‌نماید که کلیهٔ ضمائم و پیوست‌های مناقصه ممهور به مهر شرکت و امضای مجاز نماینده/نمایندگان شرکت بوده و تمام اسناد جزء لاینفک این پیشنهاد قیمت محسوب می‌شود.

د) بدینوسیله تصدیق می‌نماید که مناقصه‌گزار هیچگونه الزامی برای واگذاری موضوع مناقصه به هریک از مناقصه‌گران نداشته و در قبول یا رد پیشنهاد مختار است. لذا، این شرکت حق هرگونه ادعا یا اعتراضی را در این خصوص از خود سلب و ساقط می‌نماید.

ه) این شرکت تعهد می‌نماید درصورتی که پیشنهاد حاضر مورد قبول مناقصه‌گزار واقع شود، تا زمان تنظیم، ابلاغ و مبادلهٔ قرارداد مربوطه، پیشنهاد ارسالی به‌عنوان یک تعهد لازم‌الإجرا برای برندهٔ مناقصه تلقی شده و بدون موافقت مناقصه‌گزار حق تغییر آن را ندارد.

ز) پیشنهاد حاضر، از تاریخ آخرین مهلت ارائهٔ پیشنهادات حداقل به مدت ۳۰ (سی) روز یا تا پایان مدت تمدیدشده معتبر بوده و چنانچه مناقصه‌گزار قبولی خود را در این مدت یا مدت تمدیدشده نسبت به آن اعلام نماید، وفق بند فوق پیشنهاد حاضر برای این شرکت (مناقصه‌گر) الزام‌آور بوده و متعهد به امضای قرارداد خواهد بود. درصورت انقضای مدت‌های مذکور، اعتبار پیشنهاد مفروض تلقی می‌شود، مگر اینکه کتباً خاتمهٔ آن ازجانب این شرکت اعلام گردد.

ح) درخصوص دو بند فوق، ابلاغ برنده به منزلهٔ قبولی پیشنهاد قلمداد می‌شود.

نام شرکت

نام صاحب/صاحبان امضای مجاز

امضا و مهر

پیوست شمارهٔ پنج (پیش‌نویس ضمانت‌نامهٔ پیش‌پرداخت)

ضمانت‌نامه عمومی پیش‌پرداخت (عمومی) غیرمشروط

نام ذی‌نفع ضمانت‌نامه: **شرکت مجتمع صنایع آلومینیوم جنوب** تاریخ صدور: **.....**

شماره اختصاصی سپام: **.....** شماره ضمانت‌نامه: **.....**

نظر به اینکه (ضمانت‌خواه) **شرکت .....** به شماره ثبت **....**، محل ثبت **.....**، دارای شناسه ملی **.....** و به نشانی **.....**، کدپستی **.....** به بانک ..... اطلاع داده‌است، قرارداد با موضوع **.....** و به شماره **.....** منعقده در تاریخ **.....** را با (ذی‌نفع) **شرکت مجتمع صنایع آلومینیوم جنوب** به شناسهٔ ملی ۱۰۱۰۲۵۶۷۰۷۴ و به نشانی **تهران، خیابان سید جمال‌الدین اسدآبادی، کوچهٔ سیزدهم، پلاک ۳۵**، کدپستی **۱۴۳۳۶۷۳۹۸۱** منعقد نموده و قرار است برای مبلغ (به عدد) **.....** (به حروف **.....**) ریال به عنوان پیش‌پرداخت به ضمانت‌خواه پرداخت شود. بانک ..... متعهد است درصورتی که ذی‌نفع کتباً به بانک اطلاع دهد که خواستار بازپرداخت مبلغ پیش‌پرداخت داده‌شده به ضمانت‌خواه است، هر مبلغی تا میزان مانده از مبلغ پیش‌پرداخت را به محض دریافت اولین تقاضای کتبی واصله از ذی‌نفع تا پایان وقت اداری روز خاتمه، ☐ صرفاً برای یک‌بار، ☐ به دفعات، با ارائهٔ اصل برگ ضمانت‌نامه بدون اینکه احتیاجی به صدور اظهارنامه یا اقدامی از مجاری قانونی و قضایی داشته باشد، بی‌درنگ در وجه یا حواله‌کرد ذی‌نفع بپردازد. اعتبار این ضمانت‌نامه تا آخر وقت اداری روز **.....** (**به حروف .....**) است. این ضمانت‌نامه بنابه درخواست کتبی ذی‌نفع، واصله تا قبل از پایان وقت اداری روز خاتمهٔ اعتبار، و به مدت حداکثر یک سال در هر نوبت قابل تمدید می‌باشد. درصورتی که بانک ..... قبل از خاتمهٔ اعتبار این ضمانت‌نامه، نتواند و یا نخواهد مدت اعتبار آن را تمدید کند و یا ضمانت‌خواه به هرنحو موجب این تمدید را فراهم نسازد، بانک ..... متعهد است بدون آنکه احتیاجی به درخواست مطالبهٔ وجه ضمانت‌نامه توسط ذی‌نفع باشد، وجه ضمانت‌نامه را در وجه و یا به حواله‌کرد ذی‌نفع پرداخت کند و درصورتی که ذی‌نفع هیچ‌گونه تقاضایی مبنی بر تمدید و یا کارسازی ضمانت‌نامه قبل از سررسید نداشته باشد این ضمانت‌نامه باطل و بانک تعهدی نسبت به آن ندارد. درصورت وقوع عوامل قهری و تعطیلی بانک در طول مدت اعتبار، چنانچه فعالیت بانک پس از خاتمهٔ اعتبار آغاز شود، ضمانت‌نامه از زمان آغاز فعالیت بانک به مدت سی روز معتبر خواهد بود. همچنین اگر پرداخت وجه ضمانت‌نامه به دستور مقام قضایی متوقف شود، درصورتی که نظر مقام قضایی مبنی بر بلامانع بودن پرداخت وجه ضمانت‌نامه پس از خاتمهٔ اعتبار اعلام گردد، ضمانت‌نامهٔ بانکی از زمان اعلام مقام قضایی به مدت سی روز معتبر خواهد بود.

پیوست شمارهٔ شش (پیش‌نویس ضمانت‌نامهٔ انجام تعهدات)

ضمانت‌نامه حسن اجرای (انجام) تعهدات

«غیرقابل تنزیل و غیرقابل انتقال»

شماره ضمانت‌نامه: .....

تاریخ صدور ضمانت‌نامه: .....

در رابطه با قرارداد به شمارهٔ .... مورخ ... با موضوع ..... منعقده فی‌مابین شرکت ..... به شناسهٔ ملی ..... و شماره ثبت ....، محل ثبت ..... و به نشانی .....، کدپستی ..... و شرکت مجتمع صنایع آلومینیوم جنوب به شناسهٔ ملی ۱۰۱۰۲۵۶۷۰۷۴ به نشانی: تهران، خیابان سید جمال‌الدین اسدآبادی، خیابان سیزدهم، پلاک ۳۵ و کد پستی ۱۴۳۳۶۷۳۹۸۱؛ بنا به درخواست شرکت .....، این بانک تعهد می‌کند در صورتی که بنا به تشخیص ذی‌نفع تحت هرعنوان و جهتی شرکت ..... از انجام و اجرای هریک از تعهدات ناشی از قرارداد مذکور تخلف ورزد تا میزان ..... ریال (به حروف .....)، هر مبلغی که شرکت مجتمع صنایع آلومینیوم جنوب تشخیص خواهد داد را مطالبه نماید و به محض دریافت اولین تقاضای کتبی منضم به اصل ضمانت‌نامهٔ جاری بدون اینکه محتاج به صدور اظهارنامه یا اقدامی از مجرای اداری، قضایی یا نهاد یا مقام دیگری داشته یا نیازی به اثبات قصور و یا تخلف شرکت ..... داشته باشد در وجه یا حواله‌کرد شرکت مجتمع صنایع آلومینیوم جنوب بپردازد.

این ضمانت‌نامه تا آخر وقت اداری روز ..... (به حروف ....) معتبر بوده و بنابر درخواست کتبی شرکت مجتمع صنایع آلومینیوم جنوب، واصله تا قبل از پایان وقت اداری روز خاتمه، قابل تمدید می‌باشد و در صورتی که بانک ..... شعبه ..... تا قبل از خاتمهٔ اعتبار این ضمانت‌نامه، نتواند و یا نخواهد مدت آن را تمدید کند و یا شرکت ..... به هر نحو موجبات تمدید را فراهم نسازد، بانک مزبور متعهد است درصورت مطابق بودن درخواست مطالبهٔ وجه ضمانت‌نامه توسط ذی‌نفع، وجه ضمانت‌نامه را در وجه و یا به حواله‌کرد شرکت مجتمع صنایع آلومینیوم جنوب پرداخت کند.

ضمانت‌نامه در سررسید، درصورت عدم تقاضای وجه یا تمدید، خودبه‌خود ابطال و از درجهٔ اعتبار ساقط است؛ اعم از اینکه اصل آن به بانک مسترد گردد یا مسترد نگردد.

مهر و امضاء بانک

پیوست شمارهٔ هفت (پیش‌نویس قرارداد)

مقدمه

قرارداد حاضر بانضمام کلیهٔ شرایط، پیوست‌ها و دیگر مدارک الحاقی به آن یک مجموعهٔ غیرقابل تفکیک است که متعاقب برگزاری مناقصهٔ عمومی به شمارهٔ SALCO-TENDER-05-0029 فی‌مابین شرکت مجتمع صنایع آلومینیوم جنوب که در این قرارداد کارفرما خوانده می‌شود از یک سو و شرکت در این قرارداد پیمانکار نامیده می‌شود از سوی دیگر، براساس قوانین موضوعهٔ جمهوری اسلامی ایران ازجمله مادهٔ ۱۰ قانون مدنی، مواد مرتبط قانون آئین دادرسی مدنی مصوب ۱۳۷۹، قانون مسئولیت مدنی مصوب ۱۳۳۹، قانون تشکیل و ادارهٔ مناطق ویژهٔ اقتصادی جمهوری اسلامی ایران مصوب ۱۳۸۴ و آئین‌نامهٔ اجرایی آن مصوب ۱۳۸۶، قانون تأمین اجتماعی مصوب ۱۳۵۴، قانون مالیات‌های مستقیم مصوب ۱۳۶۶ و اصلاحات و الحاقات بعدی، قانون پایانه‌های فروشگاهی و سامانهٔ مؤدیان مصوب ۱۳۹۸ و سایر قوانین و نظامات مرتبط به شرح و شرایط زیر در محل دفتر مرکزی شرکت مجتمع صنایع آلومینیوم جنوب منعقد گردید.

ماده ۱: طرف‌های قرارداد

۱-۱. طرف اول: شرکت مجتمع صنایع آلومینیوم جنوب (سهامی عام) به شمارهٔ ثبت ۲۱۵۳۲۶ ادارهٔ ثبت شرکت‌ها و مؤسسات غیرتجاری تهران به شناسهٔ ملی ۱۰۱۰۲۵۶۷۰۷۴، به آدرس تهران، خیابان سید جمال‌الدین اسدآبادی، خیابان سیزدهم، پلاک ۳۵، دارای کد پستی به شمارهٔ ۱۴۳۳۶۷۳۹۸۱، تلفن ثابت به شمارهٔ ۵۳۷۴۵۰۰۰-۰۲۱، فکس به شمارهٔ ۸۸۷۲۰۱۴۰-۰۲۱ و آدرس ایمیل به نشانی info@salcocomplex.com، به نمایندگی آقای جمشید قسوریان جهرمی به‌عنوان نائب رئیس هیأت‌مدیره و آقای علی عبداله‌نژاد به‌عنوان عضو هیأت‌مدیره که از این پس در این قرارداد «کارفرما» خوانده می‌شود.

۱-۲. طرف دوم: شرکت () به شمارهٔ ثبت نزد ادارهٔ ثبت شرکت‌ها و مؤسسات غیرتجاری به شناسهٔ ملی ، به آدرس ، دارای کد پستی به شمارهٔ ، تلفن ثابت به شمارهٔ ، آدرس ایمیل به نشانی ، به نمایندگی به‌عنوان که وفق آخرین آگهی ثبت تغییرات شرکت در روزنامهٔ رسمی به شمارهٔ مورخ صاحبان امضای مجاز می‌باشند و از این پس در این قرارداد «پیمانکار» خوانده می‌شود.

ماده ۲: موضوع قرارداد

موضوع قرارداد حاضر عبارت است پیمانکاری عملیات اجرایی تعویض خط لولهٔ آب صنعتی PFS مطابق شرایط قرارداد و پیوست‌های آن که بخش لاینفک این قرارداد می‌باشد.

ماده ۳: اسناد و مدارک قرارداد

اسناد و مدارک این قرارداد شامل موارد زیر است که ضمن اینکه مبنای ایجاد تعهد محسوب می‌شود، درصورت بروز هرگونه اختلاف در اجرای موضوع قرارداد، مبنای ارزیابی و سنجش عملکرد صحیح هریک از طرفین خواهد بود:

الف) متن قرارداد؛

ب) اسناد مناقصه به شمارهٔ SALCO-TENDER-05-0029؛

ج) پیوست شمارهٔ ۱ قرارداد (لیست قیمت‌ها)؛

د) پیوست شمارهٔ ۲ قرارداد (شرح کار و الزامات اجرایی موضوع قرارداد)؛

ه) پیوست شمارهٔ ۳ قرارداد (فهرست تأمین کنندگان)؛

و) پیوست شمارهٔ ۴ قرارداد (سایت پلان و نقشه‌های دیتایل اجرایی) در ۱۷ صفحه؛

ز) پیوست شمارهٔ ۵ قرارداد (دستورالعمل HSE)؛

ح) هرگونه دستورالعمل‌ها و استانداردهای فنی ابلاغی از سوی کارفرما؛

ط) اسناد تکمیلی شامل هرگونه اسناد و اوراقی که در راستای اجرای مفاد این قرارداد و در چارچوب مقررات آن میان طرفین متعاقباً تنظیم یا مبادله می‌شود و از حیث آثار حقوقی جزء لاینفک این قرارداد محسوب می‌شود.

تبصره ۱: صورتجلسات، توافقات یا هر نوع اسناد دیگر در مورد تعهدات طرفین، قیمت‌ها یا هر سندی که حین اجرای قرارداد به امضاء صاحبان امضاء مجاز طرفین برسد، به همراه ابلاغ‌های کارفرما، جزء اسناد و مدارک قرارداد محسوب می‌شود.

تبصره ۲: درصورت بروز تناقض یا تعارض میان اسناد و مدارک قرارداد و متن اصلی قرارداد، متن اصلی بر دیگر اسناد و مدارک مقدم خواهد بود. هرگاه تناقض مربوط به مشخصات فنی باشد، اولویت به ترتیب با مشخصات فنی خصوصی، نقشه‌های اجرایی و مشخصات فنی عمومی است. مفاد این تبصره در رابطه با هرگونه توافقات مؤخر طرفین که در چارچوب الحاقیه به تغییر یا اصلاح مفاد قرارداد پرداخته باشد، اعمال نمی‌گردد؛ در این خصوص، توافق مؤخر مقدم است.

ماده ۴: تعاریف قرارداد

اصطلاحات و واژگان به کار رفته در قرارداد حاضر به شرح زیر تعریف می‌شود. هرگونه تفسیر و اجرای مفاد قرارداد تا آنجایی که به اصطلاحات مزبور مربوط باشد براساس این ماده به عمل خواهد آمد. بدیهی است کاربرد هریک از آنان در صیغهٔ جمع یا مفرد و در متن اصلی یا پیوست‌های قرارداد از نظر معنی یکسان می‌باشد:

الف) مفاصاحساب تأمین اجتماعی: منظور از مفاصاحساب، مفاصاحسابی است که توسط سازمان تأمین اجتماعی مبنی بر بیمه شدن کلیهٔ کارکنان پیمانکار براساس مادهٔ ۳۸ قانون تأمین اجتماعی ناظر بر مادهٔ ۲۸ آن قانون، صادر و به پیمانکار تسلیم می‌شود و تکمیل تسویه‌حساب‌های قراردادی موکول به ارائهٔ آن به کارفرما می‌باشد.

ب) گمرک منطقه ویژه: منظور از گمرک منطقه ویژه، گمرک منطقهٔ ویژهٔ اقتصادی لامرد می‌باشد.

ج) انبار: منظور از انبار در این قرارداد، انبار کارفرما واقع در کارخانهٔ مجتمع صنایع آلومینیوم جنوب به نشانی استان فارس، شهر لامرد، کیلومتر ۸ جادهٔ لامرد ــ خنج، منطقهٔ ویژهٔ اقتصادی صنایع انرژی‌بر لامرد، می‌باشد.

د) منطقهٔ ویژه: منظور از منطقهٔ ویژه، منطقهٔ ویژهٔ اقتصادی لامرد به نشانی استان فارس، شهر لامرد، کیلومتر ۸ جادهٔ لامرد ــ خنج می‌باشد.

ه) دستگاه نظارت: منظور از دستگاه نظارت در این قرارداد، یکی از معاونت‌ها یا بخش‌های سازمانی کارفرما است که نظارت، کنترل و هماهنگی درکلیهٔ مراحل اجرای موضوع قرارداد و تأیید اجرای عملیات را برعهده دارد.

و) تأخیر: تأخیر در قرارداد به معنی عدم اتمام موضوع قرارداد در مدت قراردادی است که دو حالت مجاز و غیرمجاز دارد؛ تأخیر مجاز به آن بخش از تطویل مدت قرارداد گفته می‌شود که خارج از قصور پیمانکار بوده باشد و تأخیر غیرمجاز آن بخش از تطویل مدت قرارداد است که ناشی از قصور پیمانکار باشد.

ز) پیمانکار جزء: پیمانکار جزء شخص حقیقی یا حقوقی است که تخصص در انجام کارهای اجرایی را دارد و پیمانکار برای اجرای بخشی از عملیات موضوع قرارداد با او قرارداد می‌بندد.

ح) کارگاه: کارگاه محل یا محل‌هایی است که عملیات موضوع قرارداد در آن اجرا می‌شود یا به‌منظور اجرای موضوع قرارداد با اذن و اجازهٔ کارفرما از آن استفاده می‌شود. کارگاه‌ها یا کارخانه‌های تولیدی خارج از محل‌ها و زمین‌های تحویلی کارفرما، به‌منظور پشتیبانی کار از آن استفاده می‌شود، جزء کارگاه به شمار نمی‌آید.

ط) برنامهٔ زمان‌بندی کلی: برنامهٔ زمانی کلی، برنامه‌ای است که در آن، زمان‌بندی کلی کارهای موضوع قرارداد بر حسب ماه، منعکس شده و در اسناد و مدارک پیمان درج شده است.

ی) برنامهٔ زمان‌بندی تفصیلی: برنامهٔ زمانی تفصیلی، برنامه‌ای است که زمان‌بندی فعالیت‌های مختلف کارهای موضوع قرارداد، به تفصیل و در چارچوب برنامهٔ زمانی کلی در آن آمده است.

ماده ۵: مبلغ قرارداد و نحوهٔ پرداخت

۵-۱. مبلغ قرارداد: مبلغ قرارداد حاضر بدون احتساب مالیات بر ارزش افزوده، به میزان ***(***) ریال و به شرح جداول مندرج در پیوست شمارهٔ ۱ می‌باشد.

۵-۲. احجام و مقادیر: احجام و مقادیر مندرج در جدول پیوست شمارهٔ ۱ تقریبی بوده و مبنای محاسبه صورت وضعیت و احجام کار، مستندات و مدارک ارائه‌شده از طرف پیمانکار و تأیید دستگاه نظارت با مبلغ درج شده در قرارداد می‌باشد و هیچ‌گونه ادعایی از جانب پیمانکار قابل قبول نمی‌باشد.

۵-۳. نحوهٔ پرداخت: مبلغ قرارداد براساس میزان پیشرفت کار و طبق صورت وضعیت‌های مورد قبول، در قبال ارائهٔ صورت‌حساب معتبر و رسمی پس از تأیید دستگاه نظارت کارفرما و کسر کسور قانونی و قراردادی در وجه پیمانکار پرداخت می‌شود.

۵-۴. قانون پایانه‌های فروشگاهی و سامانهٔ مؤدیان: به‌موجب قانون پایانه‌های فروشگاهی و سامانهٔ مؤدیان و به استناد مادهٔ ۲ و تبصرهٔ ۲ مادهٔ ۳ آن، پرداخت مبلغ مالیات بر ارزش‌افزوده صورت‌حساب طرف قرارداد، منوط به صدور و بارگذاری صورت‌حساب الکترونیک در سامانهٔ مؤدیان می‌باشد. طرف قرارداد ملزم به رعایت مفاد مادهٔ ۶ قانون پایانه‌های فروشگاهی و سامانهٔ مؤدیان مبنی بر عدم عدول از سقف مجاز فروش دوره می‌باشد. در غیر این صورت، پرداخت مالیات بر ارزش‌افزوده قرارداد منوط به رفع محدودیت مذکور می‌باشد. طرف قرارداد ملزم می‌باشد در زمان بارگذاری صورت‌حساب‌های الکترونیک در سامانهٔ مؤدیان، گزینهٔ نقدی را انتخاب نماید. در غیر این صورت مالیات بر ارزش‌افزوده صورت‌حساب صادره پرداخت نخواهد شد.

۵-۵. اطلاعات حساب بانکی پیمانکار: کلیهٔ پرداخت‌ها مربوط به قرارداد حاضر به شمارهٔ شبای IR نزد بانک به نام شرکت واریز می‌گردد.

۵-۶. کد کارگاهی: کد کارگاهی پیمانکار نزد شعبهٔ سازمان تأمین اجتماعی به شمارهٔ می‌باشد.

۵-۷. پیش‌پرداخت: بنا به درخواست پیمانکار، مبلغی معادل ۲۵ ٪ (بیست و پنج درصد) مبلغ کل قرارداد به‌صورت پیش‌پرداخت در صورت ارائهٔ ضمانت‌نامهٔ بانکی معتبر وفق بند ۱۱-۱، به پیمانکار پرداخت می‌گردد.

ماده ۶: مدت قرارداد

قرارداد حاضر از تاریخ انعقاد معتبر بوده و پیمانکار متعهد است ظرف مدت ۶ (شش) ماه شمسی از تاریخ پرداخت پیش‌پرداخت توسط کارفرما نسبت به انجام کامل موضوع قرارداد اقدام نماید. مدت قرارداد جز با توافق طرفین قابل تغییر یا تمدید نخواهد بود.

تبصره: در صورت انصراف از دریافت پیش‌پرداخت یا عدم ارائهٔ ضمانت‌نامهٔ پیش‌پرداخت وفق شرایط قرارداد ظرف مدت ۱۰ (ده) روز از تاریخ ابلاغ قرارداد، پیمانکار متعهد به انجام موضوع قرارداد براساس تاریخ ابلاغ قرارداد خواهد بود.

ماده ۷: محل اجرای تعهد

محل اجرای عملیات موضوع قرارداد حاضر در محل کارخانهٔ کارفرما به نشانی استان فارس، شهرستان لامرد، کیلومتر ۸ جادهٔ خنج، منطقه ویژهٔ اقتصادی لامرد، مجتمع صنایع آلومینیوم جنوب می‌باشد. پیمانکار متعهد است طبق نظر دستگاه نظارت کارفرما و در محل جانمایی‌شده توسط او کارگاه را تحویل گرفته و اقدام به تجهیز آن و شروع به کار نماید.

ماده ۸: تعهدات و اختیارات کارفرما

۸-۱. ایفای تعهدات مالی: کارفرما متعهد است نسبت به پرداخت مبالغ قراردادی طبق صورت‌وضعیت‌های پیمانکار و براساس شرایط و ضوابط این قرارداد حداکثر ظرف مدت ۲۰ (بیست) روز اقدام نماید.

۸-۲. تحویل کارگاه: کارفرما متعهد است کارگاه را به‌صورت بلاعوض و بلامعارض تحویل پیمانکار دهد. هنگام تحویل کارگاه صورتجلسه‌ای تنظیم می‌شود که جزء اسناد این قرارداد محسوب خواهد شد.

۸-۳. تحویل و تحول کارگاه: کارفرما متعهد است ظرف ۳۰ روز از تاریخ تنفیذ قرارداد اقدام به اعلام تاریخ دقیق تحویل کارگاه به پیمانکار نماید و ظرف ۲۰ روز از تاریخ اعلام پیمانکار موضوع مواد ۱۰-۱۲ و ۱۰-۱۳، مقدمات تحویل موقت و قطعی کار را فراهم آورد.

۸-۴. ابلاغ کتبی تغییرات: کارفرما در صورتی که قصد تغییر در شرایط و مقادیر اعم از نوع کالا، افزایش یا کاهش وزن و شرایط تحویل داشته باشد، تعهد می‌نماید که این تغییرات را به‌صورت کتبی به اطلاع پیمانکار برساند.

ماده ۹: تعهدات و تأییدات پیمانکار

۹-۱. تعهد به انجام کامل و صحیح موضوع قرارداد: پیمانکار متعهد به انجام و تحویل کامل و بدون عیب و نقص موضوع قرارداد از حیث کیفیت و شرایط مقرره و مدنظر کارفرما، دقیقاً مطابق با پیوست‌ها و نقشه‌های منضم به قرارداد می‌باشد. پیمانکار مسئولیت کامل حسن اجرای کارهای موضوع قرارداد را طبق اسناد و مدارک قرارداد بر عهده دارد. همچنین، وی متعهد به انجام عملیات موضوع قرارداد طبق ضوابط تعیین‌شده در قرارداد و پیوست‌های آن و در مدت مجاز قراردادی، با بهره‌گیری از نیروی انسانی متخصص و مجرب، می‌باشد.

۹-۲. اطلاع از اسناد و مدارک قرارداد: پیمانکار کلیهٔ اسناد و مدارک موضوع مادهٔ ۳ قرارداد را مطالعه نموده و از مفاد آن کاملاً آگاه است و هیچگونه ادعایی مبنی بر عدم آگاهی و جهل به آن مسموع نخواهد بود.

۹-۳. قابلیت انجام تعهد: پیمانکار تأیید می‌نماید که از توانایی و قابلیت لازم جهت تأمین نیروی انسانی لازم، تدارک مصالح، تجهیزات، ماشین‌آلات و ابزار اجرای کار برای انجام موضوع قرارداد برخوردار است.

۹-٤. اطلاع از محل اجرا: پیمانکار تأیید می‌نماید محل اجرای کار را مشاهده و بررسی نموده و از وضعیت آب و هوا و شرایط جوی در تمام فصول سال در محل کارگاه مطلع گشته است.

۹-۵. رعایت قوانین: پیمانکار تأیید می‌نماید که از قوانین و مقررات مربوط به کار، بیمه‌های تأمین اجتماعی، مالیات، عوارض و دیگر قوانین و مقررات ذی‌ربط که تا تاریخ انعقاد قرارداد مجری بوده است، کاملاً مطلع بوده و متعهد به رعایت تمام قوانین مزبور تحت هر شرایطی بوده و مسئولیت عدم رعایت قوانین و مقررات یادشده بر عهدهٔ پیمانکار است. رعایت مفاد مادهٔ ۵ قانون حداکثر استفاده ازتوان تولیدی و خدماتی کشور و حمایت از کالای ایرانی مصوب ۱۳۹۸/۰۲/۱۵ در کلیهٔ قراردادهای منعقدهٔ مستقیم و غیر مستقیم پیمانکار الزامی بوده و متعهد به رعایت آن هستند.

۹-٦. انجام عملیات زیرنظر دستگاه نظارت: پیمانکار متعهد است موضوع قرارداد را تحت نظارت دستگاه نظارت کارفرما اجرا نماید. بدیهی است نظارت دستگاه یادشده رافع مسئولیت پیمانکار نخواهد بود.

۹-۷. تأمین مصالح و ماشین‌آلات: تأمین و تهیهٔ هرگونه مصالح، ماشین‌آلات، نور و روشنایی لازم، آب، برق، سوخت و ابزار کار بر عهدهٔ پیمانکار است. پیمانکار مسئولیت حمل کلیهٔ مصالح و ابزار و ماشین‌آلات لازم و هرگونه مواد مصرفی به محل کارگاه را با هزینهٔ خود بر عهده دارد.

۹-۸. تأمین نیروی انسانی: تأمین نیروی انسانی مورد نیاز، محل سکونت مناسب برای آنان، لوازم اسکان نظیر، آب، برق، گاز، گرمایش و سرمایش لازم و همچنین تأمین وسایل مورد نیاز برای رفت و آمد کارکنان بر عهدهٔ پیمانکار است. اسکان کارگران و عوامل پیمانکار در محل کارگاه مجاز نمی‌باشد و پیمانکار متعهد است در خارج از محدودهٔ منطقهٔ ویژه، محل اسکان مناسب برای کارگران و عوامل خود فراهم سازد.

۹-۹. تأمین غذا: کارفرما اقدام به تأمین غذای کارکنان پیمانکار خواهد نمود و مطابق صورت‌حساب‌های صادره توسط شرکت تأمین‌کنندهٔ غذای کارفرما به طرفیت پیمانکار، مبالغ هزینهٔ غذا از صورت‌وضعیت‌های پیمانکار کسر خواهد گردید. مبلغ مذکور به صورت نیابتی از طرف پیمانکار پرداخت شده و در حساب‌های فی‌مابین منظور و متعاقباً طی اعلامیهٔ بدهکار به پیمانکار اعلام خواهد شد.

۹-۱۰. مسئولیت ناشی از عملکرد کارکنان: در اجرای مفاد قرارداد حاضر، پیمانکار در مقابل کارفرما مسئول عملکرد و رفتار کارکنان خود می‌باشد. هرگاه کارکنان و کارگران پیمانکار و پیمانکاران جزء، صلاحیت لازم برای انجام کار مربوطه را نداشته باشند یا باعث اختلال در نظم کارگاه شوند، مراتب برای بار اول از طرف کارفرما به رئیس کارگاه تذکر داده می‌شود و در صورت تکرار، از پیمانکار خواسته می‌شود افراد خاطی را برکنار کند. پیمانکار متعهد به اجرای این دستور بوده و نمی‌تواند برکنارشدگان را بار دیگر در کارگاه به کار گمارد. اجرای این دستور نه از مسئولیت‌های پیمانکار می‌کاهد و نه ایجاد حقی برای او می‌کند.

۹-۱۱. پرداخت حقوق و مزایای کارکنان: پیمانکار موظف است نسبت به پرداخت به موقع حقوق کارگران و پرسنل خود که در محل سایت کارفرما اشتغال دارند تا پیش از پایان هر ماه اقدام نماید. در غیر این صورت، کارفرما طبق لیست بیمهٔ کارگاه و براساس خوداظهاری پرسنل، راساً اقدام به پرداخت حقوق پرسنل پیمانکار نموده و مبلغ پرداختی به علاوه ۱۵ ٪ (پانزده درصد) بالاسری را در حساب پیمانکار منظور می‌نماید. کارفرما به‌موجب این قرارداد اذن و اختیار کامل دارد که هزینه‌های مربوطه را از محل مطالبات، سپرده‌ها و تضامین پیمانکار وصول نماید.

۹-۱۲. نگهداری مدارک در کارگاه: پیمانکار متعهد است یک نسخه از برنامه، نمودارها و جدول‌های پیشرفت کار را در کارگاه آماده داشته باشد تا هر زمان عندالزوم در اختیار دستگاه نظارت کارفرما یا نمایندهٔ معرفی شده از جانب او قرار گیرد.

۹-۱۳. برنامهٔ زمان‌بندی: پیمانکار متعهد است برنامهٔ زمان‌بندی کلی از تاریخ تحویل کارگاه تا برچیدن کارگاه را ظرف ۱۰ روز از تاریخ مبادلهٔ قرارداد، به کارفرما ارائه نماید. همچنین پیمانکار متعهد است که سازمان، روش اجرا و برنامهٔ زمانی تفصیلی اجرای کار را طبق نظر دستگاه نظارت، بر اساس نقشه‌های موجود و برنامهٔ زمانی کلی تهیه کند و ظرف مدت ۳۰ روز از تاریخ مبادلهٔ قرارداد، یا مدت دیگری که در اسناد و مدارک قرارداد تعیین شده است، تسلیم دستگاه نظارت نماید تا پس از اصلاح و تصویب کارفرما برای اجرا به پیمانکار ابلاغ شود. برنامهٔ زمان‌بندی پیمانکار بایستی به‌گونه‌ای تهیه و ارائه گردد که کلیهٔ موانع و تنگناهای زمانی در اجرای عملیات مدنظر قرار گرفته باشد. بدیهی است برنامهٔ زمان‌بندی کلی و تفصیلی بایستی براساس اولویت‌های مدنظر کارفرما تهیه گردد.

۹-۱٤. رئیس کارگاه: پیمانکار بایستی پیش از آغاز عملیات فرد واجد شرایطی را که به تأیید دستگاه نظارت برسد، به‌عنوان رئیس کارگاه به کارفرما معرفی نماید.

۹-۱۵. تجهیز کارگاه: پیمانکار متعهد است ظرف هفت روز از تاریخ تنظیم صورت‌مجلس تحویل کارگاه، نسبت به تجهیز کارگاه اقدام نماید. تجهیز کامل کارگاه و تأمین کامل امکانات لازم نظیر آب، برق، سوخت، مخابرات و غیره به‌نحوی که برای اجرای کار طبق اسناد و مدارک قرارداد لازم است، بر عهدهٔ پیمانکار می‌باشد.

۹-۱٦. رعایت دستورالعمل‌ها و الزامات HSE: پیمانکار متعهد به رعایت الزامات مدیریت بهداشت، ایمنی و محیط زیست (HSE) کارفرما به شرح پیوست شمارهٔ ۵ قرارداد می‌باشد.

۹-۱۷. حفاظت فیزیکی و بهداشت کار: پیمانکار در چارچوب مقررات و دستورالعمل‌های حفاظت فنی و بهداشت کار و همچنین دستورالعمل واحد HSE کارفرما به شرح پیوست شمارهٔ ۵ قرارداد، مسئول خسارت‌های وارد شده به کارکنان و شخص ثالث در محوطهٔ کارگاه است. در هر حال، کارفرما درخصوص خسارات وارده به کارکنان پیمانکار یا اشخاص ثالث هیچگونه مسئولیتی بر عهده ندارد. دستگاه نظارت کارفرما یا مدیریت بهداشت، ایمنی و محیط زیست (HSE) کارفرما درصورت مشاهدهٔ عدم رعایت دستورالعمل‌های حفاظت فنی و بهداشت کار، می‌توانند بخشی از کار که دارای ایمنی لازم نیست را تا برقراری ایمنی طبق دستورالعمل‌های یادشده و تأیید واحد HSE کارفرما، متوقف نمایند. در این حالت، پیمانکار هیچگونه ادعا یا حق مطالبهٔ خسارت در اثر توقف کار را ندارد.

۹-۱۸. رعایت دستورالعمل کنترل و نظارت بر خطرات کار: پیمانکار متعهد است کلیهٔ ضوابط و شرایط ابلاغی از سوی کارفرما تحت عنوان دستورالعمل کنترل و نظارت بر جنبه‌ها و خطرات حاصل از کار پیمانکاران و مشاوران درچارچوب پیوست شمارهٔ ۵ قرارداد را رعایت نماید. هرگونه تخلف از مفاد دستورالعمل مزبور مسئولیت پیمانکار را به جبران خسارات وارده در پی خواهد داشت و درصورت تکرار تخلف برای بیش از یک بار، کارفرما حق فسخ قرارداد را خواهد داشت.

۹-۱۹. بیمهٔ مسئولیت مدنی: پیمانکار متعهد است کلیهٔ کارکنان و پرسنل خود را در برابر حوادث بیمهٔ مسئولیت مدنی نماید. کارفرما در این خصوص و درصورت وقوع هرگونه حادثه هیچ‌گونه مسئولیتی بر عهده نخواهد داشت و مسئولیت پاسخگویی به افراد حادثه دیده و مراجع قانونی به‌صورت تام و تمام برعهدهٔ پیمانکار است.

۹-۲۰. بیمهٔ حوادث: پیمانکار متعهد است تمام یا آن قسمت از کارهای موضوع قرارداد را که در اسناد و مدارک قرارداد تعیین شده است در برابر حوادث بیمه نماید و همچنین متعهد است تمام ساختمان‌ها و تأسیسات موقت، ماشین‌آلات، ابزار و وسایل کارگاه را که متعلق به او یا در اختیار او بوده و برای انجام موضوع قرارداد به کار گرفته می‌شود، به هزینهٔ خود بیمه کند و رونوشت بیمه‌نامه‌ها را به کارفرما تسلیم نماید. در غیر اینصورت، مسئولیت ورود هرگونه خسارت و حادثه بر عهدهٔ پیمانکار است.

۹-۲۱. حفاظت از تأسیسات: پیمانکار متعهد است عملیات موضوع قرارداد را به‌نحوی اجرا کند که به تأسیسات زیربنایی موجود در کارگاه نظیر خطوط آب، برق، گاز، مخابرات و نظایر آن آسیبی وارد نشود. هرگاه در نتیجهٔ عمل پیمانکار به تأسیسات مزبور صدماتی وارد شود، پیمانکار متعهد به ترمیم و تعمیر آنها به هزینهٔ خود است.

۹-۲۲. قصور پیمانکار: هرگاه پیمانکار در اجرای تمام یا قسمتی از تعهدات ذیل این قرارداد سهل‌انگاری یا کوتاهی نماید و از ایفای تعهدات سر باز زند، کارفرما می‌تواند تعهدات مزبور را به جای پیمانکار انجام دهد و هزینه‌های انجام شده و خسارات وارده را به‌علاوهٔ ۳۰ ٪ (سی درصد) به حساب بدهی پیمانکار منظور نموده و از محل مطالبات وی کسر کند. در این خصوص، هرگونه ادعای پیمانکار در زمینهٔ وقوع تخلف، تشخیص پیمانکار و مبالغ پرداختی بلااثر و غیرمسموع است. این اختیار در هر حال مانعی جهت اقدام نسبت به ضبط تضامین و سپرده‌ها نخواهد بود.

۹-۲۳. حق حبس: پیمانکار نمی‌تواند اجرای هیچ یک از بخش‌های قرارداد را منوط به پرداخت صورت‌حساب قسمت‌های تحویل‌شده نماید. در این خصوص هیچگونه حق حبسی وجود ندارد.

۹-۲۴. صورت‌وضعیت: پیمانکار متعهد است در پایان هر مرحله از اجرای پروژه نسبت به ارائهٔ صورت‌وضعیت به‌همراه گزارش پیشرفت کار و اخذ تأیید کارفرما اقدام نماید. درصورت عدم پذیرش صورت‌وضعیت توسط کارفرما، پیمانکار مکلف است نسبت به اصلاح آن و اخذ تأیید کارفرما اقدام نماید.

۹-۲۵. گزارش کار: پیمانکار متعهد است درخصوص پیشرفت کار، گزارش‌های روزانه، هفتگی و ماهانه به‌صورت مکتوب و در قالبی که قبلاً به تأیید کارفرما رسیده باشد، تهیه و به کارفرما ارائه نماید.

۹-۲۶. کیفیت مصالح و ارزیابی کیفیت: پیمانکار موظف به استفاده از مصالح باکیفیت و استاندارد مورد تأیید کارفرما در کلیهٔ مراحل اجرا می‌باشد. انجام آزمایش‌های کنترل کیفی مصالح و اجرای کار (به هر تعداد مطابق با استانداردها و آیین‌نامه‌های داخلی مورد تأیید دستگاه نظارت) و ارائهٔ نتایج آن توسط مرجع مورد تأیید کارفرما برعهدهٔ پیمانکار می‌باشد. پیمانکار ملزم به انجام تمامی ارزیابی‌ها وآزمایش‌های لازم با هزینهٔ خود مطابق با نظر کارفرما و نشریهٔ شمارهٔ ۱۰۱ مقررات ملی ساختمان می‌باشد. درصورتی که کارفرما قصد بازرسی و بررسی مصالح و سنجش کیفیت آنان قبل از استفاده در کار را داشته باشد، پیمانکار متعهد به همکاری‌های لازم با وی خواهد بود. بدیهی است، بررسی‌های کارفرما رافع مسئولیت‌های پیمانکار نخواهد بود.

۹-۲۷. رعایت الزامات فنی: پیمانکار ملزم به رعایت کلیهٔ الزامات فنی در اجرای عملیات موضوع قرارداد مطابق با مقررات ملی ساختمان و مشخصات فنی مورد تأیید کارفرما و جزئیات ارائه‌شده در نقشه‌های پیوست و استانداردها و دستورالعمل‌های متعارف داخلی و بین‌المللی طراحی و کنترل کیفی مرتبط با موضوع قرارداد، می‌باشد.

۹-۲۸. شرح عملیات ساخت: شیرآلات مسیر ورود خطوط لولهٔ آب فرآیند به ساختمان‌ها حتی‌الامکان بر روی دیوار ساختمان و بالای سطح زمین اجرا می‌شود. در صورت عدم امکان نصب و اجرای شیر بر روی دیوار ساختمان، شیر مربوطه در خارج از ساختمان و داخل حوضچه شیر نصب خواهند شد.کارهای اجرایی به منظور نصب شیرآلات طبق نقشه‌ها و مشخصات فنی پیمان و سایر نقشه‌های اجرایی مربوطه شامل موارد مشروحه زیر بوده ولی الزاماً محدود به آنها نمی‌گردد. محل دقیق نصب شیرآلات روی نقشه‌های اجرائی مشخص گردیده است:

۱) نقشه برداری و پیاده کردن نقاط اجرای حوضچه شیر؛

۲) آماده سازی زمین با شرح ساختمانی پیمان؛

۳) نصب کلیه شیرآلات، لوله و اتصالات طبق نقشه‌ها و مشخصات فنی پیمان.

۹-۲۹. شرح کارهای ساختمانی: پیمانکار متعهد نسبت به اجرای موارد ذیل اقدام نماید:

۱) پیمانکا رمتعهد به اجرای حوضچه‌های شیر در محوطهٔ کارخانه آلومینیوم واقع در منطقهٔ ویژهٔ اقتصادی لامرد می‌باشد.

۲) پیمانکار می‌بایست جهت انجام آزمایشات به تعداد لازم کارگر ساده در اختیار آزمایشگاه قرار دهد. همچنین در صورت عدم اخذ پاسخ مناسب و نیاز به تکرار آزمایش مجدد، هزینهٔ انجام آن بر عهدهٔ پیمانکار می‌باشد.

۳) پیمانکار موظف است پیش از هرگونه سفارش خرید و یا شروع عملیات (حسب مورد) نسبت به درخواست انجام آزمایش‌های مورد نیاز در زمینه مکانیک خاک و آرماتور و بتن و آهن‌آلات و پیچ و مهره و تست‌های مختلف جوش به بهترین روش‌های فنی و به وسیله افراد با تجربه به‌طوریکه مورد تأیید دستگاه نظارت واقع شود اقدام نماید.

۴) تهیه، حمل، تخلیه، نصب و اجرای کلیهٔ مصالح به عهدهٔ پیمانکار بوده و بایستی قبل از تهیه از نظر کیفیت مطابق با مشخصات فنی بوده و به تأیید کارفرما و دستگاه نظارت برسد و هرگونه تغییر درنقشه‌ها و مصالح با تأیید دستگاه نظارت صورت پذیرد.

۵) پیمانکار موظف است تمهیدات لازم جهت رعایت نکات ایمنی را در نظر گیرد.

۹-۳۰. شرح عملیات اجرایی:

۱) حمل خاک‌های حاصل از خاکبرداری مسیر لوله‌گذاری و حوضچه‌های شیر تا فاصله ۵ (پنج) کیلومتری خارج از سایت با تأیید دستگاه نظارت کارفرما بر عهدهٔ پیمانکار می‌باشد.

۲) پیمانکار متعهد است تمامی سطوحی که عملیات خاکی بر روی آنها صورت می‌گیرد یا مناطقی که به عنوان منابع قرضه مورد استفاده واقع می‌شود را از وجود خاک‌های نباتی کاملاً پاک نماید.

۳) پیمانکار متعهد است در صورت وجود آب ساکن، چشمه و آب‌های تراوشی از منابع زیرزمینی، باید نسبت به زهکشی سطحی یا عمقی و خشک کردن بستر اولیه قبل از اجرای هرگونه عملیات خاکریز و تراکم اقدام نماید.

۴) کلیهٔ عملیات خاکبرداری و خاکریزی باید براساس نقشه‌های اجرایی و برابر با ابعاد و اندازه‌های مشخص شده در نقشه‌ها و یا دستورات دستگاه نظارت کارفرما انجام شـــود. در حین عملیات خاکبرداری و خاکریزی باید مراقبت کامل به عمل آید تا هیچ گونه آســـیبی به تأسیسات، تجهیزات، مستحدثات، ابنیه فنی، علائم و نقاط ثابت نقشه‌برداری، و اموال وارد نیاید.

۹-۳۱. الزامات فنی خصوصی: پیمانکار متعهد است نسبت به انجام عملیات موضوع قرارداد با رعایت تمام موارد زیر اقدام نماید:

۱) با توجه به ضرورت اجرای فعالیت‌های موضوع قرارداد در مدت زمان تعیین شده ، پیمانکار می‌بایست کلیهٔ منابع مور نیاز (اعم از نیروی انسانی، ماشین آلات ، متریال و مصالح مورد نیاز و ....) را در زمان‌های مربوطه را تأمین نماید.

۲) پیمانکار متعهد است از ابتدای پروژه،پرسنل حداقلی پروژه را به شرح زیر معرفی و به تأیید کارفرما برساند:

- مدیر پروژه با اختیارات کامل (حضور دایمی ایشان در محل پروژه الزامی نبوده ولی موظف است در جلسات پروژه شرکت نماید.)؛
- سرپرست کارگاه با حداقل ۱۰ سال سابقه کار مرتبط؛
- مسوول فنی با حداقل ۵ سال سابقه کار مرتبط؛
- مهندس نقشه بردار با حداق ۵ سال سابقه کار مرتبط(با کلیه تجهیزات مورد نیاز)؛
- مسئول برنامه ریزی و کنترل پروژه با سابقه حداقل ۵ سال کار مرتبط

۳) پیمانکار بایستی توان مالی کافی جهت پشتیبانی کارگاه تا زمان رسیدگی به صورت وضعیت‌ها و پرداخت آن مطابق شرایط قرارداد را داشته باشد.بدیهی است هرگونه تأخیر در پرداخت پی‌پرداخت و یا صورت وضعیت نمی‌تواند دلیلی جهت تأخیر و یا متوقف شدن عملیات پیمانکار شود.

۴) به منظور اجرای کلیهٔ فعالیت‌های موضوع قرارداد هیچگونه مبلغی تحت عنوان تجهیز و برچیدن کارگاه به مناقصه‌گر (پیمانکار) پرداخت نخواهد شد و پیمانکار می‌بایست کلیهٔ هزینه‌های مربوطه را در قیمت‌های واحد ردیف‌ها در جداول شمارهٔ یک و دو ، لحاظ نماید. (تأکید می گردد که تهیه و تأمین کلیهٔ ماشین‌آلات، تجهیزات، ابزاز کار، نیرو انسانی ماهر و .... مورد نیاز موضوع قرارداد برعهدهٔ پیمانکار بوده و باید این موارد مبلغی به پیمانکار پرداخت نخواهد شد.)

۵) حمل و انتقال (درون و بیرون کارگاهی) کلیهٔ متریال ، تجهیزات ، ابزارآلات و .... مورد نیاز پروژه در تعهد پیمانکار بوده و هیچگونه هزینه‌ای بابت این موارد پرداخت نخواهد شد.

۶) پیمانکار موظف است حداکثر یک هفته پس از ابلاغ قرارداد برنامه زمان‌بندی دیتیل اجرای فعالیت‌های موضوع قرارداد را تهیه و ارائه نماید.

۷) درصورت نیاز کارفرما، پیمانکار موظف است مصالح حاصل از خاکبرداری و اصلاح ترانشه را در محل مورد نیاز تخلیه نماید.

۸) محل تخلیه خاک حاصل از خاکبرداری بایستی مورد تأیید دستگاه نظارت کارفرما باشد.

۹) پیمانکار متعهد است قبل از شروع اجرای هر آیتم با ناظر هماهنگی به عمل آورد.

۱۰) تهیه و اخذ تأییدیه کلیهٔ نقشه‌های اجرایی (نقشه‌های خارج از مدارک پیوست قرارداد) برعهدهٔ پیمانکار می‌باشد.

۱۱) پیمانکار ملزم به رعایت تمام موارد و نکات مطرح شده در شرح کار و الزامات اجرایی موضوع قرارداد می باشد.

۱۲) در هرمرحله از اجرا کارفرما مجاز به ایجاد تغییرات در طرح می‌باشد و پیمانکار موظف است براساس نظر کارفرما آن را طراحی و اجرا نماید.

۱۳) پیمانکار موظف است اکیپ و تیم نقشه‌برداری با تمام امکانات و تجهیزات در سایت مستقر نماید و برای هر مرحله از فعالیت، برداشت‌ها و گزارش‌های نقشه‌برداری را جهت اخذ تأییدیه به دستگاه نظارت کارفرما ارسال نماید.

۱۴) پیمانکار ملزم به اخذ تمام پرمیت و مجوزهای کار از واحدهای ایمنی و تاسیسات و... قبل از اجرای هر فعالیت اجرایی می‌باشد.

۱۵) پیمانکار موظف است تأییدیه تمام مراحل اجرای کار را از نظارت کارفرما اخذ نماید.

۱۶) پیمانکار ملزم به انجام تمامی تست‌ها و آزمایش‌های لازم با هزینهٔ خود مطابق با نظر کارفرما و نشریهٔ شمارهٔ ۱۰۱ مقررات ملی ساختمان می‌باشد.

۱۷) انجام آزمایش فشار هیدروستاتیک طبق ضوابط مندرج در مشخصات فنی پیمان بر عهدهٔ پیمانکار بوده و بابت این عملیات، هزینه‌ای به پیمانکار پرداخت نخواهد شد.

۱۸) کارفرما هیچگونه مسوولیتی در قبال محافظت از مصالح و تجهیزات و ابزارآلات تحویلی و یا متعلق به پیمانکار را ندارد.

۱۹) پیمانکار بایستی تمام نقشه‌های چون ساخت (As Built) رابه صورت کاغذی در سه نسخه و فایل الکترونیکی بر اساس نظر دستگاه نظارت کارفرما، تهیه و تحویل کارفرما دهد.

۲۰) کارفرما برق مورد نیاز اجرای پروژه را (در حد توان) در اختیار پیمانکار قرار خواهد دارد، هزینه‌های مربوط کابل‌کشی‌های فرعی، تهیه و نصب تابلوهای کارگاهی و .... بر عهدهٔ پیمانکار می‌باشد. به میزان مصرف برق براساس قبض صادره به اضافه ۵ ٪ (پنج درصد) به عنوان بالاسری از مطالبات پیمانکار کسر می‌گردد. بدیهی است تهیه و نصب کنتور بر عهدهٔ پیمانکار می‌باشد.

۲۱) درخصوص بخش‌هایی که در مراحل اجرا مستتر می‌گردد، پیمانکار موظف است نقشه‌های چون ساخت (As Built) و همچنین صورتجلسات لازم را قبل از پوشیده شدن به تأیید کارفرما برساند.

۲۲) کلیهٔ خریدهای پیمانکار می‌بایست براساس لیست تأمین‌کنندگان پیوست قرارداد انجام پذیرد.

۲۳) پیمانکار موظف است کلیه مدارک و نقشه های اجرای خط لوله و متعلقات مربوطه را قبل از شروع فرآیند ساخت به تایید دستگاه نظارت کارفرما یا نماینده کارفرما برساند.

۲۴) در صورتی که در اثر عملیات اجرایی پیمانکار هرگونه تخریبی در محوطه کارخانه، ساختمان‌ها، سازه‌ها، فونداسیون، کابل‌کشی، لوله‌کشی مسیر مربوطه و همچنین سیستم روشنایی بوجود آید، پیمانکار موظف به اصلاح موارد مطابق شکل اولیه بوده و از این بابت هیچگونه اضافه پرداختی صورت نمی‌گیرد.

۲۵) هزینهٔ بارگیری، حمل (درون و بیرون کارگاهی)، اخذ مجوز بارهای ترافیکی و باراندازی مصالح عهدهٔ خویش را از محل تحویل تا انبار کارگاه و از انبار کارگاه تا محل اجرای پروژه بر عهدهٔ پیمانکار می‌باشد. بدیهی است از این بابت هیچ گونه اضافه پرداخت و هزینه‌ای صورت نمی‌گیرد.

۲۶) اجرای خط لوله و متعلقات شامل احداث حوضچه‌های شیر، نصب شیرآلات و اتصالات خط لوله می‌بایست طبق نقشه‌های تأیید شده و با تأیید نمایندهٔ کارفرما باشد.

۲۷) پیمانکار متعهد می‌گردد هرگونه تغییرات (هنگام اجرا) که لازم باشد، طبق نظر کارفرما انجام دهد و حق هرگونه اعتراض را از خود سلب و ساقط ننماید.

۲۸) تهیه کلیهٔ ابزارآلات و وسایل مورد نیاز ساخت و نصب و راه‌اندازی به عهدهٔ پیمانکار می‌باشد.

۲۹) حراست و نگهبانی کارگاه عملیات اجرایی از زمان شروع پروژه تا زمان تحویل موقت به عهدهٔ پیمانکار می‌باشد.

۳۰) پیمانکار موظف است نقشه اجرا شده (As Built) را تهیه و به کارفرما تحویل نماید.

۳۱) اتصال خط لوله به ایستگاه پمپاژ موجود و تهیه وسایل مورد نیاز از قبیل ماشین آلات لازم و اقلام مورد نیاز جهت رعایت موارد ایمنی به عهدهٔ پیمانکار می‌باشد.

۳۲) کارفرما این حق را برای خود محفوظ می دارد، هر یک از اقلام پروژه را رأساً تأمین یا از لیست ارائه شده حذف نماید و پیمانکار حق هرگونه اعتراض در این خصوص را از خود سلب و ساقط نمود.

۳۳) هرگونه خسارات وارده به تأسیسات موجود در سایت هنگام اجرای موضوع قرارداد می‌بایست توسط پیمانکار و به هزینهٔ وی انجام پذیرد.

۳۴) ترمیم انشعابات آب، برق، تلفن و فاضلاب بر عهدهٔ برندهٔ مناقصه بوده و در این ارتباط هیچگونه اضافه پرداختی صورت نمی‌گیرد و برندهٔ مناقصه موظف است پس از پایان پروژه برگ تسویه حساب سازمان های فوق الذکر را همراه با صورت وضعیت نهایی ارائه نماید.

۳۵) ملاک تعهدات پیمانکار، نقشه‌های اجرایی (شامل نقشه و توضیحات جانبی آن) با رعایت استانداردها و مشخصات فنی و... می‌باشد و صورت مقادیر کار ضمیمه جنبه راهنمایی دارد.

۳۶) اجرای هر قطعه از متعلقات پلی‌اتیلنی لوله‌های پلی‌اتیلن یا متعلقات پی وی سی سخت لوله‌های پی وی سی سخت، مانند انواع سه‌راه، زانویی و تبدیل، شامل عملیات زیر است:

- بارگیری و حمل متعلقات پلی‌اتیلنی یا پی وی سی سخت و اجزای مربوط تا پای کار، و باراندازی در محل نصب؛
- انجام حفاری اضافی لازم و کلیهٔ عملیات مرتبط با آن؛
- برش لوله، تنظیم و آماده کردن سرلوله برای نصب متعلقات و اتصالات و انجام عملیات اتصال؛
- حفاظت کامل داخل متعلقات از ورود هر گونه مواد خارجی، قراردادن متعلقات درون ترانشه، نصب آنها، و سایر عملیات تکمیلی لازم.

۳۷) عملیات تفصیلی بخش عملیات لوله‌گذاری با لوله‌های پلی‌اتیلن (P.E) و پی وی سی سخت (U.P.V.C شامل ردیف‌های ۱ تا ۲۰ جدول مذکور در پیوست شمارهٔ ۱، به شرح زیر است:

- تمیز کردن و آماده کردن مسیر لوله گذاری و انجام کارهای نقشه برداری لازم؛
- بارگیری و حمل لوله‌ها و اتصال‌ها تا پای کار و باراندازی در محل پروژه و ریسه کردن در کنار ترانشه؛
- شیب‌بندی و تسطیح کف ترانشه، ریختن و پخش خاک سرندی، آبپاشی، کوبیدن، تلمبه‌زنی و تخلیه آب‌های سطحی داخل ترانشه (در صورت لزوم)؛
- حفاظت کامل داخل لوله از ورود هرگونه مواد خارجی، برش و آماده‌سازی سر لوله (در صورت لزوم)، تنظیم سر لوله‌ها و انجام عملیات اتصال که بر حسب مورد لازم است خارج از ترانشه انجام شود به طور کامل؛
- قرار دادن لوله‌ها درون ترانشه، تنظیم سر لوله‌ها و انجام عملیات اتصال که بر حسب مورد لازم است درون ترانشه انجام شود، همراه با کلیهٔ عملیات مرتبط با حفاری اضافی مربوط و نصب لوله‌ها؛
- خاکریزی اطراف و روی لولههای درون ترانشه، با خاک سرندی؛
- آزمایش هیدرولیکی خط لوله، طبق مشخصات فنی و شامل پر کردن و تخلیه، به طوری که پس از تخلیه، خط لوله عاری از هر گونه رسوب و مواد زاید باشد؛
- قرار دادن نوار اخطار .

۹-۳۲. تأیید تأمین‌کنندهٔ مصالح ازسوی کارفرما: پیمانکار متعهد است مطابق با پیوست شمارهٔ ۳ (فهرست تأمین‌کنندگان) نسبت به تأمین اقلام مورد نیاز اقدام نماید. در سایر موارد پیمانکار می‌بایست به‌منظور خریداری مصالح نسبت به معرفی سه تولیدکنندهٔ محصول و یا پیمانکار اقدام و پس از تأیید دستگاه نظارت نسبت به خرید کلیهٔ مصالح اقدام لازم را به عمل آورد.

۹-۳۳. محل تخلیهٔ خاک: محل تخلیهٔ خاک حاصل از خاک‌برداری بایستی قبل از تخلیه مورد تأیید دستگاه نظارت قرار گیرد. درصورت اعلام کارفرما، پیمانکار موظف است مصالح حاصل از خاک‌برداری و اصلاح ترانشه را در محل مورد نظر کارفرما تخلیه نماید.

۹-۳٤. ساعت کاری: ساعت کاری کارگاه، براساس ساعات کاری متعارف و در کلیهٔ ایام هفته خواهد بود. انجام کار در شب درصورت ضرورت و با اخذ مجوز از کارفرما امکان‌پذیر خواهد بود.

۹-۳۵. وسایل ایمنی و لباس کار: تأمین وسایل ایمنی و لباس کار کارگران و پرسنل فنی و غیرفنی مرتبط با پیمانکار برعهده و هزینهٔ پیمانکار خواهد بود.

۹-۳۶. اخذ مجوزها: پیمانکار ملزم به اخذ گواهی تأییدیهٔ صلاحیت فنی از ادارهٔ کار و کلیهٔ مجوزهای لازم کار از مراجع ذی‌ربط و واحدهای ایمنی و تأسیسات کارفرما و نظایر آن، قبل از اجرای هرگونه فعالیت اجرایی می‌باشد. پیمانکار موظف است حداکثر تا ۱۰ روز پس ابلاغ قرارداد نامه‌ای با ذکر شمارهٔ قرارداد مبنی بر درخواست صدور مجوز فعالیت در منطقهٔ ویژهٔ اقتصادی لامرد را خطاب به کارفرما تنظیم و ارسال نماید و پس از آن نسبت به اخذ مجوز فعالیت اقدام و یک نسخه از مجوز مذکور را حداکثر تا یک ماه پس از ابلاغ قرارداد به دستگاه نظارت کارفرما تحویل نماید.

۹-۳۷. جبران خسارات: مسئولیت جبران هرگونه خسارت واردهٔ بدنی یا مالی به کارکنان پیمانکار یا کارکنان کارفرما و هرگونه خسارت وارده به اموال و تأسیسات کارفرما و همچنین هرگونه خسارت واردهٔ جانی یا مالی به اشخاص ثالث بر عهدهٔ پیمانکار می‌باشد و کارفرما در این خصوص هیچگونه مسئولیتی بر عهده ندارد. درصورت محکومیت کارفرما به پرداخت خسارات ناشی از هریک از اعمال فوق، به‌موجب آراء مراجع قضایی و غیرقضایی، پیمانکار مکلف به جبران کلیهٔ خسارات وارده در این خصوص به کارفرما می‌باشد.

۹-۳۸. نظارت کارفرما: کارفرما هر زمان می‌تواند بر انجام موضوع قرارداد قبل، حین و بعد از تحویل از حیث بازرسی، ارزیابی، سنجش کیفیت، آزمایش و انطباق با شرایط و ضمائم قراردادی نظارت و کنترل داشته باشد. در بازرسی‌های قبل از تحویل، پیمانکار متعهد است درصورت درخواست کارفرما، امکانات و مقدمات لازم جهت بازرسی، ارزیابی و آزمایش تجهیزات، مصالح و کار موضوع قرارداد را فراهم ساخته و هرگونه همکاری لازم و مدنظر کارفرما را با وی داشته باشد.

تبصره ۱: کارفرما می‌تواند پرداخت هرگونه هزینه‌ای که به این اقدامات تعلق گیرد را از پیمانکار مطالبه نماید.

تبصره ۲: انجام اقدامات موضوع این بند توسط کارفرما، نافی مسئولیت پیمانکار در تحویل موضوع قرارداد منطبق با الزامات، کیفیات و شرایط قراردادی نخواهد بود. در صورت مغایرت مطابق تبصرهٔ ذیل بند ۱۱-۲ عمل خواهد شد.

۹-۳۹. عدم روابط استخدامی: هیچگونه رابطهٔ استخدامی بین پرسنل پیمانکار و کارفرما وجود نداشته و در مقابل کارکنان پیمانکار، کلیهٔ مسئولیت‌های مربوطه از جمله مسئولیت‌های مذکور در قانون کار و قانون تأمین اجتماعی بر عهدهٔ پیمانکار می‌باشد.

۹-۴۰. پرداخت هزینه‌های دولتی: پرداخت هرگونه مالیات، عوارض و سایر حقوق دولتی و کسور متعلقه به این قرارداد در حال و آینده، براساس قوانین حاکم در زمان پرداخت، بر عهدهٔ پیمانکار است.

۹-۴۱. مفاصاحساب تأمین اجتماعی: پیمانکار تعهد می‌نماید که کلیهٔ کارکنان خود را نزد سازمان تأمین اجتماعی بیمه نماید و کل حق بیمهٔ آنان را مطابق ترتیب مقرر در مادهٔ ۲۸ قانون تأمین اجتماعی پرداخت نموده و در نهایت، ظرف مدت شش ماه پس از خاتمهٔ قرارداد نسبت به اخذ و تسلیم مفاصا بیمهٔ تأمین اجتماعی و ارائهٔ آن به کارفرما اقدام نماید.

۹-۴۲. اتمام کار توسط پیمانکار: در صورتی که پیمانکار از انجام تمام یا قسمتی از کارهای موضوع قرارداد ظرف برنامهٔ زمان‌بندی پیش‌بینی شده امتناع ورزیده یا تأخیر غیرموجهی در انجام آن داشته باشد، کارفرما می‌تواند راساً نسبت به انجام ردیف‌های مزبور از قرارداد اقدام نموده و هزینهٔ آن را به‌علاوهٔ ۳۰ ٪ (سی درصد) بالاسری در حساب پیمانکار لحاظ نماید. این حق مانع از اعمال حق فسخ نخواهد بود.

۹-۴۳. برچیدن کارگاه: پیمانکار متعهد است ظرف مدت ۱۵ (پانزده) روز پس از ابلاغ صورتجلسهٔ تحویل موقت (اتمام رفع نواقص) نسبت به برچیدن کارگاه اقدام نماید. در صورت عدم اقدام پیمانکار، کارفرما راساً نسبت به برچیدن کارگاه اقدام می‌نماید و کلیهٔ هزینه‌های مترتبه بعلاوهٔ ۳۰ ٪ (سی درصد) بالاسری در حساب پیمانکار منظور می‌گردد. همچنین پیمانکار پس از اتمام مهلت یادشده هیچگونه حق یا ادعایی نسبت به اقلام کارگاه نخواهد داشت

ماده ۱۰: شرایط عمومی قرارداد

۱۰-۱. تغییر در مقادیر قرارداد: کارفرما می‌تواند هر زمان با همین شرایط و قیمت با اعلام کتبی به پیمانکار مقادیر موضوع قرارداد را تا میزان ۲۵ ٪ (بیست و پنج درصد) کل مبلغ قرارداد افزایش یا کاهش دهد. پیمانکار با دریافت ابلاغ تغییر مقادیر کار موظف به انجام کار با همان نرخ اولیه است. در این صورت مدت قرارداد به همان نسبت تغییر خواهد یافت.

۱۰-۲. دستگاه نظارت: نظارت بر اجرای تعهدات قراردادی پیمانکار، بر عهدهٔ معاونت برنامه‌ریزی و توسعهٔ کارفرما یا نمایندهٔ معرفی‌شده از جانب آن معاونت می‌باشد.

۱۰-۳. تعدیل آحادبها: مطابق با شاخص دورهٔ ارائه صورت‌وضعیت و شاخص مبنای پیمان بصورت زیر به ردیف‌های جداول مذکور در بند ۵-۱ تعلق می‌گیرد:

الف) شاخص مبنای پیمان، شاخص دورهٔ سه‌ماههٔ دوم سال ۱۴۰۵ می‌باشد.

ب) شاخص دورهٔ انجام کار، شاخص دورهٔ سه ماههٔ زمان ارائه صورت وضعیت می‌باشد.

ج) شاخص قابل استفاده برای کلیهٔ آیتم‌های فهرست مقادیر تجهیز کارگاه و ابنیه و سیویل، میانگین شاخص کل اعلامی سازمان برنامه و بودجه در رشته ابنیه می‌باشد.

د) شاخص قابل استفاده برای کلیهٔ آیتم‌های فهرست مقادیر غیر ابنیه، میانگین شاخص کل اعلامی سازمان برنامه و بودجه در رشته خطوط انتقال آب می‌باشد.

ه) در دورهٔ تأخیرات غیرمجاز، تعدیلی به برندهٔ مناقصه پرداخت نخواهد شد.

ز) برای محاسبه ضریب تعدیل از فرمول زیر استفاده می‌گردد:

۱- (شاخص مبنای پیمان/شاخص دوره انجام کار) = ضریب تعدیل

۱۰-۴. اخذ کد کارگاهی و ردیف پیمان: پیمانکار متعهد است درخصوص قرارداد حاضر نزد سازمان تأمین اجتماعی کد کارگاهی و ردیف پیمان اخذ نماید. هرگونه پرداخت به پیمانکار ازجمله پیش‌پرداخت و همچنین پذیرش و پرداخت صورت وضعیت‌های پیمانکار، منوط به اخذ کد کارگاهی و ردیف پیمان در سازمان تأمین اجتماعی و ارائهٔ آن به‌صورت مکتوب به کارفرما می‌باشد.

۱۰-۵. عدم واسطه: پیمانکار با امضای این قرارداد تأیید می‌نماید که در رابطه با اجرای مفاد قرارداد هیچ واسطه‌ای وجود نداشته، حق دلالی و نظایر آن نپرداخته و پرداخت نخواهد کرد. در صورت اثبات خلاف، کارفرما حق خواهد داشت قرارداد را فسخ نماید و کلیهٔ خسارات خود را از پیمانکار مطالبه نماید یا از محل تضامین و مطالبات او رأساً برداشت نماید.

۱۰-۶. مکاتبات: هرگونه ابلاغ و مکاتبهٔ مربوط به قرارداد که به آدرس طرفین در نشانی مندرج در مادهٔ ۱ و همچنین به هریک از ایمیل‌های مندرج در مادهٔ مزبور انجام شود، ابلاغ قانونی و معتبر محسوب می‌شود و طرفین اظهار عدم اطلاع یا عدم دریافت آن را نخواهند نمود.

۱۰-۷. محرمانگی: طرفین هرگونه اطلاعات و داده‌هایی که مربوط به طرف دیگر قرارداد است و به هر طریق ذیل این قرارداد در اختیار آنها قرار می‌گیرد را محرمانه تلقی و تعهد به عدم افشای آن دارند. بدیهی است، تخلف از این موضوع طرف خاطی را متعهد به جبران خسارات وارده خواهد نمود. شرط محرمانگی مستقل از قرارداد حاضر محسوب می‌گردد. شرط محرمانگی مستقل از قرارداد حاضر محسوب می‌گردد.

۱۰-۸. واگذاری به غیر: واگذاری قرارداد به‌صورت کلی یا جزئی به هر شخص یا اشخاص ثالث اعم از حقیقی یا حقوقی بدون اخذ موافقت کتبی کارفرما ممنوع است. سپردن بخشی از کار به پیمانکاران جزء، واگذاری محسوب نشده و پیمانکار می‌تواند به‌منظور تسهیل و تسریع در اجرای قسمت یا

قسمت‌هایی از عملیات موضوع قرارداد، توافقاتی با پیمانکاران جزء انجام دهد، مشروط به اینکه از پیشرفت کار طبق برنامهٔ زمانی اجرای کار نکاسته، آنان را از واگذاری کار به دیگران ممنوع کرده و صلاحیت آنان به تأیید کارفرما برسد.

تبصره ۱: انجام بخشی از موضوع قرارداد توسط پیمانکار جزء به‌هیچ‌وجه از مسئولیت‌های پیمانکار نمی‌کاهد و پیمانکار مسئول تمام عملیاتی است که توسط پیمانکاران جزء یا کارکنان آنها انجام می‌شود.

تبصره ۲: در قراردادهای فی‌مابین پیمانکار با پیمانکاران جزء بایستی پیش‌بینی شود که درصورت بروز هرگونه اختلافی، کارفرما حق دارد به موضوع رسیدگی کند و نظر کارفرما برای هر دو طرف لازم‌الإتباع است.

۱۰-۹. مطالبهٔ خسارات و حقوق مالی: استفاده از تضامین پیمانکار جهت جبران خسارات وارده و تعهدات ایفانشده، به هیچ‌وجه مانع آن نخواهد بود که کارفرما نسبت به مطالبهٔ طلب یا خسارات وارده علاوه بر آن اقدام نماید.

۱۰-۱۰. منع مداخله در معاملات دولتی: پیمانکار با امضای این قرارداد تصریح و تأیید می‌نماید که مشمول قانون منع مداخله در معاملات دولتی مصوب ۲۲ دی ماه ۱۳۳۷ نمی‌باشد و متعهد و ملزم است که تا پایان اجرای قراداد حاضر هیچ یک از اشخاص موضوع قانون فوق‌الذکر را در موضوع قرارداد تحت هیچ عنوان سهیم و ذی‌نفع نگرداند. در صورتی که معلوم شود پیمانکار مشمول قانون مذکور بوده و یا برخلاف تعهدات فوق‌الذکر عمل نموده است، کارفرما حق خواهد داشت قرارداد را فسخ و کلیهٔ خسارات وارده را از پیمانکار مطالبه نماید و یا رأساً و به تشخیص خود از محل تضامین پیمانکار برداشت نماید.

۱۰-۱۱. نمایندگان: پس از مبادلهٔ قرارداد، طرفین ظرف مدت یک هفته نمایندگان خود را با تعیین حدود اختیارات به یکدیگر معرفی می‌نمایند.

تبصره: دستورها و مدارک قرارداد که به‌وسیلهٔ نمایندهٔ کارفرما، در حدود اختیارات تفویض شده به وی، به پیمانکار ابلاغ می‌شود، درحکم ابلاغ است. بدیهی است با تغییر نماینده کارفرما، دستورهای ابلاغ شده و یا مدارک امضاء شده به وسیله نماینده قبلی، معتبر می‌باشد.

۱۰-۱۲. تحویل موقت: پس از آنکه عملیات موضوع قرارداد تکمیل و آمادهٔ بهره‌برداری شد، پیمانکار مراتب را به کارفرما اعلام می‌نماید. در ادامه طبق اعلام کارفرما، در هیأتی متشکل از نمایندهٔ کارفرما و نمایندهٔ پیمانکار تحویل موقت انجام می‌گیرد. سپس آزمایش‌ها و ارزیابی‌های لازم توسط اعضای هیأت در محل انجام گرفته و نتایج آن در صورت‌مجلس تحویل موقت منعکس می‌شود.

۱۰-۱۳. تحویل قطعی: در پایان دورهٔ تضمین موضوع مادهٔ ۱۲، کارفرما بنا به تقاضای پیمانکار و تأیید دستگاه نظارت، اعضای هیأت تحویل قطعی و تاریخ تشکیل هیأت و ترتیبات تحویل قطعی را تعیین و به پیمانکار ابلاغ می‌نماید. هیأت تحویل قطعی پس از بازدید کارها درصورتی که هیچگونه عیب و نقصی ناشی از کار پیمانکار مشاهده ننمایند، موضوع قرارداد را تحویل قطعی گرفته و صورت‌مجلس تنظیم می‌شود. در نهایت، تصویب تحویل قطعی توسط کارفرما به پیمانکار ابلاغ می‌شود.

۱۰-۱۴. اسناد مناقصه: اسناد و شرایط مناقصهٔ موضوع این قرارداد مطابق آنچه توسط پیمانکار در سایت اینترنتی کارفرما بارگذاری شده است بخش جدایی‌ناپذیر این قرارداد بوده و پیمانکار متعهد به رعایت مفاد و الزامات آن اسناد هم‌راستا با این قرارداد می‌باشد. درصورت تعارض مفاد قرارداد حاضر مرجح است.

ماده ۱۱: تضامین و کسور قراردادی

۱۱-۱. تضمین پیش‌پرداخت: پیمانکار به‌منظور دریافت پیش‌پرداخت، یک فقره ضمانت‌نامهٔ بانکی معتبر معادل مبلغ پیش‌پرداخت به نفع کارفرما و به‌صورت غیرقابل برگشت، غیرقابل تقلیل، دارای اعتبار ۶ (شش) ماهه که عندالمطالبه و بدون قید و شرط و بدون نیاز به اقدام قضائی، داوری یا اداری قابل وصول باشد به کارفرما تسلیم می‌نماید. متن ضمانت‌نامه بایستی قبل از تحویل، به تأیید کارفرما یا نمایندهٔ قانونی او برسد.

تبصره ۱: ضمانت‌نامهٔ پیش‌پرداخت پس از استهلاک کامل مبلغ پیش‌پرداخت، به درخواست پیمانکار مسترد خواهد شد.

تبصره ۲: در صورت انصراف از دریافت پیش‌پرداخت یا عدم ارائهٔ ضمانت‌نامهٔ پیش‌پرداخت وفق شرایط قرارداد ظرف مدت ۱۰ (ده) روز از تاریخ ابلاغ قرارداد، پیمانکار متعهد به انجام موضوع قرارداد براساس تاریخ ابلاغ قرارداد خواهد بود.

۱۱-۲. تضمین انجام تعهدات: به‌منظور حصول اطمینان از ایفای کامل و بدون نقص تعهدات قراردادی، پیمانکار بایستی یک فقره ضمانت‌نامهٔ بانکی معادل ۵ ٪ (پنج درصد) مبلغ کل قرارداد، به‌عنوان ضمانت‌نامهٔ انجام تعهدات، به نفع کارفرما، به‌صورت غیر قابل برگشت، با مدت اعتبار ۶ (شش) ماهه و قابل تمدید که بدون قید و شرط و بدون نیاز به اقدام قضایی، داوری یا اداری، عندالمطالبه قابل وصول باشد، همزمان با مبادلهٔ قرارداد، تسلیم کارفرما نماید.

تبصره: ضمانت‌نامهٔ انجام تعهدات پس از تنظیم صورت‌مجلس تحویل موقت، به درخواست پیمانکار و تأیید دستگاه نظارت کارفرما مسترد می‌گردد. در طول دورهٔ اجرای قرارداد تا زمان تحویل موقت هر زمان که پیمانکار تعهدات قراردادی خود را انجام نداده یا با تأخیر انجام دهد و یا به‌واسطهٔ عمل پیمانکار خسارتی به کارفرما وارد شود، کارفرما اذن و اختیار کامل دارد که ضمانت‌نامهٔ فوق‌الذکر را به‌نفع خود برداشت نماید. استرداد ضمانت‌نامه به هیچ‌عنوان مانع مطالبهٔ خساراتی نخواهد بود که در پی نواقص کشف شده پس از تحویل موقت ایجاد شده است.

۱۱-۳. سپردهٔ حسن انجام کار: به‌منظور تضمین حسن انجام کار، از هر صورت‌حساب ارائه‌شده توسط پیمانکار، معادل ۱۰ ٪ (ده درصد) آن کسر و نزد کارفرما نگهداری خواهد شد. پرداخت ۵۰ ٪ (پنجاه درصد) از مبلغ کسر شده پس از تنظیم صورت‌مجلس تحویل موقت و تأیید دستگاه نظارت و پرداخت ۵۰ ٪ (پنجاه درصد) دیگر پس از اتمام دورهٔ تضمین، تنظیم صورت‌مجلس تحویل قطعی و تأیید دستگاه نظارت کارفرما در وجه پیمانکار انجام خواهد شد. لازم به ذکر است آزادسازی هر دو بخش از مبلغ تضمین حسن انجام کار منوط به تسلیم مفاصاحساب تأمین اجتماعی توسط پیمانکار می‌باشد.

۱۱-۴. سپردهٔ بیمه: وفق مادهٔ ۳۸ قانون تأمین اجتماعی، از هر صورت‌حساب پیمانکار معادل ۵ ٪ (پنج درصد) بابت سپردهٔ بیمه کسر و نزد کارفرما نگهداری خواهد شد. بدیهی است پرداخت آخرین صورت‌حساب و مبلغ کسر شده منوط به تسلیم مفاصاحساب تأمین اجتماعی از سوی پیمانکار و تأیید دستگاه نظارت کارفرما می‌باشد. چنانچه پیمانکار ظرف مدت شش ماه پس از خاتمهٔ قرارداد نسبت به اخذ و تسلیم مفاصاحساب بیمهٔ تأمین اجتماعی اقدام ننماید، کارفرما در این مورد رأساً اقدام نموده و هزینهٔ مربوطه را به‌علاوهٔ ۱۵ ٪ (پانزده درصد) به‌عنوان هزینهٔ بالاسری از محل مطالبات و تضامین پیمانکار برداشت خواهد نمود. در صورتیکه تمام کارکرد قرارداد طی یک صورت‌حساب اعلام گردد، کارفرما می‌تواند سپردهٔ بیمه را به حد کفایت کسر و نسبت به پرداخت الباقی مبلغ قرارداد پس از کسر سایر کسور اقدام نماید

۱۱-۵. وصول تضامین: پیمانکار به‌موجب این قرارداد به کارفرما اذن و اختیار کامل می‌دهد که در هر زمان هرگونه عدم ایفای تعهدات قراردادی را به هر درجه‌ای از سوی پیمانکار بنا به تشخیص خود احراز نماید، بدون هرگونه اقدام قضائی، داوری یا اداری و بدون هرگونه اخطار یا اظهار قبلی، اقدام به ضبط تضامین و سپرده‌ها نموده و کل مبلغ تضامین و سپرده‌ها و مطالبات را به نفع خود وصول نماید.

ماده ۱۲: دورهٔ تضمین

پیمانکار متعهد است دوام، عملکرد صحیح و بدون عیب و نقص موضوع قرارداد و همچنین کیفیت مورد انتظار طبق اسناد پیوست قرارداد را برای مدت ۱ (یک) سال از زمان تحویل موقت ضمانت نماید. اگر در طول دورهٔ تضمین، معایب و نواقصی در کار مشاهده شود که ناشی از کار پیمانکار باشد، پیمانکار متعهد است معایب و نواقص مزبور را به هزینهٔ خود برطرف نماید. بدین منظور، کارفرما، معایب و نواقص و محل آنها را به پیمانکار ابلاغ نموده و پیمانکار بایستی حداکثر ظرف ۱۵ (پانزده) روز پس از ابلاغ کارفرما، شروع به رفع معایب و نواقص نماید و آنها را طی مدتی که مورد تأیید و پذیرش کارفرما باشد، رفع نماید. هرگاه پیمانکار از انجام این تعهد امتناع نموده یا با قصور و مسامحه انجام دهد، کارفرما حق دارد معایب و نواقص موجود را به

ترتیبی که خود تشخیص می‌دهد برطرف نموده و هزینهٔ آن را به‌علاوهٔ ۳۰ ٪ (سی درصد) هزینهٔ بالاسری از محل تضامین پیمانکار یا هرنوع مطالبات و سپرده‌ای که پیمانکار نزد او دارد، برداشت نماید یا در صورت عدم کفایت تضامین، به مطالبهٔ آن از طرق قانونی بپردازد.

تبصره: هزینهٔ حفاظت، نگهداری و بهره‌برداری از کارهای تحویل‌شده در دورهٔ تضمین بر عهدهٔ کارفرما است.

ماده ۱۳: جبران خسارات

۱-۱۳. خسارات وارده ناشی از عدم ایفای تعهدات: درصورتی که در اثر عدم ایفای تعهدات قراردادی، هرگونه خسارت یا هزینه‌ای به کارفرما وارد آمده یا تحمیل گردد یا دراثر عدم ایفای تعهدات، منافع ممکن‌الحصول کارفرما از محل تولید تلف شود، پیمانکار مسئول جبران کلیهٔ خسارات و هزینه‌های وارده می‌باشد. این خسارات، از محل صورت‌حساب‌های پیمانکار، باقی‌ماندهٔ مطالبات او و یا از محل تضامین و سپرده‌های وی برداشت خواهد شد و در صورت عدم تکافوی مطالبات و تضامین، به صورت قانونی مطالبه می‌شود.

۲-۱۳. جریمهٔ تأخیر: چنانچه پیمانکار موضوع قرارداد را در موعد و مهلت مقرر به انجام نرساند، کارفرما درصورتی که تأخیرات حادث‌شده را غیرمجاز ارزیابی نماید، می‌تواند روزانه به میزان یک هزارم و تا سقف ۵ ٪ (پنج درصد) کل مبلغ قرارداد از پیمانکار به‌عنوان جریمه مطالبه نماید. این جریمه، از محل صورت‌حساب‌های پیمانکار، باقی‌ماندهٔ مطالبات او و یا از محل تضامین و سپرده‌های وی برداشت خواهد شد و در صورت عدم تکافوی مطالبات و تضامین، به صورت قانونی مطالبه می‌شود.

تبصره ۱: ارزیابی و بررسی تأخیرات و تشخیص مجاز یا غیرمجاز بودن آن، توسط دستگاه نظارت کارفرما انجام می‌شود.

تبصره ۲: درصورتی که پیش از اتمام کار، قرارداد به هریک از طرق مندرج در مادهٔ ۱۶ خاتمه یابد، تأخیرات براساس برنامهٔ زمان‌بندی تفصیلی محاسبه و مجاز یا غیرمجاز بودن آن تعیین می‌شود.

ماده ۱۴: قوهٔ قاهره (فورس ماژور)

چنانچه به دلایل خارجی، غیر قابل اجتناب و غیر قابل پیش‌بینی، انجام تمام یا قسمتی از تعهدات موضوع این قرارداد امکان‌پذیر نباشد، مادام که موانع ذکرشده برطرف نشده باشد، عدم انجام تعهدات، تخلف از قرارداد محسوب نمی‌گردد. در صورت تداوم حالت فورس ماژور به بیش از ۳۰ روز و عدم توافق طرفین مبنی بر تداوم و نحوهٔ انجام قرارداد، هر یک از طرفین حق فسخ قرارداد را خواهد داشت. تغییر نرخ ارز، تحریم‌های اقتصادی و بیماری‌های همه‌گیر مشمول این ماده نمی‌باشد.

پیمانکار با آگاهی کامل از شرایط فعلی کشور قرارداد حاضر را امضا نموده و شرایط کنونی و احیاناً افزایش تنش‌ها یا رخداد جنگ احتمالی مشمول بند این ماده نبوده و فورس ماژور تلقی نمی‌گردد و لذا پیمانکار حق فسخ قرارداد یا توقف اجرای عملیات موضوع قرارداد را به دلایل مزبور نداشته و نمی‌تواند اقدام به ترک کار نماید.

ماده ۱۵: تفسیر قرارداد

در صورت وجود هرگونه ابهام یا سکوت یا اجمال در مفاد این قرارداد، الحاقیه‌ها یا اسناد ضمیمه به آن، تفسیر بر اساس قوانین حاکم به عمل خواهد آمد. جزئیات اقدامات و ترتیباتی که در مفاد قرارداد بیان نشده باشد و در عمل ایجاد ابهام نماید، براساس شرایط عمومی پیمان موضوع نشریهٔ ۴۳۱۱ سازمان برنامه و بودجه تفسیر خواهد شد. در حالت تفاوت میان ارقام مندرج در قرارداد به عدد با ارقام مندرج به حروف، ملاک و مبنای عمل براساس ارقام نوشته شده به حروف خواهد بود. افعال و اصطلاحات به‌کار رفته در قرارداد در صیغهٔ جمع یا مفرد دارای اعتبار یکسان است. مواعد براساس تاریخ شمسی و طبق مواد ۴۴۳ الی ۴۴۵ قانون آئین دادرسی مدنی محاسبه می‌شود.

ماده ۱۶: خاتمهٔ قرارداد

۱۶-۱. خاتمهٔ ارادی: هرگاه پیش از اتمام کارهای موضوع قرارداد، کارفرما بدون آنکه تقصیری متوجه پیمانکار باشد، بنا به صلاحدید خود یا هر علت دیگری، تصمیم به خاتمه دادن قرارداد بگیرد، خاتمهٔ پیمان را با تعیین تاریخ تحول کارگاه که نباید بیش از ۱۵ روز باشد، به پیمانکار ابلاغ می‌کند. کارفرما کارهایی که ناتمام ماندن آنها موجب بروز خطر یا زیان مسلم است را در این ابلاغ تعیین می‌کند و مهلت بیشتری به پیمانکار می‌دهد تا وی بتواند در آن مهلت، این کارها را تکمیل کرده و کارگاه را آمادهٔ تحویل نماید. در این صورت، شرایط تحویل موقت و قطعی براساس کارهای انجام‌شده طبق قرارداد رعایت می‌شود و همچنین پرداختی به پیمانکار براساس کارهای انجام شده صورت خواهد گرفت. آزادی تضامین و سپرده‌ها نیز با رعایت مادهٔ ۱۱ نسبت به کارهای تحویل‌شده انجام خواهد شد.

۱۶-۲. فسخ: علاوه بر مواردی که در متن قرارداد به کارفرما حق فسخ داده شده است، کارفرما درصورت کشف یا تحقق هریک از موارد زیر نیز رأساً حق فسخ قرارداد را بدون نیاز به انجام هرگونه تشریفات قانونی و قضائی دارد:

الف) درصورتی که پیمانکار اقدام به انجام عملیات موضوع قرارداد در مهلت مقرر در مادهٔ ۶ و مطابق زمان‌بندی مورد تأیید دستگاه نظارت ننماید یا هریک از ردیف‌های مراحل اجرای پروژه را مطابق برنامهٔ زمانی پیش‌بینی شده انجام نداده باشد؛

ب) درصورتی که پیمانکار موضوع قرارداد را با کیفیت و مشخصات تعیین شده در قرارداد اجرا ننماید؛

ج) درصورتی که پیمانکار قرارداد را به‌صورت کلی یا جزئی به شخص یا اشخاص ثالث اعم از حقیقی یا حقوقی بدون اخذ تأیید کتبی کارفرما واگذار نماید؛

د) درصورتی که هریک از مفاد قرارداد و به‌خصوص تعهدات ذیل مادهٔ ۹ به هر ترتیب از سوی پیمانکار نقض شود؛

ه) درصورتی که مشخص شود پیمانکار قبل یا بعد از امضا یا مبادلهٔ قرارداد، مرتکب هرگونه تبانی با سایر مناقصه‌گران شده است.

تبصره ۱: فسخ قرارداد در هر زمان از اختیارات کارفرما بوده و پیمانکار به هیچ وجه مجاز به فسخ قرارداد نخواهد بود. پیمانکار در این خصوص کلیهٔ خیارات قانونی خود از جمله خیار غبن ولو فاحش و سایر خیارات را از خود سلب و ساقط نموده و هیچ ادعایی درخصوص فسخ ندارد.

تبصره ۲: تصمیم درخصوص شرایط ضبط تضامین در موارد فسخ قرارداد به‌منظور جبران خسارات وارده یا ایفای تعهدات نقض‌شده از اختیارات کارفرما بوده و بدون نیاز به توسل به تشریفات حل اختلاف موضوع مادهٔ ۱۷ انجام خواهد شد. بدیهی است که ضبط تضامین به معنی نفی حق کارفرما در مطالبهٔ خسارات واردهٔ بلاجبران از سایر طرق قانونی نخواهد بود.

تبصره ۳: فسخ ناظر به آینده است و در گذشته اثری ندارد. بنابراین نسبت به کارهای انجام شده اعمال نمی‌گردد.

تبصره ۴: هرگاه کارفرما قرارداد را به یکی از علل مشروحهٔ فوق فسخ کند، مراتب را کتباً به اطلاع پیمانکار خواهد رساند و بدون احتیاج به طی تشریفات حل اختلاف، درصورت صلاحدید، اقدام به ضبط و وصول مطالبات احتمالی، سپردهٔ حسن انجام کار و ضمانت‌نامهٔ انجام تعهدات موضوع قرارداد به نفع خود می‌نماید و بر مبنای میزان کارهای انجام شده با پیمانکار تسویه‌حساب خواهد نمود. ضبط مطالبات و تضامین به‌هیچ وجه نافی این حق نخواهد بود که درصورت ورود خسارات بیشتر، کارفرما اقدام به طرح دعوی جهت مطالبهٔ خسارات وارده نماید.

۱۶-۳. تفاسخ: طرفین در هر زمان می‌توانند به تراضی نسبت به اقاله و تفاسخ قرارداد حاضر اقدام نمایند.

۱۶-۴. انفساخ: در صورت بروز یا تحقق هریک از موارد زیر قرارداد به‌خودی خود منفسخ می‌گردد:

الف) شمول هرگونه ممنوعیت قانونی و کاری نسبت به پیمانکار؛

ب) انحلال شرکت پیمانکار؛

ج) ورشکستگی پیمانکار یا توقیف تجهیزات و اموال وی از سوی مراجع قضایی به‌نحوی که موجب توقف یا کندی تولیدات کارفرما شود؛

تبصره ۱: درصورت انفساخ موضوع بندهای الف تا ج فوق، پیمانکار و یا حسب مورد مدیر تصفیه یا اعضای هیأت مدیره به نحو تضامن، متعهد به تسویهٔ کامل مالی با کارفرما و همچنین جبران کلیهٔ خسارات وارده به وی که از عدم ایفای تعهدات ذیل این قرارداد ناشی شده است، می‌باشند.

تبصره ۲: درصورت انفساخ قرارداد موضوع بندهای الف تا ج، کارفرما می‌تواند رأساً نسبت به ضبط مطالبات، تضامین و سپرده‌های پیمانکار و تسویهٔ تعهدات مالی پیمانکار با کارکنان و عندالزوم اشخاص ثالث از محل مطالبات و تضامین مزبور بدون توسل به آیین‌های حل اختلاف موضوع مادهٔ ۱۷ اقدام نماید.

تبصره ۳: انفساخ ناظر به آینده است و در گذشته اثری ندارد. بنابراین نسبت به کارهای انجام شده اعمال نمی‌گردد.

۱۶-۵. تعلیق: کارفرما می‌تواند در مدت قرارداد، اجرای کار را برای یک بار و حداکثر برای مدت ۳ ماه معلق کند. در این صورت مراتب با تعیین تاریخ شروع تعلیق به پیمانکار اعلام می‌شود. در مدت تعلیق تعهدات قراردادی راجع به حفظ و ایمنی کارگاه و همچنین تعهد به حفاظت و حراست از کلیهٔ کارهای انجام‌شده، مصالح و تجهیزات، تأسیسات و ساختمان‌های موقت برای پیمانکار پابرجا خواهد بود. دو طرف پس از ابلاغ تعلیق، درخصوص پرداخت هزینه‌های بالاسری و تعیین میزان آن، خروج یا ابقای تجهیزات و ماشین‌آلات و شرایط شروع مجدد کار با هم توافق خواهند کرد. هرگاه عوامل موجب تعلیق برطرف شود، کارفرما با تعیین مهلتی برای پیمانکار به‌منظور آماده‌نمودن کارگاه، تاریخ شروع مجدد کار را به وی ابلاغ می‌نماید. درصورتی که شرایط تعلیق برای مدتی بالغ بر ۳ ماه باقی باشد و طرفین درخصوص تمدید مدت تعلیق برای یک دورهٔ ۳ ماههٔ دیگر به توافق نرسند، به قرارداد با رعایت بند ۱۶-۱ خاتمه داده می‌شود.

ماده ۱۷: حل اختلاف

۱۷-۱. مذاکره: در صورت بروز هرگونه اختلاف در اجرا یا تفسیر مفاد یا موضوع قرارداد، حل اختلاف بدواً از طریق مذاکره صورت خواهد گرفت. درصورتی که اختلاف با مذاکره برطرف نشود و یا طرفین جهت برگزاری نشست مذاکره جمع نشوند، به سایر طرق حل اختلاف رجوع خواهد شد.

تبصره: صورتجلسهٔ نشست مذاکره مبنی بر عدم توفیق در مذاکره و یا نامهٔ ارسالی دعوت در نشست به طرف دیگر که نشان از عدم حضور طرف مقابل دارد، پیش‌شرط رجوع به سایر راه‌های حل اختلاف است.

۱۷-۲. داوری: کلیهٔ اختلافات و دعاوی ناشی از این قرارداد و یا مرتبط با آن از جمله انعقاد، اعتبار، انحلال، فسخ، نقض، تفسیر یا اجرای آن به داوری ارجاع می‌گردد و داوری به ترتیب زیر انجام خواهد گرفت:

الف) هریک از طرفین داور اختصاصی خود را به طرف مقابل معرفی و دو داور انتخابی اقدام به انتخاب داور سوم یا سرداور می‌نمایند؛

ب) در صورتی که هر یک از طرفین تا ۱۵ روز بعد از انتخاب و معرفی داور توسط طرف مقابل، داور اختصاصی خود را تعیین نکند و یا داوران اختصاصی تا ۲۰ روز در مورد تعیین سرداور به توافق نرسند، هر یک از طرفین می‌توانند از مرکز داوری اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی ایران حسب مورد درخواست تعیین داور یا سرداور بنماید؛

ج) طرفین پس از توافق بر سر داوران، اقدام به تنظیم توافق‌نامهٔ داوری می‌نمایند و قبولی داوران ذیل همان توافق‌نامه اخذ خواهد شد؛

د) رأی داوری که به اکثریت نسبی صادر می‌شود، الزام‌آور و برای طرفین لازم‌الإتباع می‌باشد.

تبصره ۱: شرط داوری حاضر در تمام موارد استقلال دارد.

تبصره ۲: موضوع فسخ قرارداد و ضبط و برداشت از محل مطالبات، سپرده‌ها و تضامین قراردادی توسط کارفرما، موکول به طی تشریفات داوری نبوده و کارفرما می‌تواند در این خصوص راساً اقدام نماید.

ماده ۱۸: قانون حاکم

قانون حاکم بر قرارداد حاضر شامل کلیهٔ قوانین و مقررات جاریهٔ مملکتی ازجمله مصادیق مندرج در مقدمهٔ قرارداد حاضر به‌همراه سایر قوانین، آیین‌نامه‌ها، تصویب‌نامه‌ها و دستورالعمل‌های ذی‌ربط است که به‌نحوی از انحاء با قرارداد حاضر ارتباط داشته و قابل استفاده است. در صورتی که به هر دلیلی مراجعه به دادگاه لازم آید، محاکم دادگستری شهر تهران صالح به رسیدگی می‌باشند.

ماده ۱۹: اقامتگاه و ابلاغ‌های قراردادی

اقامتگاه قانونی طرفین قرارداد و آدرس پست الکترونیکی همان است که در متن مادهٔ ۱ درج شده است و طرفین متعهد می‌باشند درصورت تغییر آدرس، النهایه ظرف ۱۵ روز، طرف دیگر را از تغییرات انجام‌شده مطلع نمایند. در غیر این صورت، ارسال هرگونه مکاتبات، اسناد و اوراق اداری و قضایی به نشانی اولیه و یا مکاتبات از طریق پست الکترونیک به نشانی مندرجه، به منزلهٔ دریافت آن از ناحیهٔ طرف مقابل می‌باشد.

ماده ۲۰: نسخ قرارداد

این قرارداد مشتمل بر ۱ مقدمه، ۲۰ ماده، ۲۵ تبصره، و ۵ پیوست، در سه نسخه تنظیم، امضا و مبادله گردیده است. کلیهٔ بخش‌های قرارداد شامل مقدمه، متن اصلی و ضمائم و همچنین تمام نسخ آن از ارزش و اعتبار برابر برخوردار می‌باشد. هریک از نسخ که تمام صفحات آن ــ شامل متن اصلی و ضمائم ــ به امضاء مجاز و مهر طرفین نرسیده باشد، از درجهٔ اعتبار ساقط است. هریک از امضاکنندگان قرارداد ضمن مطالعهٔ کامل آن، تصدیق می‌نماید که در زمان انعقاد قرارداد، صاحب امضای مجاز طرف متبوع خود بوده و کلیهٔ مسئولیت‌های ناشی از احراز خلاف آن را می‌پذیرد.

کارفرما	پیمانکار
شرکت مجتمع صنایع آلومینیوم جنوب	**شرکت ...**
جمشید قسوریان جهرمی	علی عبداله‌ژاد
نائب رئیس هیأت‌مدیره	عضو هیأت‌مدیره

پیوست شمارهٔ ۱
(جداول قیمت)

مطابق با برگ پیشنهاد قیمت

پیوست شمارهٔ ۲
(شرح کار و الزامات اجرایی موضوع قرارداد)

۱. **گزارش شناخت و شرح کارهای مورد تعهد:**

- **شرح کلی کار**

مجتمع صنایع آلومینیوم جنوب به عنوان بزرگترین مجتمع تولید آلومینیوم کشور در جنوب استان فارس و شهرستان لامرد واقع شده است. خطوط لوله توزیع آب فرآیند و آتش نشانی (با نام اختصاری PFS) مجتمع، از جنس فولادی و به صورت مدفون اجرا شده و در حال بهره‌برداری می‌باشد. اجرای نامناسب خطوط لوله و سطح بالای آبهای زیرزمینی موجب فرسودگی و نشت آب از خطوط لوله شده است. بنابراین بر اساس طراحی جدید، در این پروژه لوله‌های پلی اتیلن جایگزین لوله های فولادی موجود می‌شود. کار شامل تهیه کلیه مصالح و اجرای لوله های پلی اتیلن به طول تقریبی ۱۵ کیلومتر در سایزهای ۳۲ تا ۴۰۰ میلیمتر به همراه کلیه متعلقات شامل احداث حوضچه های شیر و سایر سازه‌های مورد نیاز، نصب شیرآلات و اتصالات خط لوله، ابزاردقیق و تمامی اجزاء مورد نیاز اجرای خط لوله در محدوده محوطه کارخانه می‌باشد اجرای خطوط لوله می‌بایست با کمترین زمان قطع آب و به صورت قسمت به قسمت انجام شود.

این شرح کار جهت اجرای خطوط لوله و متعلقات مطابق با نقشه های مربوطه، تدوین گردیده و فقط به منظور راهنمایی پیشنهاد دهندگان است و به هیچ عنوان از مسئولیت پیمانکار در قبال عملیاتی که طبق قرارداد بایستی انجام گیرد و حدود آن در اسناد و مدارک پیمان تعریف شده است نخواهد کاست. پیمانکار موظف است قبل از ارائه پیشنهاد، از محل سایت کارخانه بازدید و همچنین نقشه‌های اجرایی و شرح کار را مطالعه نموده و با شرایط محیط و وضعیت کار آشنایی کامل حاصل نماید. وجود خط لوله موجود فولادی توزیع آب فرآیند و آتش نشانی (PFS) و موانعی که احتمالاً در نقشه‌ها نشان داده نشده باشند جزئی از کار پروژه بوده و نمی‌تواند مجوزی برای ادعاهای آتی پیمانکار به عنوان اضافه کاری مورد استفاده قرار گیرد .

- **شرح عملیات ساخت**

شیرآلات مسیر ورود خطوط لوله آب فرآیند به ساختمان‌ها حتی الامکان بر روی دیوار ساختمان و بالای سطح زمین اجرا می‌شود. در صورت عدم امکان نصب و اجرای شیر بر روی دیوار ساختمان، شیر مربوطه در خارج از ساختمان و داخل حوضچه شیر نصب خواهد شد.

کارهای اجرایی به منظور نصب شیرآلات طبق نقشه ها و مشخصات فنی پیمان و سایر نقشه های اجرائی مربوطه شامل موارد مشروحه زیر بوده ولی الزاماً محدود به آنها نمی‌گردد. محل دقیق نصب شیرآلات روی نقشه‌های اجرائی مشخص گردیده است.

نقشه برداری و پیاده کردن نقاط اجرای حوضچه شیر

آماده سازی زمین با شرح ساختمانی پیمان

تذکر: اخذ مجوز بهره برداری از منابع مناسب به عنوان منبع قرضه به عهده و هزینه پیمانکار می‌باشد .

۲. نصب کلیه شیرآلات، لوله و اتصالات طبق نقشه‌ها و مشخصات فنی پیمان.

انجام آزمایش فشار هیدروستاتیک طبق ضوابط مندرج در مشخصات فنی پیمان.

تهیه نقشه های کار اجرا شده (ازبیلت) و ارائه نقشه‌ها جهت تائید به دستگاه نظارت و کارفرما و تکثیر آنها (به‌صورت آلبوم) همراه با ارائه لوح فشرده

همچنین:

پیمانکار موظف است کلیه مدارک و نقشه های اجرای خط لوله و متعلقات مربوطه را قبل از شروع فرآیند ساخت به تایید دستگاه نظارت کارفرما یا نماینده کارفرما (مهندس مشاور) برساند.

پیمانکار موظف است پیشنهاد قیمت خود را به صورت ریز جزییات قیمت اقلام و مصالح مصرفی، هزینه های ساخت و نصب و اجرا و نیز راه اندازی و دوره بهره برداری تنظیم و به کارفرما تحویل نماید .

در صورتی که در اثر عملیات اجرایی پیمانکار هرگونه تخریبی در محوطه کارخانه، ساختمان‌ها، سازه‌ها، فونداسیون، کابل کشی، لوله‌کشی مسیر مربوطه و همچنین سیستم روشنایی بوجود آید، پیمانکار موظف به اصلاح موارد مطابق شکل اولیه بوده و از این بابت هیچ گونه اضافه پرداختی صورت نمی گیرد.

هزینه بارگیری، حمل(درون و بیرون کارگاهی) ، اخذ مجوز بارهای ترافیکی و باراندازی مصالح عهده خویش را از محل تحویل تا انبار کارگاه و از انبار کارگاه تا محل اجرای پروژه بر عهده پیمانکار می‌باشد. بدیهی است از این بابت هیچ گونه اضافه پرداخت و هزینه‌ای صورت نمی گیرد.

اجرای خط لوله و متعلقات شامل احداث حوضچه های شیر، نصب شیرآلات و اتصالات خط لوله می بایست طبق نقشه های تایید شده و با تأیید نماینده کارفرما باشد .

پیمانکار متعهد می گردد هرگونه تغییرات (هنگام اجرا) که لازم باشد، طبق نظر کارفرما انجام دهد و هیچ‌گونه اعتراضی ننماید. در صورتیکه در حین اجرای پروژه به تشخیص کارفرما نیاز به اقلامی باشد که در لیست مصالح پیوست ذکر نگردیده باشد پیمانکار موظف به تهیه این اقلام مطابق نظر کارفرما بوده و هزینه های مربوطه طبق صورتحساب‌های ارائه شده از سوی پیمانکار که به تأیید نماینده کارفرما رسیده است پرداخت خواهد شد.

تهیه کلیهٔ ابزارآلات و وسایل مورد نیاز ساخت و نصب و راه اندازی به عهدهٔ پیمانکار می باشد .

انجام آزمایش هیدرواستاتیک تحت نظارت نماینده کارفرما به عهده پیمانکار می باشد .

حراست و نگهبانی کارگاه عملیات اجرایی از زمان شروع پروژه تا زمان تحویل موقت به عهده پیمانکار می‌باشد.

پیمانکار موظف است نقشه اجرا شده (ازبیلت) را تهیه و به مشاور/کارفرما تحویل نماید.

اتصال خط لوله به ایستگاه پمپاژ موجود و تهیه وسایل مورد نیاز از قبیل ماشین آلات لازم و اقلام مورد نیاز جهت رعایت موارد ایمنی به عهده پیمانکار می‌باشد .

کارفرما این حق را برای خود محفوظ می دارد، هر یک از اقلام پروژه را رأساً تأمین یا از لیست ارائه شده حذف نماید و پیمانکار حق هیچ‌گونه اعتراضی را نخواهد داشت.

هرگونه خسارات وارده به تاسیسات موجود در سایت هنگام اجرای موضوع قرارداد می بایست توسط پیمانکار و به هزینه خود انجام پذیرد .

- **شرح کارهای ساختمانی**

شرح کار زیر جهت راهنمایی پیمانکار و به منظور ارائه پیشنهاد ترتیب و توالی کارهای مورد قرارداد می باشد.

کلیه مطالب فنی مربوط به شرح کار و مشخصات خصوصی کارها در نقشه ها آمده است. ممکن است در این شرح کار یا در نقشه‌ها موردی از قلم افتاده و یا با یکدیگر مغایرت داشته با شد که در این صورت بایستی از نظر کمیت مطابق با نظر دستگاه نظارت و از نظر کیفیت مطابق با مشخصات فنی و استاندارد منضم به قرارداد عمل گردد .

با توجه به توضیحات فوق پیمانکار موظف است کارهای مورد قرارداد را به شرح زیر به انجام رساند:

اجرای حوضچه‌های شیر در محوطه کارخانه آلومینیوم واقع در منطقه ویژه اقتصادی صنایع انرژی بر لامرد.

پیمانکار می‌بایست جهت انجام آزمایشات به تعداد لازم کارگر ساده در اختیار آزمایشگاه قرار دهد. همچنین در صورت عدم اخذ پاسخ مناسب و نیاز به تکرار آزمایش مجدد هزینه انجام آن بعهده پیمانکار می‌باشد.

پیمانکار موظف است پیش از هرگونه سفارش خرید و یا شروع عملیات(حسب مورد)نسبت به درخواست انجام آزمایشات مورد نیاز در زمینه مکانیک خاک و آرماتور و بتن و آهن آلات و پیچ و مهره و تست های مختلف جوش به بهترین روشهای فنی و به وسیله افراد با تجربه به‌طوریکه مورد تایید دستگاه نظارت واقع شود اقدام نماید.

تهیه، حمل، تخلیه، نصب و اجرای کلیه مصالح به عهده پیمانکار بوده و بایستی قبل از تهیه از نظر کیفیت مطابق با مشخصات فنی بوده و به تأئید کارفرما و دستگاه نظارت برسد و هرگونه تغییر درنقشه ها و مصالح با تأئید دستگاه نظارت صورت پذیرد.

پیمانکار موظف است تمهیدات لازم جهت رعایت نکات ایمنی را در نظر گیرد .

- **شرح عملیات اجرایی**

حمل خاک های حاصل از خاکبرداری مسیر لوله‌گذاری و حوضچه‌های شیر تا فاصله ۵ کیلومتری خارج از سایت با تایید دستگاه نظارت کارفرما مورد نظر می‌باشد.

تمامی سطوحی که عملیات خاکی بر روی آنها صورت می‌گیرد یا مناطقی که به عنوان منابع قرضه مورد استفاده واقع می شود، باید از وجود خاکهای نباتی کاملاً پاک شود.

در صورت وجود آب ساکن، چشمه و آبهای تراوشی از منابع زیرزمینی، باید نسبت به زهکشی سطحی یا عمقی و خشک کردن بستر اولیه قبل از اجرای هرگونه عملیات خاکریز و تراکم اقدام شود.

کلیه عملیات خاکبرداری و خاکریزی باید بر اساس نقشه‌های اجرایی و برابر با ابعاد و اندازه‌های مشخص شده در نقشه‌ها و یا دستورات دستگاه نظارت انجام شـــود. در حین عملیات خاکبرداری و خاکریزی باید مراقبت کامل به عمل آید تا هیچ گونه آســـیبی به تأســـیســـات، تجهیزات ،مستحدثات، ابنیه فنی، علائم و نقاط ثابت نقشه‌برداری، و اموال وارد نیاید .

۳. شرح کار و الزامات اجرایی فعالیت‌های ابنیه:

- شرح کار و الزامات اجرایی موضوع مناقصه مربوط به ردیف‌های جدول فهرست مقادیر بهای ابنیه به شرح ذیل بوده و کارکرد اجرایی که مطابق الزامات ذیل و مورد تأیید کارفرما باشد مبنای محاسبات صورت وضعیت‌های پیمانکار قرار می‌گیرد. احجام درج شده در جدول شمارهٔ یک صرفاً به عنوان برآورد اولیه جهت برگزاری مناقصه درج گردیده و مبنایی جهت محاسبه صورت وضعیت‌ها نمی‌باشد و تنها کارکرد واقعی پیمانکار در قالب صورت وضعیت پرداخت می‌گردد.
- هیچگونه اضافه‌بها، اضافه کارکرد و یا ادعایی (به جز آنچه صراحتاً در ادامه شرح داده می شود) به مناقصه‌گر پرداخت نمی‌گردد.

۴. شرح و الزامات ردیف شمارهٔ ۱ و ۲ جدول فعالیت‌های ابنیه: اجرای عملیات خاکبرداری با هر وسیله مکانیکی ، بارگیری و حمل خاک حاصل از خاکبرداری تا فاصلهٔ حداکثر ۵ کیلومتر از محل برداشت و تخلیه آن:

- پیمانکار بایستی قبل از شروع هرگونه عملیات خاکبرداری نسبت به برداشت مشترک اولیهٔ نقشه‌برداری از وضعیت موجود اقدام و آن را به تأیید کارفرما برساند. پس از پایان عملیات خاکبرداری مجدداً برداشت مشترکی توسط پیمانکار انجام و به تأیید کارفرما خواهد رسید. ملاک تعیین حجم خاکبرداری برداشت‌های مشترک نقشه‌برداری می باشد. در صورت قصور پیمانکار و عدم ارائه برداشت نقشه‌برداری تأیید شده کارفرما به صلاحدید خود احجام کارکرد را محاسبه و منظور می‌نماید. (کلیهٔ هزینه‌های مربوط به استقرار اکیپ نقشه‌بردار و نفرات مورد نیاز و .... بر عهدهٔ پیمانکار می‌باشد.)

- موقعیت تخلیه خاک‌های حاصل از خاکبرداری توسط کارفرما مشخص می‌گردد و ممکن است خارج از سایت سالکو و در محدودهٔ مشخص شده توسط منطقهٔ ویژهٔ لامرد باشد. پیمانکار موظف به پخش خاک‌ها در گودال‌های منطقهٔ ویژهٔ می‌باشد.
- پیمانکار جهت خروج خاک‌ها از سایت سالکو موظف به رعایت تمامی قوانین و مقررات حراست و ایمنی کارفرما می‌باشد.
- بهای هرگونه عملیات خاکبرداری مورد نیاز از ردیف شمارهٔ ۱ جدول ابنیه پرداخت می‌گردد. بابت عملیات خاکریزی، گراول ریزی و ... هیچگونه اضافه حجم یا اضافه‌بهایی پرداخت نمی‌گردد.
- در صورت استفاده مجدد از خاک موجود در کارگاه یا خاک حاصل از خاکبرداری جهت تسطیح، رگلاژ و بکفیل سطوح هیچگونه اضافه‌بهایی به پیمانکار پرداخت نمی‌گردد.
- در تمامی مراحل پیمانکار ملزم به استفاده از تیم نقشه‌برداری جهت کنترل رقوم و کدهای ارتفاعی و مختصات‌ها می‌باشد و هیچگونه اضافه‌بهایی پرداخت نمی‌گردد.
- احجام خاکبرداری صرفاً بر اساس حجم خاک قبل از برداشت محاسبه و منظور می‌گردد. هیچگونه اضافه حجمی بابت تورم ناشی از خاکبرداری و هیچگونه اضافه‌بهایی بابت سختی کار پرداخت نمی‌گردد.
- محل تخلیهٔ خاک حاصل از خاکبرداری توسط پیمانکار با هماهنگی کارفرما مشخص می‌گردد. حداکثر فاصله حمل خاک حاصل از خاکبرداری ۵ کیلومتر از مرکز ثقل برداشت بوده و بابت حمل خاک یاد شده تا فاصله ۲ کیلومتر اضافه‌بهایی پرداخت نمی‌گردد.
- اندازه‌گیری احجام بر اساس عمق و ضخامت کار انجام شده مبنای محاسبه قرار می‌گیرد وهیچگونه اضافه‌بهایی بابت تورم وافزایش حجم ناشی از ارتفاع پرداخت نمی‌گردد.
- هیچگونه اضافه‌بهایی بابت بارگیری، دپو کردن، ریسه‌کردن، احداث راه دسترسی و سایر عملیات‌های مورد نیاز برداشت و حمل خاک در محل سایت پسماند و محل تخلیه پرداخت نمی‌گردد. علی‌ایحال عدم پرداخت اضافه‌بها رافع مسئولیت‌های پیمانکار نبوده و بایستی مطابق نظر نمایندهٔ کارفرما عملیات اجرایی صورت پذیرد.
- چنانچه عملیات خاکی بیش از اندازه‌های درج شده در نقشه‌های اجرایی و دستورکارها انجام شود، پرکردن مجدد قسمت‌های اضافی با خاک مورد تئیید کارفرما و در صورت لزوم کوبیدن آن بر عهدهٔ پیمانکار می‌باشد و بایت آن اضافه‌بهایی پرداخت نمی‌گردد.
- عملیات اجرایی بایستی مطابق نقشه‌های اجرایی صورت پذیرفته و به تأیید نمایندهٔ کارفرما برسد. در صورتی که کیفیت عملیات اجرایی توسط کارفرما تأیید نگردد هیچگونه بهایی بابت آن قسمت یا کل کار (بنا بر صلاحدید کارفرما) پرداخت نمی‌گردد.
- هیچگونه اضافه پرداختی بابت خاکبرداری (خاکبرداری دستی یا با ماشین) و آماده‌سازی محل فونداسیون‌ها و آبروها پرداخت نمی‌گردد.
- هیچگونه اضافه پرداختی از بابت فرو رفتن هر نوع مصالح در بستر خاکریز صورت نمی‌گیرد و پیمانکار موظف است آن را در قیمت پیشنهادی خود منظور کند.

۵. شرح و الزامات مربوط به ردیف‌های ۳ جدول شمارهٔ یک (فعالیت‌های ابنیه):تسطیح و رگلاژ ،آب پاشی و کوبش و آماده سازی بستر با تمام وسایل مکانیکی لازم:

- در تمامی مراحل پیمانکار ملزم به استفاده از تیم نقشه‌برداری جهت کنترل رقوم و کدهای ارتفاعی و مختصات‌ها می‌باشد و هیچگونه اضافه‌بهایی پرداخت نمی‌گردد.
- هرگونه عملیات مورد نیاز جهت تثبیت خاک یا تثبیت بستر که در لایهٔ زیرین و قبل از شروع عملیات آماده‌سازی بستر صورت پذیرد بر عهدهٔ پیمانکار بوده و هیچگونه اضافه حجم یا اضافه‌بهایی پرداخت نمی‌گردد.

- هرگونه عملیات مورد نیاز که توسط نیروی انسانی و به صورت دستی صورت پذیرد بر عهدهٔ پیمانکار بوده و هیچگونه اضافه حجم یا اضافه‌بهایی پرداخت نمی‌گردد.
- پیمانکار ملزم به رعایت کدهای ارتفاعی می‌باشد و چنانچه محدودهٔ رگلاژ شده دارای پستی و بلندی زیاد باشد مورد تأیید نمی‌باشد، زیرا سبب اضافه حجم بتن‌ریزی می‌گردد.
- تأمین آب مورد نیاز و ماشین‌آلات لازم جهت آب‌پاشی و کیورینگ و.... برعهدهٔ مناقصه‌گر می‌باشد.
- عملیات اجرایی بایستی مطابق نقشه‌های اجرایی صورت پذیرفته و به تأیید نمایندهٔ کارفرما برسد. در صورتی که کیفیت عملیات اجرایی توسط کارفرما تئیید نگردد، هیچگونه بهایی بابت آن قسمت یا کل کار (بنا بر صلاحدید کارفرما) پرداخت نمی‌گردد.

۶. شرح و الزامات مربوط به ردیف ۴ و ۲۰ جدول ابنیه:

- در تمامی مراحل پیمانکار ملزم به استفاده از تیم نقشه‌برداری جهت کنترل رقوم و کدهای ارتفاعی و مختصات‌ها می‌باشد و هیچگونه اضافه‌بهایی پرداخت نمی‌گردد.
- هرگونه عملیات مورد نیاز جهت تثبیت خاک یا تثبیت بستر که در لایهٔ زیرین و قبل از شروع عملیات آماده‌سازی بستر صورت پذیرد بر عهدهٔ پیمانکار بوده و هیچگونه اضافه حجم یا اضافه‌بهایی پرداخت نمی‌گردد.
- هرگونه عملیات مورد نیاز که توسط نیروی انسانی و به صورت دستی صورت پذیرد بر عهدهٔ پیمانکار بوده و هیچگونه اضافه حجم یا اضافه‌بهایی پرداخت نمی‌گردد.
- اندازه‌گیری حجم کارهای انجام شده بر اساس نقشه و مشخصات فنی صورت می‌پذیرد و تغییر حجم ناشی از نشست، تورم یا تراکم هیچگونه اضافه‌بهایی پرداخت نمی‌شود.
- تهیه هرگونه مصالح سنگی شکسته یا طبیعی و ... بر عهدهٔ پیمانکار بوده و بایستی پس از ارائهٔ نمونهٔ اولیه و گزارش آزمایشات صورت گرفته نسبت به اخذ تأییدیه از کارفرما و تأمین اقدام نموده و هیچگونه اضافه حجم یا اضافه‌بهایی بابت تأمین خاک یا مصالح و همچنین بهای خاک قبل و یا بعد از برداشت از معدن یا قرضه پرداخت نمی‌گردد.
- فاصلهٔ حمل جهت حمل انواع خاک و مصالح سنگی و آب تا محل مصرف بستگی به معدن معرفی‌شده از طرف پیمانکار می‌باشد و پیمانکار بایستی هزینهٔ حمل را در قیمت‌های پیشنهادی لحاظ نماید و هیچ گونه اضافه‌بها یا پرداختی بابت مسافت به پیمانکار پرداخت نمی‌گردد.
- عملیات اجرایی بایستی مطابق نقشه‌های اجرایی صورت پذیرفته و به تأیید نمایندهٔ کارفرما برسد. در صورتی که کیفیت عملیات اجرایی توسط کارفرما تأیید نگردد، هیچگونه بهایی بابت آن قسمت یا کل کار (بنا بر صلاحدید کارفرما) پرداخت نمی‌گردد.
- پیمانکار موظف به رعایت دانه‌بندی قلوه‌سنگ‌ها مطابق سایزبندی اعلام شده از طرف کارفرما می‌باشد.
- پس از اجرای راکفیل در تمام سطح، پیمانکار بایستی جهت تثبیت سطح راکفیل و جلوگیری از لغزش قلوه‌سنگ‌ها بر روی همدیگر، نسبت به کمپکت سطح با استفاده از غلطک اقدام نماید.
- پیمانکار موظف است هنگام اجرای راکفیل جهت جلوگیری از صدمه به سطح بتن از ماشین‌آلات و تجهیزات مناسب استفاده نماید.

۷. شرح و الزامات مربوط به ردیف‌های ۵، ۶، ۷، ۹ و ۱۰ جدول ابنیه (بتن‌ریزی و قالب‌بندی و آرماتوربندی):

۸. در تمامی مراحل پیمانکار ملزم به استفاده از تیم نقشه‌برداری جهت کنترل رقوم و کدهای ارتفاعی و مختصات‌ها می‌باشد و هیچگونه اضافه‌بهایی پرداخت نمی‌گردد.

۹. هزینهٔ کیورینگ و عمل‌آوری بتن مطابق استاندارد (عمل‌آوری اولیه و هفت روزه) برعهدهٔ پیمانکار می‌باشد.

۱۰. در اندازه‌گیری قالب‌بندی‌ها، سطوح بتن ریخته‌شده که در تماس با قالب است، مبنا و ملاک محاسبه قرار می‌گیرد.

۱۱. در قالب‌بندی فلزی، بهای مادهٔ رهاساز (روغن و مانند آن) سیم، میخ، پیچ و مهره لازم بسته به مورد در قیمت‌ها منظور شده است، اضافه‌بهایی پرداخت نمی‌شود.

۱۲. با توجه به بالا بودن سطح آب ،آب‌بند بودن منهول‌های بتنی بر عهدهٔ پیمانکار می‌باشد و بایستی تمهیدات فنی لازم توسط پیمانکار دیده شود.

۱۳. هزینه‌های مربوط به مصرف مفتول یا سیم آرماتوربندی، کاور بتنی یا پلاستیکی (به مقدار مورد نیاز) در قیمت‌های پیشنهادی منظور شده است و بابت آن هیچگونه اضافه‌بهایی پرداخت نمی‌شود.

۱۴. عملیات اجرایی بایستی مطابق نقشه‌های اجرایی صورت پذیرفته و به تأیید نمایندهٔ کارفرما برسد. در صورتی که کیفیت عملیات اجرایی توسط کارفرما تأیید نگردد، هیچگونه بهایی بابت آن قسمت یا کل کار (بنا بر صلاحدید کارفرما) پرداخت نمی‌گردد.

۱۵. پیمانکار ملزم به رعایت تمام موارد مربوط به اجرای بتن و آماده‌سازی محل بتن‌ریزی مطابق شرایط مقررات ملی ساختمان می‌باشد.

۱۶. پیمانکار ملزم به رعایت تمامی موارد مربوط به بتن مطابق شرایط فنی مقررات ملی ساختمان و آیین‌نامهٔ بتن ایران می‌باشد.

۱۷. در صورت نیاز پیمانکار ملزم به تأمین ویبراتور، پمپ بتن و سایر وسایل لازم جهت اجرای بتن‌ریزی می‌باشد و بابت آن هیچگونه اضافه‌بهایی پرداخت نمی‌گردد.

۱۸. پیمانکار ملزم به رعایت تمام موارد مربوط به عمل‌آوری و پرداخت سطح بتن مطابق مقرات ملی ساختمان می‌باشد و بابت آن هیچگونه اضافه‌بهایی پرداخت نمی‌گردد.

۱۹. مدت زمان لازم جهت عمل‌آوری بتن مطابق مقررات ملی ساختمان می‌باشد و پیمانکار ملزم به رعایت ضوابط می‌باشد.

۲۰. پیمانکار ملزم به رعایت ضوابط مربوط به درزهای اجرایی مطابق مقررات ملی ساختمان می‌باشد.

۲۱. میلگردهای مورد مصرف از نوع آجدار AIII با سایزهای مشخص در نقشه می‌باشد.

۲۲. قبل از هرگونه معادل‌سازی تعداد میلگردها با میلگردهای با قطر متفاوت، می‌بایست به تأیید ناظر و نمایندهٔ کارفرما برسد.

۲۳. پیمانکار بایستی قبل از شروع قالب‌بندی و یا خم و برش میلگردها، کلیهٔ اندازه‌ها با نقشه مطابقت و کنترل نماید.

۲۴. استفاده از مفتول فولادی جهت مهار قالب به شبکه آرماتور به طوری که بخشی از مفتول داخل بتن قرار گرفته و پس از قالب‌برداری نمایان گردد، به هیچ عنوان مجاز نمی‌باشد.

۲۵. پذیرش بتن در کارگاه براساس نتایج آزمایش فشاری نمونه‌های برداشت شده از بتن مصرفی صورت می‌پذیرد. حداقل تواتر نمونه‌برداری و پذیرش مقاومت بتن براساس مبحث ۹ مقررات ملی ساختمان می‌باشد.

۲۶. پیمانکار بایستی قبل از باز کردن قالب با ناظر هماهنگی لازم را انجام دهد .

۲۷. پیمانکار ملزم به استفاده از قالب‌های فلزی با سطح قابل قبول و بدون اعوجاج جهت اجرای بتن‌ها می‌باشد.

۲۸. پیمانکار موظف است در خصوص سایر موارد مطابق مباحث مقررات ملی ساختمان و آیین‌نامه‌های مربوطه اقدام نماید.

۲۹. ضخامت پیوینگ، بتن مگر و همهٔ بتن‌های اجرایی براساس نقشه‌های ابلاغی مبنای محاسبه قرار می‌گیرد و هیچگونه اضافه‌بها و یا اضافه حجمی پرداخت نمی‌گردد. چنانچه مشخص گردد ضخامت‌ها کمتر از نقشه‌های ابلاغی اجرا شده است مورد تأیید کارفرما نبوده و مسوولیت آن متوجه پیمانکار می‌باشد.

۳۰. پیمانکار ملزم به انجام تمامی تست‌های میلگرد و بتن مطابق شرایط فنی و نظر کارفرما می‌باشد و تمامی هزینه‌های آن در قیمت‌های پیشنهادی پیمانکار دیده شده است.

۳۱. با توجه به اینکه تأمین تمام متریال برعهدهٔ پیمانکار می‌باشد، پیمانکار بایستی قبل از خرید تأییدیه‌های لازم را از دستگاه نظارت کارفرما اخذ نماید.

۳۲. هیچ هزینه‌ای بابت صعوبت و سختی اجرا به پیمانکار پرداخت نمی‌گردد و بایستی پیش‌بینی‌های لازم در قیمت‌های پیشنهادی پیمانکار دیده شود.

پیوست شمارهٔ ۳ قرارداد (فهرست تأمین‌کنندگان)

فهرست تامین کنندگان

ردیف	مصالح	وندور	ملاحظات
۱	لوله و اتصالات پلی‌اتیلن	پلیمر پارس	
		رسا لوله	
		پارس اتیلن کیش	
		شایان صنعت پلیمر آرمان	
		پارس اتیلن کیش	
		تکاب اتصال	
۲	شیرهای صنعتی	میراب	
		وگ ایران	
		کیز ایران	
		شیر گاز ایران	
		امین	
		گازسوزان	
		فولاد ریزان	

پیوست شمارهٔ ۴ قرارداد (سایت پلان و نقشه‌های دیتایل اجرایی)

مطابق با فایل پیوست

پیوست شمارهٔ ۵ (دستورالعمل HSE)

۱. پیمانکار موظف می باشد آیین‌نامه‌ها و دستورالعمل‌های ایمنی، بهداشت و محیطزیست کارفرما، قوانین مرتبط با وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی، وزارت بهداشت، درمان و آموزش پزشکی، سازمان تامین اجتماعی ، سازمان حفاظت محیطزیست، مناطق ویژه و ... را به مورد اجرا گذاشته و مطابق HSE PLAN ارائه‌شده توسط پیمانکار که به تایید مدیریت HSE کارفرما رسیده، بر اجرای آن‌ها نظارت نماید.

توضیحات: چنانچه بر اساس قرارداد تمام یا بخشی از فعالیت‌های پیمانکار مجاز به واگذاری به غیر(پیمانکار فرعی) باشد، کلیه ضوابط برای پیمانکاران فرعی نیز جاری بوده و در صورت عدم رعایت مفاد آن، تمامی مسئولیت‌ها و عواقب آن به عهده پیمانکار مربوطه (طرف قرارداد) خواهد بود.

۲. حضور کلیه پرسنل پیمانکار در آموزش عمومی HSE در ارتباط با شرایط کار که توسط مدیریت HSE کارفرما انجام می‌شود برای تمامی نفرات پیمانکار اعم از موقت و دائم در بدو ورود مجتمع الزامی است.

توضیحات : شرط حضور نفرات در کلاس های HSE کارفرما مجهز بودن به تجهیزات کامل حفاظت فردی مربوط به هر شغل می باشد. و در صورت عدم تجهیز نفرات پیمانکار، از ورود به کلاس و مجتمع جلوگیری بعمل می آید.

۳. کارگران فنی و تخصصی (داربست بند، برقکار، HSE ، راننده های تمامی تجهیزات و ماشین آلات ، ریگر، و ...) می‌بایست ، به مدیریت HSE کارفرما معرفی و پس از انجام مصاحبه های عملی و علمی و اخذ تاییدیه آن مدیریت مجاز به ورود به مجتمع می باشند.

۴. پیمانکار می‌بایست اصل و تصاویر مدارک مربوط به ماشین آلات کارگاهی و غیرکارگاهی (سبک و سنگین) خود را مطابق فرم شماره SA-LI-1467 در بدو ورود مجتمع به کارشناس کنترل ترافیک و نماینده HSE کارفرما ارائه نموده و پس از بازرسی و تایید مدارک و گواهینامه ها توسط مدیریت HSE کارفرما نسبت به صدور گیت پاس توسط مدیریت حراست مجتمع اقدام می گردد.

توضیحات : داشتن گواهی سلامت فنی (Certificate) برای تجهیزات باربرداری و بالابری و سایر تجهیزات و ماشین آلات مرتبط ، از شرکت TPA مورد تایید HSE کارفرما جهت مجوز ورود به مجتمع الزامی می باشد.

۵. کلیه پرسنل پیمانکار با توجه به دارا بودن نوع مدرک، گواهینامه، آموزش‌های ارائه‌شده و مجوزهای اخذشده برای هر شغل بایستی صرفاً در همان شغل فعالیت نماید، در غیر این صورت تخلف محسوب شده و بر اساس جدول جرائم تخلفات ایمنی، بهداشت و محیطزیست پیمانکاران به شماره SA-TA-1463 و جدول ارزیابی و امتیازدهی پیمانکاران به شماره SA-TA-1464 اقدام خواهد شد. پیمانکار نبایستی تحت هیچ شرایطی، کار را به افرادی واگذار کند که مطابق با ضوابط و مقررات، آموزش کافی را برای انجام آن کار فرانگرفته‌اند.

۶. بر اساس ماده ۹۳ قانون کار جمهوری اسلامی ایران و برابر مواد ۲ و ۳ آیین‌نامه حفاظت فنی و بهداشت کار، کلیه پیمانکارانی که دارای بیش از ۲۵ نفر پرسنل می‌باشند، موظفند برابر آیین‌نامه نسبت به تشکیل کمیته حفاظت فنی و بهداشت کار و معرفی اعضاء کمیته مزبور به مدیریت HSE و مراکز مربوطه اقدام نمایند.

توضیحات : پیمانکاران کمتر از ۲۵ نفر با توجه به نظر مدیریت HSE کارفرما موظف به تشکیل کمیته حفاظت فنی و بهداشت کار می‌باشند.

توضیحات : پیمانکار موظف است حسب نظر مدیریت HSE کارفرما نسبت به جذب نفر HSE اقدام نماید در صورت عدم جذب نفر توسط پیمانکار، مدیریت HSE نسبت به جریمه پیمانکار و کسر از صورت وضعیت مربوطه مطابق با جدول جرایم اقدام می نماید .

۷. انجام معاینات شغلی بدو استخدام یا دوره‌ای بایستی توسط مراکز مجاز و با هزینه پیمانکار انجام گردد. و در صورت عدم انجام مطابق جدول جرائم توسط کارفرما از صورت وضعیت پیمانکار کسر خواهد گردید.

۸. مطابق مواد ۸۵ و ۹۲ قانون کار کلیه پیمانکاران موظفند ضمن تشکیل پرونده پزشکی برای همه کارکنان، حداقل سالی یک بار نسبت به انجام معاینات دوره‌ای متناسب با شرایط کاری اقدام و نتایج آن را در پرونده مذکور ثبت نماید. ضمنا مسئولیت هرگونه عواقب ناشی از عدم انجام معاینات بدو استخدام و ادواری متوجه پیمانکار مربوطه خواهد بود و در صورتیکه پیمانکار از انجام معاینات فوق سرپیچی نماید و بنا بر ضرورت انجام این مهم توسط کارفرما صورت بگیرد، هزینه‌های متعلقه بعلاوه ۳۰ درصد بالاسری از صورت‌وضعیت پیمانکار کسر خواهد گردید.

۹. حسب نظر مدیریت HSE کارفرما پیمانکار ملزم به تجهیز کارگاه مربوطه به مکان غذاخوری، رختکن، سرویس بهداشتی ، آب آشامیدنی بهداشتی متناسب با تعداد نفرات جهت پرسنل خود می‌باشد.

۱۰. قبل از شروع فعالیت ،پیمانکارمی بایست نسبت به تحویل نقشه موقعیت تجهیز کارگاه خود با مشخصات محل استقرار ساختمانها ، به مدیریت HSE کارفرما اقدام و پس از تایید نقشه توسط دستگاه نظارت و مدیریت HSE می تواند نسبت به استقرار تجهیزات خود اقدام نماید.

۱۱. پیمانکار موظف می باشد به‌محض اطلاع از ابتلا هر یک از کارگران به امراض واگیردار و بروز حوادث شغلی، مراتب را ضمن رعایت موازین و اصول اخلاق حرفه‌ای سریعاً به مدیریت HSE کارفرما اطلاع دهد. در صورت عدم اطلاع رسانی نسبت به جریمه پیمانکار و کسر از صورت وضعیت آن توسط مدیریت HSE اقدام می گردد.

۱۲. پیمانکار موظف می باشد علاوه بر نصب کپسول اطفاء حریق در داخل خودروها، برای اطفاء حریق‌های کوچک اتفاقی نیز به تعداد مورد نیاز خاموش‌کننده‌های دستی متناسب با نوع و وضعیت حریق در محل‌هایی از کارگاه (دفاتر تجهیز کارگاه پیمانکار، کمپ‌های مسکونی در اختیار پیمانکار) قرار دهد.

۱۳. پیمانکار در بدو امر همزمان با ارسال پاکت‌ها برای شرکت در مناقصه، موظف به ارائه HSE PLAN اولیه برای هر پروژه به‌صورت مجزا می‌باشد. لذا شروع بکار پیمانکار منوط به ارائه HSE PLAN اولیه می‌باشد و چنانچه HSE PLAN ارائه‌شده دارای ایراد و نقص باشد و به تأیید مدیریت HSE کارفرما نرسد ، بنا به تشخیص مدیریت HSE کارفرما از شروع فعالیت پیمانکار ممانعت بعمل می آید.

۱۴. پیمانکار بایستی اطلاعات ایمنی مواد شیمیایی مورد استفاده (SDS) را تهیه و ضمن ارسال یک نسخه از آن برای مدیریت HSE کارفرما، نسخه‌ای از آن را در دسترس پرسنل مربوطه قرار دهد. ضمناً ارائه آموزش‌های لازم در این ارتباط به عهده پیمانکار است.

۱۵. پیمانکار موظف است با توجه به مخاطرات موجود در محیط کار نسبت به تهیه و نصب علائم و تابلوهای هشداردهنده به تعداد مورد نیاز مطابق نظر مدیریت HSE کارفرما اقدام نماید.

۱۶. در بدو کار پیمانکار موظف است یک نفر را به‌عنوان نماینده HSE تام‌الاختیار دارای اطلاعات و تجربیات لازم در زمینه ایمنی، بهداشت و محیط‌زیست که به تائید مدیریت HSE کارفرما رسیده باشد را به مدیریت HSE کارفرما معرفی نماید.

توضیحات: در خصوص پیمانهای تامین نیرو جذب نفر HSE توسط پیمانکار بر حسب نظر مدیریت HSE کارفرما مشخص می گردد.

۱۷. قبل از شروع فعالیت پیمانکار در مجتمع، ضروریست عوامل اصلی پیمانکار شامل رئیس / مدیر کارگاه، مسئول HSE، سرپرست اجرا، سرپرست ماشین آلات، سرپرست پشتیبانی، سرپرست فنی و هر نماینده دیگری به تشخیص مدیریت HSE کارفرما جهت برگزاری جلسه توجیهی شروع پیمان به مدیریت HSE کارفرما مراجعه نمایند.

۱۸.مطابق ماده ۹۱ قانون کار، پیمانکار ملزم به تجهیز پرسنل مربوطه اعم از موقت و دائم به وسایل حفاظت فردی مورد نیاز می‌باشد. پیمانکار پس از ارائه و تحویل تجهیزات حفاظت فردی می‌بایست از پرسنل ذی‌ربط برگه تأیید تحویل و آموزش نحوه استفاده را اخذ نموده و به نماینده HSE کارفرما ارائه نماید.

۱۹.کلیه مسئولیت‌های مدنی ، جزایی ، حوادث و بیماری‌های ناشی از عدم تحویل یا غیراستاندارد بودن تجهیزات حفاظت فردی تحویلی از سوی پیمانکار و همچنین عدم نظارت بر استفاده صحیح از آن به‌طورکلی بر عهده پیمانکاران مربوطه می‌باشد و همچنین وسایل حفاظت فردی تحویلی به پرسنل در صورت فرسوده شدن و از دست دادن ماهیت حفاظت فردی و بهداشتی خود باید بلافاصله تعویض گردند و در صورت عدم استفاده هر یک از پرسنل پیمانکار از لباس کار و لوازم حفاظت فردی مناسب،کارفرما بر اساس جدول جرائم تخلفات ایمنی، بهداشت و محیط‌زیست پیمانکاران و دستورالعمل‌های مربوطه جرائم لازم را اعمال خواهد کرد.

توضیحات : پیمانکار موظف است تجهیزات حفاظت فردی و لباس کار خود را به تایید مدیریت HSE کارفرما برساند.

۲۰.پیمانکار موظف است قبل از انجام هرگونه کار خارج از فعالیت‌های برنامه‌ریزی‌شده روزمره، متناسب با نوع فعالیت نسبت به اخذ مجوز انجام کار مطابق دستورالعمل مجوز کار از دستگاه نظارت و واحدهای مربوطه اقدام نماید در صورت انجام فعالیت بدون مجوز کار توسط پیمانکار کارفرما مطابق جدول جرائم اقدام و اعمال کسر از صورت وضعیت پیمانکار خواهد نمود.

۲۱.چنانچه پیمانکار در اثر عدم هماهنگی‌های لازم، عدم اجرای تدابیر ایمنی، حفاظتی، بهداشت و محیط‌زیستی و یا عدم به‌کارگیری روش صحیح کار، موجبات آسیب و زیان به تأسیسات و تجهیزات کارفرما را فراهم آورد، علاوه بر انجام اصلاحات مورد نظر و تائید کارفرما با هزینه پیمانکار ، تمامی هزینه‌ها و خسارت‌های تحمیل‌شده بر اساس برآورد کارشناسی و جرائم مربوطه بر اساس جدول جرائم از صورت وضعیت پیمانکار کسر خواهد شد.

۲۲.پیمانکار در تمام نقاط مجتمع و برای تمام فعالیت های کاری ملزم به رعایت قوانین و مقررات راهنمایی و رانندگی و همچنین ضوابط مندرج در دستورالعمل کنترل ترافیک کارفرما می‌باشد. در صورت تخلف مطابق جدول جرائم توسط کارفرما جرایم مربوطه اعمال و از صورت وضعیت پیمانکار کسر خواهد گردید.

۲۳.پیمانکار موظف هست در اسرع وقت گزارش مربوط به حوادث، شبه حوادث، سوانح و آتش‌سوزی‌ها مهم خود را به مدیریت HSE کارفرما و مراجع ذی‌ربط تحویل نماید در صورت تاخیر یا عدم اطلاع رسانی، کارفرما مطابق جدول جرائم اقدام می نماید.

۲۴.پیمانکار موظف است محیط کار را برای کارکنان ایمن نموده و پس از اتمام کار روزانه محل مربوطه را تمیز و نسبت به خارج نمودن وسایل اضافی، زباله، نخاله، پسماندها و ضایعات مطابق دستورالعمل جمع‌آوری، تفکیک و دفع صحیح پسماندها از محل کار اقدام نماید.

۲۵.کنترل مدیریت هرگونه آلاینده (آب، خاک، هوا) در محدوده فعالیت پیمانکار بر عهده وی است. همچنین پیمانکار موظف است کلیه قوانین و استانداردهای ملی و محلی را در این خصوص رعایت نماید.

۲۶.پیمانکار موظف به بازسازی مناطق تخریب‌شده ناشی از فعالیت‌های خود و برگرداندن محیط تخریبی به وضعیت اولیه می‌باشد و باید رضایت ذینفعان و نماینده HSE کارفرما را در این خصوص جلب نماید.

۲۷.در صورت عدم رعایت مقررات و الزامات ایمنی، بهداشتی و زیست‌محیطی توسط پیمانکار و کارکنان آن و یا عدم اقدام در جهت رفع نواقص HSE در پایان مهلت‌های تعیین‌شده ، با درخواست مدیریت HSE کارفرما و مطابق جدول جرائم توسط واحدهای حقوقی و مالی از صورت

وضعیت پیمانکار کسر خواهد گردید .در مواردی که میزان جریمه مشخص نباشد مدیریت HSE کارفرما مختار خواهد بود بنا به تشخیص نسبت به تعیین میزان جریمه اقدام نماید.

۲۸. کارفرما این حق را برای خود محفوظ می‌دارد که در تمامی مواردی که شرایط انجام کار پیمانکار مخاطره‌آمیز باشد (به تشخیص مدیریت HSE) از ادامه تمام یا قسمتی از کار بر اساس ضوابط قانونی جلوگیری نماید. هرگونه خسارت ناشی از این وقفه به عهده پیمانکار خواهد بود.

۲۹. رعایت مقررات ایمنی کارفرما به خودی‌خود مسئولیتی برای وی در قبال ایمنی کارگران پیمانکار و یا جلوگیری از صدمات احتمالی ایجاد نخواهد کرد و چنانچه پیمانکار و کارکنان آن بر اثر غفلت و ایجاد شرایط ناایمن، نقص در دستگاه‌های مورداستفاده، انجام نادرست کارها (اعمال ناایمن) موجب بروز خسارات (جانی و مالی) شوند، درهرصورت پیمانکاران مسئول جبران خسارات وارده می‌باشد. و مدیریت HSE کارفرما نیز مطابق جدول جرائم نسبت به اعمال جریمه و کسر از صورت وضعیت پیمانکار اقدام نماید.

۳۰. تأییدیه تمامی صورت‌وضعیت‌های پیمانکار از سوی مدیریت HSE، منوط به رعایت مفاد این قرار داد و آیین نامه و استاندارد های ایمنی ، بهداشت و محیط زیست و همچنین دستورالعمل کنترل و نظارت بر جنبه ها و خطرات حاصل از کار پیمانکاران و مشاوران به شماره SA-WI-1460 در تمامی مراحل کاری می‌باشد. در غیر این صورت تا زمان تحقق کلیه بندهای مربوط به موارد فوق که جزء لاینفک قرار دارد می‌باشد ، ضمن عدم تائید صورت وضعیت و هرگونه اقدام مقتضی بر اساس صلاحدید کارفرما ، در صورت لزوم از ادامه کار پیمانکار جلوگیری به عمل خواهد آمد و یا مشمول جرائم مربوطه خواهد شد.