



**مناقصه عمومی سفارش ساخت، خرید و نصب یک دستگاه برج  
خنک کننده مکعبی واحد میله گذاری آند  
شرکت مجتمع صنایع آلومینیوم جنوب**

|               |                                                                             |
|---------------|-----------------------------------------------------------------------------|
| موضوع مناقصه: | سفارش ساخت، خرید و نصب یک دستگاه برج خنک کننده مکعبی<br>واحد میله گذاری آند |
| مناقصه گزار:  | شرکت مجتمع صنایع آلومینیوم جنوب                                             |
| نوع مناقصه:   | مناقصه عمومی دو مرحله ای                                                    |
| شماره مناقصه: | SALCO-TENDER-04-0048                                                        |
| تاریخ مناقصه: | ۱۴۰۴/۱۱/۱۳                                                                  |

## فراخوان شرکت در مناقصه عمومی دو مرحله‌ای با موضوع سفارش ساخت، خرید و نصب یک دستگاه برج خنک کننده مکعبی واحد میله گذاری آند

شرکت مجتمع صنایع آلومینیوم جنوب در نظر دارد سفارش ساخت، خرید و نصب یک دستگاه برج خنک کننده مکعبی واحد میله گذاری آند مورد نیاز خود را به طریق مناقصه عمومی دو مرحله‌ای با شرح و شرایط زیر به فروشنده واجد صلاحیت واگذار نماید. از متقاضیان دعوت به عمل می‌آید با ملاحظه اسناد و شرایط مناقصه اقدام به ارسال پیشنهادات خود نمایند:

۱. دستگاه مناقصه گزار: شرکت مجتمع صنایع آلومینیوم جنوب

۲. نشانی دستگاه مناقصه گزار: تهران، خیابان سید جمال‌الدین اسدآبادی، خیابان سیزدهم، پلاک ۳۵، دارای کد پستی به شماره ۱۴۳۳۶۷۳۹۸۱، تلفن

ثابت به شماره ۵۳۷۴۵۰۰-۰۲۱، فکس به شماره ۸۸۷۲۰۱۴۰-۰۲۱ و آدرس ایمیل به نشانی [info@salcocomplex.com](mailto:info@salcocomplex.com)

۳. موضوع مناقصه: سفارش ساخت، خرید و نصب یک دستگاه برج خنک کننده مکعبی واحد میله گذاری آند

۴. نوع مناقصه: مناقصه عمومی دو مرحله‌ای

۵. شماره مناقصه: SALCO-TENDER-04-0048

۶. مهلت شرکت در مناقصه: مهلت تسلیم پیشنهادات تا ساعت ۱۶:۰۰ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۲۵ در نظر گرفته شده است. چنانچه پایان مدت مصادف

با تعطیلی شرکت مناقصه گزار یا تعطیلی رسمی باشد، پایان مهلت، اولین روز بعد از تعطیلی خواهد بود.

۷. نوع و مبلغ تضمین شرکت در مناقصه: ارائه یک فقره چک شرکتی صیادی به مبلغ ۳,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ (سه میلیارد) ریال

۸. نحوه دریافت اسناد مناقصه: متقاضیان جهت دریافت اسناد مناقصه می‌توانند به وبسایت رسمی شرکت به نشانی [www.salcocomplex.com](http://www.salcocomplex.com)

مراجعه نمایند.

۹. محل تسلیم پاکت‌ها: پاکت‌های در بسته پیشنهادات بایستی در محل دفتر مرکزی شرکت به نشانی تهران، خیابان سید جمال‌الدین اسدآبادی،

خیابان سیزدهم، پلاک ۳۵، طبقه اول، واحد حقوقی و قراردادهای تسلیم شود.

۱۰. کسب اطلاعات: متقاضیان می‌توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر با شماره ۰۲۱۵۳۷۴۵۰۰ تماس حاصل فرمایند.

۱۱. فهرست مندرجات و اسناد پیوست:

- |    |                                                 |
|----|-------------------------------------------------|
| ۳  | پیوست شماره یک (شرایط عمومی مناقصه)             |
| ۹  | پیوست شماره دو (شرایط اختصاصی مناقصه)           |
| ۱۱ | پیوست شماره سه (برگ تقاضای شرکت در مناقصه)      |
| ۱۲ | پیوست شماره چهار (برگ پیشنهاد قیمت)             |
| ۱۳ | پیوست شماره پنج (پیش نویس ضمانتنامه پیش پرداخت) |
| ۱۴ | پیوست شماره شش (پیش نویس قرارداد)               |

شرکت مجتمع صنایع آلومینیوم جنوب

## پیوست شماره یک (شرایط عمومی مناقصه)

بدینوسیله، شرایط مناقصه عمومی سفارش ساخت، خرید و نصب یک دستگاه برج خنک کننده مکعبی واحد میله گذاری آند شرکت مجتمع صنایع آلومینیوم جنوب به شرح ذیل به حضور متقاضیان اعلام می شود:

### ۱) موضوع مناقصه

موضوع مناقصه حاضر عبارت است از سفارش ساخت، خرید و نصب یک دستگاه برج خنک کننده مکعبی واحد میله گذاری آند به شرح مندرج در شرایط اختصاصی مناقصه، پیش نویس قرارداد و سایر اسناد پیوست.

### ۲) مناقصه گزار

مناقصه گزار، شرکت مجتمع صنایع آلومینیوم جنوب می باشد.

### ۳) محل تسلیم پیشنهادها

محل تسلیم پیشنهادها محل دفتر مرکزی شرکت مناقصه گزار به نشانی تهران، خیابان سیدجمال الدین اسدآبادی، خیابان سیزدهم، پلاک ۳۵، طبقه اول، واحد حقوقی و قراردادهای می باشد و کلیه پیشنهادات بایستی در پاکت های در بسته به نشانی مزبور واصل شود.

### ۴) مدت و محل اجرای تعهد

برنده مناقصه متعهد است طبق جدول زمان بندی ذیل نسبت به ارائه مستندات فنی و تحویل کامل کالای موضوع مناقصه اقدام نماید:

|                                                             |                                                                                          |
|-------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------|
| ظرف مدت ۱۵ (پانزده) روز از تاریخ ابلاغ قرارداد              | ارائه نقشه های کالای موضوع مناقصه، نقشه های برج و فونداسیون، دفترچه محاسبات و وندور لیست |
| ظرف مدت ۱۰ (ده) روز از تاریخ ارائه نقشه ها و سایر مدارک فنی | اخذ تأییدیه مناقصه گزار                                                                  |
| ظرف مدت ۳ (سه) ماه از تاریخ پرداخت پیش پرداخت               | ساخت، تحویل و نصب کالای موضوع مناقصه                                                     |

محل تحویل اقلام موضوع مناقصه حاضر در محل انبار کارخانه مناقصه گزار به نشانی استان فارس، شهرستان لامرد، کیلومتر ۸ جاده خنج، منطقه ویژه اقتصادی لامرد، مجتمع صنایع آلومینیوم جنوب می باشد.

### ۵) تضمین شرکت در مناقصه

تضمین شرکت در مناقصه به مبلغ ۳,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ (سه میلیارد) ریال می باشد که بایستی به یکی از طرق زیر تأمین و به همراه اسناد مناقصه در پاکت های در بسته به مناقصه گزار تسلیم شود:

- ۱-۵ ارائه یک فقره چک شرکتی صیادی با تاریخ روز صدور چک که هیچگونه قید و شرط و یا توضیحی در آن قید نشده باشد. چک بایستی در وجه شرکت مجتمع صنایع آلومینیوم جنوب (سهامی عام) به شماره ثبت ۲۱۵۳۲۶ و شناسه ملی ۱۰۱۰۲۵۶۷۰۷۴ صادر و رسید ثبت چک در سامانه صیاد به همراه اصل چک ارسال گردد.
- ۲-۵ واریز وجه نقد به حساب بانکی مناقصه گزار.

### ۶) استرداد تضامین شرکت در مناقصه

پس از مشخص شدن نتیجه مناقصه، تضامین شرکت در مناقصه تمام پیشنهاددهندگان بجز پیشنهاددهنده اول و دوم آزاد می شود. تضمین پیشنهاددهنده نفر دوم تا زمان امضای قرارداد و تسلیم تضمین انجام تعهدات توسط نفر اول، نگهداری و پس از آن مسترد خواهد شد. تضمین پیشنهاددهنده اول پس از عقد قرارداد و تسلیم تضمین انجام تعهدات به وی مسترد خواهد شد.

#### ۷) مهر و امضای اسناد

فراخوان دعوت به مناقصه، اسناد مناقصه و کلیه ضوابط آن شامل شرایط عمومی و اختصاصی و پیش نویس قرارداد بایستی به مهر و امضای مجاز پیشنهاددهنده رسیده و در پاکت در بسته تسلیم مناقصه گزار گردد. تأکید می گردد که تصویر امضا یا مهر امضا مورد پذیرش نمی باشد و مناقصه گزار حق دارد پیشنهاد مزبور را مردود تلقی نماید.

در صورتی که یک یا چند برگ از اوراق مناقصه به امضای معتبر پیشنهاددهنده نرسیده باشد، تسلیم پیشنهاد به منزله قبول تمامی شرایط و مشخصات اسناد و مدارک مناقصه از جانب پیشنهاددهنده تلقی خواهد شد.

#### ۸) برنده مناقصه

۸-۱. برنده مناقصه براساس آئین نامه معاملات و تصمیم کمیسیون معاملات مناقصه گزار تعیین می شود. پیشنهاددهندگان با امضای این اسناد تمکین خود را به تصمیم مناقصه گزار اعلام داشته و هیچگونه ادعایی درخصوص تصمیمات وی نخواهند داشت. مناقصه گزار در تعیین برنده با در نظر گرفتن شرایط پیشنهاددهنده و رعایت صرفه و صلاح خود مختار است و از این جهت شرکت در مناقصه و ارائه پیشنهاد هیچگونه حقی برای شرکت کنندگان ایجاد نخواهد کرد. مناقصه گزار در قبول یا رد هریک یا کلیه پیشنهادها و نیز در لغو مناقصه یا واگذاری تمام یا بخشی از موضوع مناقصه به مناقصه گران، مختار می باشد. مناقصه گزار برای خود حق تجزیه موضوع این مناقصه و واگذاری موضوع مناقصه را به مناقصه گران متعدد محفوظ می دارد.

۸-۲. در مناقصات دومارحله ای، صرفاً پاکت پیشنهاد قیمت مناقصه گرانی بازگشایی می شود که به تأیید فنی بازرگانی رسیده باشند. بنابراین مناقصه گرانی که از حیث فنی تأیید نشده اند هیچگونه ادعایی نسبت به تصمیم مناقصه گزار ندارند. بررسی پاکت های ب شامل بررسی شرکت کننده از حیث سوابق کار مشابه، تجارب موفق قبلی، سوابق موفق همکاری قبلی با مناقصه گزار، توان مالی و عملیاتی، حسن سابقه در قراردادهای قبلی، حیطة فعالیت و موضوع فعالیت مشابه و نظیر آن می باشد. چنانچه در هر یک از موارد گفته شده شرکت کننده مورد تأیید قرار نگیرد، پاکت ج شرکت کننده مزبور بازگشایی نخواهد شد. مناقصه گزار همچنین می تواند پس از گشودن پاکت های پیشنهاد قیمت، در صورتی که از حیث فنی بازرگانی قیمت پیشنهادی را دارای مبنای و توجیه منطقی و متناسب تشخیص ندهد، پیشنهاد مزبور را مردود اعلام نماید و پیشنهاددهنده مزبور در این خصوص حق هرگونه ادعایی را از خود سلب و ساقط می نماید.

۸-۳. جهت تعیین برنده، میانگین پیشنهادهای رسیده می تواند ملاک مقایسه قرار گیرد. چنانچه یک یا چند قیمت پیشنهادی انحرافی بیش از ۲۵٪ (بیست و پنج درصد) با میانگین قیمت های پیشنهادی داشته باشد، مناقصه گزار می تواند پیشنهاد قیمت های مزبور را مردود تلقی و در خصوص برنده مناقصه براساس قیمت های صحیح تصمیم گیری نماید.

#### ۹) محتویات پاکت ها

شرکت کنندگان در مناقصه بایستی پیشنهادات خود را به شرح زیر تحویل مناقصه گزار نمایند:

۹-۱. پاکت الف: پاکت الف صرفاً حاوی تضمین شرکت در مناقصه با رعایت مفاد بند «۵» شرایط عمومی مناقصه می باشد؛

۹-۲. **پاکت ب:** محتویات پاکت ب شامل فراخوان شرکت در مناقصه، شرایط عمومی مناقصه، شرایط اختصاصی مناقصه، تقاضای شرکت در مناقصه و پیشنویس قرارداد (پیوست‌های یک، دو، سه و شش) که همگی مهمور به مهر شرکت و ممضی به امضای مجاز و تعهدآور باشد، به همراه سوابق مناقصه گر، کپی احراز صلاحیت شرکت، مشخصات فنی و تصویر آخرین روزنامه رسمی مربوط به آگهی دارندگان امضای مجاز می باشد.

**نکته :** محتویات پاکت «ب» صرفاً بر روی وبسایت شرکت بارگذاری می گردد.

۹-۳. **پاکت ج:** پاکت «ج» حاوی برگ پیشنهاد قیمت می باشد.

#### ۱۰) نحوه تکمیل اسناد

کلیه پاکت‌ها بایستی با رعایت کیفیات زیر تهیه، تنظیم و ارسال شود:

۱۰-۱. کلیه موارد خالی موجود در اسناد مناقصه که عمدتاً نام و مشخصات مناقصه گر می باشد بایستی تکمیل گردد. در صورت عدم تکمیل موارد مزبور، پاکت ج پیشنهاددهندگان بازگشایی نخواهد شد؛

۱۰-۲. کلیه پیشنهادها بایستی صریح و بدون قید و شرط تهیه و تسلیم شود. به پیشنهادهای مبهم، مشروط و مقید ترتیب اثر داده نخواهد شد. در هر گونه شرط یا قیدی در اسناد مناقصه یا برگ پیشنهاد قیمت (نظیر تغییر مدت اعتبار پیشنهاد، قیمت‌های مشروط و ...) به مناقصه گزار این اختیار را می دهد که پیشنهاد مزبور را از مناقصه حذف نموده و مردود تلقی نماید.

۱۰-۳. پاکت‌های الف و ج بایستی در بسته باشد و روی تمام پاکت‌ها موارد زیر درج شود: نام کامل شرکت کننده در مناقصه، موضوع مناقصه و شماره مناقصه. پاکت‌ها داخل یک پاکت واحد قرار داده شده و مندرجات گفته شده روی پاکت اخیر نیز قید شود؛

۱۰-۴. پاکت ب تحت هیچ عنوان به صورت فیزیکی دریافت نمی شود. کلیه محتویات پاکت ب و آنچه تحت عنوان سوابق و رزومه بایستی ارائه گردد، لازم است در وبسایت این شرکت در بخش مربوط به بارگذاری پاکت ب، بارگذاری شود.

۱۰-۵. **نحوه بارگذاری پاکت ب:** در خصوص نحوه بارگذاری پاکت ب تمام صفحات اسناد مناقصه به جز برگ پیشنهاد قیمت (پیوست شماره ۴) لازم است بدو به امضا و مهر مناقصه گر برسد و سپس اسکن شود و در وبسایت مناقصه گزار بارگذاری گردد. عدم ارسال پاکت ب به شیوه‌ای که ذکر شد موجب حذف مناقصه گر از فرآیند مناقصه خواهد بود.

۱۰-۶. **نحوه تکمیل برگ پیشنهاد قیمت:** برگ پیشنهاد قیمت (پیوست شماره ۴) باید به طور کامل تکمیل گردد. مبلغ پیشنهادی صرفاً بایستی در برگ پیشنهاد قیمت (طبق پیوست شماره ۴) قید شود. لازم به ذکر است که در سایر اسناد و مدارک مناقصه - نظیر پیش نویس قرارداد - نبایستی هیچ گونه قیمتی درج شود. تأکید می گردد برگ پیشنهاد قیمت تحت هیچ عنوان نباید به انضمام پاکت ب بارگذاری گردد. در صورت عدم رعایت موارد گفته شده، شرکت کننده از مناقصه حذف خواهد شد.

▪ مبلغ پیشنهادی بایستی به عدد و به حروف قید شود. در صورت اختلاف میان ارقام عددی و حروفی، ملاک بررسی پیشنهاد قیمت به حروف می باشد؛ در صورت اختلاف عددی میان مجموع قیمت‌ها با ریز شکست قیمت، جدول شکست قیمت ریز اقلام ملاک بررسی خواهد بود.

▪ قیمت پیشنهادی بایستی به صورت خالص و بدون احتساب مالیات بر ارزش افزوده درج گردد.

▪ قیمت پیشنهادی حتماً بایستی به صورت ریالی (IRR) اعلام گردد.

▪ پیشنهادی که دارای قلم خوردگی یا مخدوش باشد، لازم است در نقاط مزبور امضا و مهر شود. در غیر این صورت، پیشنهاد ناقص و مردود قلمداد خواهد شد.

#### ۱۱) تغییر یا اصلاح اسناد

مناقصه گزار این حق را برای خود محفوظ می دارد که هر زمان که لازم تشخیص دهد تا پیش از بازگشایی پاکت های ج، اقدام به تغییر، اصلاح، تجدیدنظر یا حذف مندرجات اسناد و مشخصات فنی کار نماید. این تغییرات یا اصلاحات یا هرگونه تجدیدنظر در اسناد مناقصه می تواند در قالب نامه مکتوب یا الحاقیه به مناقصه گران ابلاغ شود که این نامه یا الحاقیه جزء لاینفک اسناد مناقصه محسوب خواهد شد. در این صورت، پیشنهاددهنده حق دارد به منظور انجام تغییرات و اصلاحات لازم تقاضای استرداد و اصلاح پیشنهاد خود را بنماید. چنانچه تجدیدنظر یا اصلاحات انجام شده مستلزم تغییر مقادیر یا قیمت پیشنهادی یا هر دو باشد، مناقصه گزار می تواند با اعلام کتبی، مهلت دریافت پیشنهاد را تجدید یا تمدید کند تا پیشنهاددهندگان فرصت کافی برای اعمال اصلاحات و تجدیدنظر داشته باشند.

## ۱۲) اعطای قرارداد

پس از مشخص شدن نتیجه مناقصه و ابلاغ برنده، برنده مناقصه بایستی حداکثر ظرف ۷ روز پس از ابلاغ، نسبت به انعقاد قرارداد و تسلیم تضمین انجام تعهدات اقدام نماید. در غیر این صورت، تضمین شرکت در مناقصه وی بدون هیچ گونه تشریفات قضائی و بدون اینکه مناقصه گر حق هرگونه اعتراضی داشته باشد، به نفع مناقصه گزار ضبط می شود و پیشنهاد دهنده دوم، به عنوان برنده اعلام می گردد. در این صورت، ترتیبات پیش گفته برای پیشنهاددهنده دوم نیز الزامی بوده و در صورت عدم رعایت مراتب فوق، تضمین شرکت در مناقصه نفر دوم نیز ضبط می گردد. برنده مناقصه ای که شرایط این بند را رعایت نمایند در فهرست شرکت های ممنوع المعامله مناقصه گزار قرار گرفته و در مناقصات بعدی شرکت داده نخواهد شد. در هر صورت ابلاغ قرارداد منوط تسلیم تضمین انجام تعهدات می باشد.

## ۱۳) اعتبار پیشنهادها

۱-۱۳. پیشنهادهای ارسالی از هر حیث برای مدت ۹۰ (نود) روز از تاریخ آخرین مهلت ارائه پیشنهادات معتبر می باشد. مدت اعتبار پیشنهاد قیمت برای یکبار از جانب مناقصه گزار قابل تمدید برای مدت ۹۰ (نود) روز دیگر است و در این صورت، مراتب کتباً به اطلاع مناقصه گران می رسد. ۲-۱۳. در صورت تجدید مناقصه، شروع مدت ۹۰ (نود) روزه اعتبار پیشنهاد از تاریخ آخرین مهلت دریافت پیشنهادها در مناقصه تجدید شده در نظر گرفته می شود.

## ۱۴) گشایش پاکت ها

با خاتمه مهلت دریافت پیشنهادات، مناقصه گزار اقدام به بازگشایی پاکت ها می نماید. ترتیب بازگشایی به شرح زیر است:

۱-۱۴. در مناقصه های عمومی یک مرحله ای در یک جلسه هر سه پاکت مناقصه گران بازگشایی می شود و در همان جلسه پیشنهاد قیمت ها خوانده می شود.

۲-۱۴. در مناقصه های عمومی دو مرحله ای، نظر به ضرورت بررسی فنی یا بازرگانی پیشنهادها، در جلسه اول صرفاً پاکت های الف و ب بازگشایی می شود و در صورتی که مناقصه گران از حیث فنی یا بازرگانی به تأیید مناقصه گزار برسند، در جلسه دیگر اقدام به بازگشایی پاکت ج مناقصه گران تأیید شده می شود.

۳-۱۴. هنگام بازگشایی ابتدا پاکت الف مناقصه گران باز خواهد شد. در صورتی که تضمین شرکت در مناقصه منطبق با بند «۵» شرایط عمومی مناقصه تهیه و ارسال شده باشد، مورد قبول خواهد بود. در غیر این صورت، پیشنهاد مربوطه مردود شناخته می شود.

۴-۱۴. پس از بازگشایی پاکت الف، پاکت ب گشوده می شود. با توجه به کامل یا ناقص بودن محتویات پاکت ب، نسبت به پذیرش یا رد پیشنهاد تصمیم گرفته خواهد شد. در صورتی که پاکت ب به تأیید مناقصه گزار نرسد، پاکت ج بدون بازگشایی عیناً به مناقصه گر بازگردانده می شود.

۵-۱۴. صرفاً در صورت تأیید فنی بازرگانی مناقصه گران براساس محتویات پاکت ب، اقدام به بازگشایی پاکت ج خواهد شد.

#### ۱۵) هزینه پیشنهاد

مناقصه گزار هیچگونه تعهدی در رابطه با هزینه‌هایی که پیشنهاددهنده برای تهیه و ارائه پیشنهاد متحمل شده، ندارد.

#### ۱۶) سازش یا تبانی

هرگاه در روند اجرای مناقصه یا پس از آن، برای کمیسیون معاملات مناقصه گزار محرز گردد که دو یا چند از پیشنهاددهندگان به ضرر مناقصه گزار یا دیگر مناقصه گران با یکدیگر تبانی یا سازش نموده‌اند، ضمن اینکه پیشنهادهای دریافتی از فهرست بررسی‌ها حذف می‌گردد، موارد زیر از سوی مناقصه گزار رأساً صورت خواهد گرفت:

۱-۱۶. تضمین شرکت در مناقصه آنها از سوی مناقصه گزار ضبط می‌گردد؛

۲-۱۶. نام پیشنهاددهندگان مذکور برای همیشه از فهرست شرکت‌هایی که امکان شرکت در مناقصه‌های آتی شرکت مجتمع صنایع آلومینیوم جنوب (اعم از عمومی و محدود) دارند، حذف می‌شود و به پیشنهادهای آنان در مناقصه‌های آتی ترتیب اثری داده نخواهد شد؛

۳-۱۶. اسامی آنان به سازمان‌ها و نهادهای ذی‌ربط و مراجع قضائی صالح اعلام خواهد شد.

#### ۱۷) مالیات، عوارض و بیمه

پرداخت و تأدیه هرگونه عوارض، مالیات و حق بیمه تأمین اجتماعی و نظایر آنها از هر نوع و هر قبیل که باشد و به موجب قوانین و مقررات جاری جمهوری اسلامی ایران به قرارداد تعلق گیرد، برعهده پیشنهاددهنده می‌باشد.

#### ۱۸) رفع ابهام از اسناد

هریک از شرکت کنندگان در مناقصه چنانچه نسبت به قسمتی از مشخصات و اسناد و مدارک یا مشخصات فنی و اختصاصی مناقصه ابهام یا سؤال داشته باشند، لازم است حداکثر ظرف مهلت ۲ روز از تاریخ دریافت اسناد و مدارک مناقصه موارد را کتباً به مناقصه گزار اطلاع داده و قبل از تسلیم پیشنهادات خود تقاضای توضیح کتبی نمایند. هر نوع توضیح یا تجدیدنظر، افزودن یا حذف مطالب از مدارک مناقصه از طریق رسمی انجام و طی نامه به نشانی پستی یا پست الکترونیک شرکت کنندگان ارسال می‌شود.

#### ۱۹) منع واگذاری

برنده مناقصه به هیچ وجه حق واگذاری تمام یا بخشی از قرارداد را به اشخاص ثالث ندارد. در صورتی که پس از عقد قرارداد محرز شود که برنده مناقصه تمام یا قسمتی از موضوع قرارداد را بدون داشتن مجوز کتبی از مناقصه گزار به اشخاص حقیقی یا حقوقی دیگر واگذار کرده است، مناقصه گزار می‌تواند قرارداد را فسخ نموده و نام شرکت مزبور را در فهرست شرکت‌های فاقد صلاحیت قرار داده و در مناقصات بعدی به پیشنهادات او ترتیب اثر ندهد.

#### ۲۰) بازدید از منطقه

مناقصه گران می‌توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر درخصوص مناقصه حاضر و آگاهی و اشراف کامل از شرح کار و موضوع مناقصه و شرایط اقلیمی محل کار، قبل از اتمام مهلت تسلیم پیشنهادات، ضمن معرفی نماینده خود با هماهنگی لازم جهت بازدید از محل ارائه خدمات موضوع مناقصه اقدام نمایند. عدم اقدام به منزله آگاهی و اشراف کامل به شرح کار و شرایط اقلیمی محل تلقی می‌گردد و مناقصه گران در این خصوص حق هرگونه ادعا یا اعتراضی را از خود سلب و ساقط می‌نمایند.

## ۲۱) امحاء پاکت‌ها

کلیه پاکت‌ها و اسناد و مدارک شرکت در مناقصه و حسب مورد نمونه ارسالی برای ارزیابی‌های فنی، بجز محتویات پاکت الف، پس از ۳۰ روز از تاریخ بازگشایی پاکت‌ها امحاء شده و مناقصه گزار هیچگونه تعهدی مبنی بر نگهداری و بایگانی اسناد، پاکت‌ها یا نمونه‌ها ندارد. مناقصه گر با علم به این موضوع اقدام به ارائه پیشنهاد یا ارسال نمونه می‌نماید.

بدینوسیله شرکت ..... با نمایندگی ..... به عنوان ..... اعلام می‌دارد که ضمن مطالعه و قبول شرایط مناقصه براساس کلیه بندهای شرایط عمومی مناقصه، متقاضی شرکت در مناقصه عمومی سفارش ساخت، خرید و نصب یک دستگاه برج خنک کننده مکعبی واحد میله گذاری آند مجتمع صنایع آلومینیوم جنوب می‌باشد و با اطلاع از مفاد مندرج در شرایط مناقصه حاضر، تمایل خود را به شرکت در مناقصه اعلام می‌نماید.

شرکت .....

دارندگان امضای مجاز



## پیوست شماره دو (شرایط اختصاصی مناقصه)

بدینوسیله، شرایط اختصاصی مناقصه عمومی سفارش ساخت، خرید و نصب یک دستگاه برج خنک کننده مکعبی واحد میله گذاری آند شرکت مجتمع صنایع آلومینیوم جنوب به شرح ذیل به حضور متقاضیان اعلام می شود:

۱) بنا به درخواست برنده مناقصه مبلغی معادل ۴۰٪ (چهل درصد) مبلغ کل قرارداد به صورت پیش پرداخت، صرفاً پس از تأیید مستندات فنی (نقشه های کالای موضوع قرارداد، نقشه های برج و فونداسیون، دفترچه محاسبات و وندور لیست) توسط مناقصه گزار و در صورت ارائه ضمانت نامه بانکی معتبر وفق شرایط ذیل، به برنده مناقصه پرداخت می گردد. بدیهی است تا تسویه کامل مبلغ پیش پرداخت هیچگونه پرداختی بابت صورت حساب های ارسالی صورت نخواهد گرفت و پرداخت به برنده مناقصه در صورت تأیید صورت حساب های ارسالی مازاد بر مبلغ پیش پرداخت صورت خواهد پذیرفت.

۲) برنده مناقصه به منظور دریافت پیش پرداخت، یک فقره ضمانت نامه بانکی معتبر معادل مبلغ پیش پرداخت به نفع مناقصه گزار و به صورت غیرقابل برگشت، غیرقابل تقلیل، دارای اعتبار ۳ (سه) ماهه که عندالمطالبه و بدون قید و شرط و بدون نیاز به اقدام قضائی، داوری و اداری قابل وصول باشد به مناقصه گزار تسلیم می نماید. متن ضمانت نامه بایستی قبل از تحویل، به تأیید مناقصه گزار یا نماینده قانونی او برسد.

۳) در صورت انصراف از دریافت پیش پرداخت یا عدم ارائه ضمانت نامه پیش پرداخت وفق شرایط قرارداد ظرف مدت ۱۰ (ده) روز از تاریخ تأیید مستندات فنی کالای موضوع مناقصه توسط مناقصه گزار، برنده مناقصه متعهد به انجام موضوع قرارداد براساس تاریخ ابلاغ قرارداد توسط مناقصه گزار خواهد بود.

۴) ضمانت نامه پیش پرداخت پس از استهلاک کامل مبلغ پیش پرداخت، به درخواست برنده مناقصه و تأیید دستگاه نظارت مناقصه گزار مبنی بر انطباق کالای تحویل شده با شرایط، کیفیت و کمیت قراردادی مسترد خواهد شد.

۵) متن ضمانت نامه پیش پرداخت لازم است از پیش نویس موجود در پیوست شماره ۵ اسناد مناقصه تبعیت نماید و در صورتی که مطابق با آن پیش نویس تنظیم نشده باشد، از نظر مناقصه گزار غیرقابل پذیرش قلمداد خواهد شد.

۶) مناقصه گر بایستی دارای سوابق و فعالیت های فنی یا بازرگانی مشابه و مرتبط با موضوع مناقصه باشد. در هر مرحله از فرآیند مناقصه که خلاف این امر احراز گردد، مناقصه گر از فرآیند مناقصه کنار گذاشته خواهد شد.

۷) مبلغ قرارداد پس از تحویل کامل کالای موضوع مناقصه و نصب و راه اندازی آن، تأیید انطباق آن با شرایط قراردادی توسط دستگاه نظارت مناقصه گزار و کسر کسور قانونی و قراردادی در وجه برنده مناقصه پرداخت می شود.

۸) رعایت کلیه مشخصات و ابعاد مذکور در پیوست فنی و مستندات فنی تأیید شده توسط مناقصه گزار الزامی می باشد.

۹) برنده مناقصه متعهد است کالای موضوع مناقصه را در بسته بندی مناسب تحویل نماید. بسته بندی می بایست به گونه ای انجام شود که کالا به هنگام حمل دچار آسیب نگردد.

۱۰) برنده مناقصه متعهد است نسبت به نصب و راه اندازی کالای موضوع قرارداد با هماهنگی و نظارت استصوابی مناقصه گزار اقدام نماید.

۱۱) به منظور حصول اطمینان از ایفای کامل و بدون نقص تعهدات قراردادی، برنده مناقصه بایستی یک فقره چک شرکتی صیادی معادل ۵٪ (پنج درصد) مبلغ کل قرارداد، به عنوان تضمین انجام تعهدات با تاریخ روز صدور چک که هیچگونه قید و شرط و یا توضیحی در آن قید نشده باشد در وجه شرکت مجتمع صنایع آلومینیوم جنوب (سهامی عام) به شناسه ملی ۱۰۱۰۲۵۶۷۰۷۴ همزمان با مبادله قرارداد، تسلیم مناقصه گزار نماید. تبصره: تضمین انجام تعهدات پس از تحویل کامل کالای موضوع مناقصه و نصب و راه اندازی آن، به درخواست برنده مناقصه و تأیید دستگاه نظارت مناقصه گزار مبنی بر انطباق اقلام ساخته و تحویل شده با شرایط، کیفیت و کمیت قراردادی مسترد می گردد. در طول دوره اجرای قرارداد، هر زمان که فروشنده تعهدات قراردادی خود را انجام نداده یا با تأخیر انجام دهد و یا به واسطه عمل وی خسارتی به مناقصه گزار وارد شود،

مناقصه گزار اذن و اختیار کامل دارد که تضمین فوق الذکر را به نفع خود وصول نماید. استرداد تضمین به هیچ عنوان مانع مطالبه خساراتی نخواهد بود که در پی نواقص کشف شده پس از تحویل ایجاد شده است.

۱۲) به منظور تضمین حسن انجام کار، از هر صورت حساب ارائه شده توسط برنده مناقصه، معادل ۱۰٪ (ده درصد) آن کسر و نزد مناقصه گزار نگهداری خواهد شد. پرداخت ۵۰٪ (پنجاه درصد) از مبلغ کسر شده پس از تحویل کامل کالای موضوع قرارداد و تأیید دستگاه نظارت مناقصه گزار و پرداخت ۵۰٪ (پنجاه درصد) دیگر پس از اتمام دوره تضمین و تأیید دستگاه نظارت مناقصه گزار در وجه برنده مناقصه انجام خواهد شد. لازم به ذکر است آزادسازی هر دو بخش از مبلغ تضمین حسن انجام کار منوط به تسلیم مفصاحساب تأمین اجتماعی توسط برنده مناقصه می باشد.

۱۳) وفق ماده ۳۸ قانون تأمین اجتماعی، از هر صورت حساب برنده مناقصه معادل ۵٪ (پنج درصد) بابت سپرده بیمه کسر و نزد مناقصه گزار نگهداری خواهد شد. بدیهی است پرداخت آخرین صورت حساب و مبلغ کسر شده منوط به تسلیم مفصاحساب تأمین اجتماعی از سوی برنده مناقصه و تأیید دستگاه نظارت مناقصه گزار می باشد. چنانچه برنده مناقصه ظرف مدت شش ماه پس از خاتمه قرارداد نسبت به اخذ و تسلیم مفصاحساب بیمه تأمین اجتماعی اقدام ننماید، مناقصه گزار در این مورد رأساً اقدام نموده و هزینه مربوطه را به علاوه ۱۵٪ (پانزده درصد) به عنوان هزینه بالاسری از محل مطالبات، سپرده ها و تضامین برنده مناقصه برداشت خواهد نمود.

۱۴) برنده مناقصه متعهد است دوام، عملکرد صحیح و بدون عیب و نقص موضوع قرارداد و همچنین کیفیت مورد انتظار طبق اسناد پیوست قرارداد را برای مدت ۱۲ (دوازده) ماه از زمان تحویل ضمانت نماید. اگر در طول دوره تضمین، معایب و نواقصی در کار مشاهده شود که ناشی از عملکرد برنده مناقصه باشد، برنده مناقصه متعهد است معایب و نواقص مزبور را به هزینه خود برطرف نماید. بدین منظور، مناقصه گزار، معایب و نواقص و محل آنها را به برنده مناقصه ابلاغ نموده و برنده مناقصه بایستی حداکثر ظرف مدت ۱۵ (پانزده) روز پس از ابلاغ مناقصه گزار، شروع به رفع معایب و نواقص نماید و آنها را طی مدتی که مورد تأیید و پذیرش مناقصه گزار باشد، رفع نماید. هرگاه برنده مناقصه از انجام این تعهد امتناع نموده یا با قصور و مسامحه انجام دهد، مناقصه گزار حق دارد معایب و نواقص موجود را به ترتیبی که خود تشخیص می دهد برطرف نموده و هزینه آن را به علاوه ۳۰٪ (سی درصد) هزینه بالاسری از محل تضامین برنده مناقصه یا هر نوع مطالبات و سپرده ای که برنده مناقصه نزد او دارد، برداشت نماید یا در صورت عدم کفایت تضامین، به مطالبه آن از طرق قانونی بپردازد.

**تبصره:** هزینه حفاظت، نگهداری و بهره برداری از کالای تحویل شده در دوره تضمین بر عهده مناقصه گزار است.

## پیوست شماره سه (برگ تقاضای شرکت در مناقصه)

بدینوسیله، شرکت ..... به شماره ثبت ..... و شناسه ملی ..... با شماره اقتصادی ..... با نمایندگی آقا/خانم ..... به عنوان ..... و آدرس .....

با اطلاع کامل از شرایط مناقصه و قبول مفاد آن، مندرج در پیوست های شماره یک، دو و سه، آمادگی خود را در جهت انجام موضوع مناقصه براساس فراخوان شرکت مجتمع صنایع آلومینیوم جنوب جهت شرکت در مناقصه عمومی با موضوع ..... اعلام می دارد و براساس شرایط اعلام شده به ضمیمه این پیشنهاد، کلیه اسناد و مدارک ذکر شده در شرایط عمومی و اختصاصی مناقصه را مضمون به مهر شرکت و امضاء مجاز صاحبان امضای مجاز نموده و به همراه یک فقره چک/ضمانت نامه/فیش واریزی به شماره ..... بابت تضمین شرکت در مناقصه نزد شرکت مجتمع صنایع آلومینیوم جنوب ارسال می نماید.

پیشنهاد فوق پس از بررسی و آگاهی کامل و پذیرش تعهد و اجرای مسئولیت در مورد مطالب مندرج در فراخوان شرکت در مناقصه، شرایط مناقصه، تعهدنامه اجرا و قبول مقررات و تعهدنامه عدم شمول قانون منع مداخله کارمندان در معاملات دولتی و به طور کلی تمامی مدارک و اسناد مناقصه پس از آگاهی و بررسی کامل از جمیع شرایط و عوامل موجود در انجام کارهای مورد مناقصه صورت پذیرفته است.

این شرکت در زمان مدت اعتبار پیشنهاد قیمت و همچنین در صورت تمدید آن تا زمان انقضای مدت تمدید شده، متعهد به پیشنهاد خود بوده و حق هیچگونه عدول یا تغییر در آن نداشته و به محض قبولی پیشنهاد اقدام به عقد قرارداد با مناقصه گزار خواهد نمود. در صورت انقضای مدت اعلامی مناقصه گزار، بقاء اعتبار پیشنهاد مفروض خواهد بود و در صورت قبولی پیشنهاد از سوی مناقصه گزار، اقدام به عقد قرارداد خواهد شد، مگر اینکه کتباً از پیشنهاد عدول شود. در هر صورت این شرکت متعهد است که حداقل برای مدت مندرج در اسناد یا زمان تمدید شده توسط مناقصه گزار به قیمت پیشنهادی خود پایبند باشد.

همچنین این شرکت اعلام می دارد که از کلیه شرایط مناقصه مطلع بوده و اطلاع کامل دارد که دستگاه مناقصه گزار هیچگونه تکلیف و الزامی در واگذاری کار به هریک از پیشنهاد دهندگان و از جمله پیشنهاد دهنده حاضر ندارد.

شرکت .....

امضای صاحبان امضای مجاز و مهر شرکت

## پیوست شماره چهار (برگ پیشنهاد قیمت)

اینجانب/اینجانبان ..... شخص/اشخاص حقیقی دارای امضای مجاز شرکت ..... به شماره ثبت ..... شناسه ملی ..... کد اقتصادی ..... و به نشانی ..... تلفن ثابت ..... تلفن همراه ..... و کد پستی: ..... با ارائه ضمانت نامه بانکی/چک شرکتی صیادی/واریز وجه نقد به مبلغ ..... ریال به شماره ..... مورخ ..... در حق شرکت مجتمع صنایع آلومینیوم جنوب، ضمن قبول کلیه شرایط مطروحه براساس پیوست شماره یک و دو، آمادگی خود را جهت انجام موضوع مناقصه به شرح برگ پیشنهاد قیمت حاضر و جداول ذیل اعلام می نماید:

۱. قیمت پیشنهادی برای انجام موضوع مناقصه حاضر، جمعاً و بدون احتساب مالیات بر ارزش افزوده برابر با ..... (به حروف ..... قیمت پیشنهادی برای انجام موضوع مناقصه حاضر، جمعاً و بدون احتساب مالیات بر ارزش افزوده برابر با ..... (به حروف ..... ریال و به شرح جدول ذیل اعلام می گردد:

| ردیف | شرح کالا                                | تعداد (دستگاه) | مبلغ کل (ریال) |
|------|-----------------------------------------|----------------|----------------|
| ۱    | برج خنک کننده مکعبی واحد میله گذاری آند | ۱              |                |

۲. با اعلام قیمت فوق، این شرکت متعهد به رعایت کلیه شرایط مناقصه و همچنین شرایط اساسی زیر می باشد:

- الف) بدیهی است در صورت برنده شدن و عدم امضای قرارداد وفق شرایط اعلامی مناقصه گزار و یا عدم تحویل تضامین قراردادی، شرکت مجتمع صنایع آلومینیوم جنوب حق خواهد داشت مبلغ تضمین شرکت در مناقصه را به نفع خود ضبط نماید و این شرکت در خصوص مبلغ مزبور هیچگونه ادعایی ندارد.
- ب) در صورت قبولی پیشنهاد، این شرکت متعهد است حداکثر ظرف ۷ روز پس از ابلاغ، نسبت به امضا و انعقاد قرارداد و تسلیم تضمین انجام تعهدات طبق شرایط قرارداد اقدام نماید. در صورتی که این مهلت رعایت نشود، مناقصه گزار حق واگذاری موضوع مناقصه را به پیشنهاددهنده بعدی و ضبط تضمین شرکت در مناقصه این شرکت را خواهد داشت.
- ج) بدینوسیله تصدیق می نماید که کلیه ضمائم و پیوست های مناقصه مهیور به مهر شرکت و امضای مجاز نماینده/نمایندگان شرکت بوده و تمام اسناد جزء لاینفک این پیشنهاد قیمت محسوب می شود.
- د) بدینوسیله تصدیق می نماید که مناقصه گزار هیچگونه الزامی برای واگذاری موضوع مناقصه به هریک از مناقصه گران نداشته و در قبول یا رد پیشنهاد مختار است. لذا، این شرکت حق هرگونه ادعا یا اعتراضی را در این خصوص از خود سلب و ساقط می نماید.
- ه) این شرکت تعهد می نماید در صورتی که پیشنهاد حاضر مورد قبول مناقصه گزار واقع شود، تا زمان تنظیم، ابلاغ و مبادله قرارداد مربوطه، پیشنهاد ارسالی به عنوان یک تعهد لازم الاجرا برای برنده مناقصه تلقی شده و بدون موافقت مناقصه گزار حق تغییر آن را ندارد.
- ز) پیشنهاد حاضر، از تاریخ آخرین مهلت ارائه پیشنهادات حداقل به مدت ۹۰ روز یا تا پایان مدت تمدید شده معتبر بوده و چنانچه مناقصه گزار قبولی خود را در این مدت یا مدت تمدید شده نسبت به آن اعلام نماید، وفق بند فوق پیشنهاد حاضر برای این شرکت (مناقصه گر) الزام آور بوده و متعهد به امضای قرارداد خواهد بود. در صورت انقضای مدت های مذکور، اعتبار پیشنهاد مفروض تلقی می شود، مگر اینکه کتباً خاتمه آن از جانب این شرکت اعلام گردد.
- ح) در خصوص دو بند فوق، ابلاغ برنده به منزله قبولی پیشنهاد قلمداد می شود.

نام شرکت

نام صاحب/صاحبان امضای مجاز

امضا و مهر

## پیوست شماره پنج (پیش نویس ضمانت نامه پیش پرداخت)

### ضمانت نامه عمومی پیش پرداخت (عمومی) غیر مشروط

نام ذی نفع ضمانت نامه: شرکت مجتمع صنایع آلومینیوم جنوب تاریخ صدور: .....

شماره اختصاصی سپام: ..... شماره ضمانت نامه: .....

نظر به اینکه (ضمانت خواه) شرکت ..... به شماره ثبت ....، محل ثبت .....، دارای شناسه ملی ..... و به نشانی ..... کدپستی ..... به بانک ..... اطلاع داده است، قرارداد با موضوع ..... و به شماره ..... منعقد در تاریخ ..... را با (ذی نفع) شرکت مجتمع صنایع آلومینیوم جنوب به شناسه ملی ۱۰۱۰۲۵۶۷۰۷۴ و به نشانی تهران، خیابان سید جمال الدین اسد آبادی، کوچه سیزدهم، پلاک ۳۵، کدپستی ۱۴۳۳۶۷۳۹۸۱ منعقد نموده و قرار است برای مبلغ (به عدد) ..... (به حروف ..... ) ریال به عنوان پیش پرداخت به ضمانت خواه پرداخت شود. بانک ..... متعهد است در صورتی که ذی نفع کتباً به بانک اطلاع دهد که خواستار بازپرداخت مبلغ پیش پرداخت داده شده به ضمانت خواه است، هر مبلغی تا میزان مانده از مبلغ پیش پرداخت را به محض دریافت اولین تقاضای کتبی واصله از ذی نفع تا پایان وقت اداری روز خاتمه، □ صرفاً برای یک بار، □ به دفعات، با ارائه اصل برگ ضمانت نامه بدون اینکه احتیاجی به صدور اظهارنامه یا اقدامی از مجاری قانونی و قضایی داشته باشد، بی درنگ در وجه یا حواله کرد ذی نفع بپردازد. اعتبار این ضمانت نامه تا آخر وقت اداری روز ..... (به حروف ..... ) است. این ضمانت نامه بنابه درخواست کتبی ذی نفع، واصله تا قبل از پایان وقت اداری روز خاتمه اعتبار، و به مدت حداکثر یک سال در هر نوبت قابل تمدید می باشد. در صورتی که بانک ..... قبل از خاتمه اعتبار این ضمانت نامه، نتواند و یا نخواهد مدت اعتبار آن را تمدید کند و یا ضمانت خواه به هرنحو موجب این تمدید را فراهم نسازد، بانک ..... متعهد است بدون آنکه احتیاجی به درخواست مطالبه وجه ضمانت نامه توسط ذی نفع باشد، وجه ضمانت نامه را در وجه و یا به حواله کرد ذی نفع پرداخت کند و در صورتی که ذی نفع هیچ گونه تقاضایی مبنی بر تمدید و یا کارسازی ضمانت نامه قبل از سررسید نداشته باشد این ضمانت نامه باطل و بانک تعهدی نسبت به آن ندارد. در صورت وقوع عوامل قهری و تعطیلی بانک در طول مدت اعتبار، چنانچه فعالیت بانک پس از خاتمه اعتبار آغاز شود، ضمانت نامه از زمان آغاز فعالیت بانک به مدت سی روز معتبر خواهد بود. همچنین اگر پرداخت وجه ضمانت نامه به دستور مقام قضایی متوقف شود، در صورتی که نظر مقام قضایی مبنی بر بلامانع بودن پرداخت وجه ضمانت نامه پس از خاتمه اعتبار اعلام گردد، ضمانت نامه بانکی از زمان اعلام مقام قضایی به مدت سی روز معتبر خواهد بود.

## پیوست شماره شش (پیش نویس قرارداد)

### مقدمه

قرارداد حاضر بانضمام کلیه شرایط، پیوست ها و دیگر مدارک الحاقی به آن که یک مجموعه غیرقابل تفکیک است که متعاقب برگزاری مناقصه عمومی به شماره SALCO-TENDER-04-0048 فی مابین شرکت مجتمع صنایع آلومینیوم جنوب که در این قرارداد خریدار خوانده می شود از یک سو، و شرکت که در این قرارداد فروشنده نامیده می شود، از سوی دیگر براساس قوانین موضوعه جمهوری اسلامی ایران از جمله ماده ۱۰ قانون مدنی، مواد مرتبط قانون آئین دادرسی مدنی مصوب ۱۳۷۹، قانون مسئولیت مدنی مصوب ۱۳۳۹، قانون امور گمرکی مصوب ۱۳۹۰ و آئین نامه اجرایی آن مصوب ۱۳۹۱، قانون تشکیل و اداره مناطق ویژه اقتصادی جمهوری اسلامی ایران مصوب ۱۳۸۴ و آئین نامه اجرایی آن مصوب ۱۳۸۶، قانون تأمین اجتماعی مصوب ۱۳۵۴، قانون مالیات های مستقیم مصوب ۱۳۶۶ و اصلاحات و الحاقات بعدی، قانون پایانه های فروشگاهی و سامانه مؤدیان مصوب ۱۳۹۸ و سایر قوانین و نظامات مرتبط به شرح و شرایط زیر در محل دفتر مرکزی شرکت مجتمع صنایع آلومینیوم جنوب منعقد گردید.

### ماده ۱: طرف های قرارداد

۱-۲. طرف اول: شرکت مجتمع صنایع آلومینیوم جنوب (سهامی عام) به شماره ثبت ۲۱۵۳۲۶ اداره ثبت شرکت ها و مؤسسات غیرتجاری تهران به شناسه ملی ۱۰۱۰۲۵۶۷۰۷۴، به آدرس تهران، خیابان سید جمال الدین اسدآبادی، خیابان سیزدهم، پلاک ۳۵، دارای کد پستی به شماره ۱۴۳۳۶۷۳۹۸۱، تلفن ثابت به شماره ۰۲۱-۵۳۷۴۵۰۰۰، فکس به شماره ۰۲۱-۸۸۷۲۰۱۴۰ و آدرس ایمیل به نشانی [info@salcocomplex.com](mailto:info@salcocomplex.com)، به نمایندگی آقای مهدی زحمت کش به عنوان مدیرعامل و عضو هیأت مدیره و آقای علی عبدالله نژاد به عنوان عضو هیأت مدیره که از این پس در این قرارداد «خریدار» خوانده می شود.

۲-۲. طرف دوم: شرکت ( ) به شماره ثبت نزد اداره ثبت شرکت ها و مؤسسات غیرتجاری تهران به شناسه ملی و به آدرس ، دارای کد پستی به شماره ، تلفن ثابت به شماره به آدرس ایمیل به نشانی به نمایندگی به عنوان که وفق آخرین آگهی ثبت تغییرات شرکت در روزنامه رسمی به شماره مورخ صاحب امضای مجاز می باشد و از این پس در این قرارداد «فروشنده» خوانده می شود.

### ماده ۲: موضوع قرارداد

موضوع قرارداد حاضر عبارت است از سفارش ساخت، خرید و نصب یک دستگاه برج خنک کننده مکعبی واحد میله گذاری آند مطابق شرایط قرارداد و پیوست آن که جزء لاینفک این قرارداد می باشد.

### ماده ۳: اسناد و مدارک قرارداد

اسناد و مدارک این قرارداد شامل موارد زیر است که ضمن اینکه مبنای ایجاد تعهد محسوب می شود، در صورت بروز هرگونه اختلاف در اجرای موضوع قرارداد، مبنای ارزیابی و سنجش عملکرد صحیح هریک از طرفین خواهد بود:

الف) متن قرارداد؛

ب) پیوست شماره ۱ (مشخصات فنی)؛

ج) پیوست شماره ۲ (الزامات HSE)؛

د) اسناد مناقصه شماره SALCO-TENDER-04-0048؛

ه) هرگونه دستورالعمل ها و استانداردهای فنی ابلاغی از سوی خریدار؛

و) اسناد تکمیلی شامل هرگونه اسناد و اوراقی که در راستای اجرای مفاد این قرارداد و در چارچوب مقررات آن میان طرفین متعاقباً تنظیم یا مبادله می شود و از حیث آثار حقوقی جزء لاینفک این قرارداد محسوب می شود.

**تبصره ۱:** صورتجلسات، توافقات یا هر نوع اسناد دیگر در مورد تعهدات طرفین، قیمت ها یا هر سندی که حین اجرای قرارداد به امضاء صاحبان امضاء مجاز طرفین برسد، به همراه ابلاغ های خریدار، جزء اسناد و مدارک قرارداد محسوب می شود.

**تبصره ۲:** در صورت بروز تناقض یا تعارض میان اسناد و مدارک قرارداد و متن اصلی قرارداد، متن اصلی بر دیگر اسناد و مدارک مقدم خواهد بود. هرگاه تناقض مربوط به مشخصات فنی باشد، اولویت به ترتیب با مشخصات فنی خصوصی، نقشه های اجرایی و مشخصات فنی عمومی است. مفاد این تبصره در رابطه با هرگونه توافقات مؤخر طرفین که در چارچوب الحاقیه به تغییر یا اصلاح مفاد قرارداد پرداخته باشد، اعمال نمی گردد؛ در این خصوص، توافق مؤخر مقدم است.

#### ماده ۴: تعاریف قرارداد

اصطلاحات و واژگان به کار رفته در قرارداد حاضر به شرح زیر تعریف می شود. هرگونه تفسیر و اجرای مفاد قرارداد تا آنجایی که به اصطلاحات مزبور مربوط باشد براساس این ماده به عمل خواهد آمد. بدیهی است کاربرد هریک از آنان در صیغه جمع یا مفرد و در متن اصلی یا پیوست های قرارداد از نظر معنی یکسان می باشد:

الف) تجهیزات: منظور از تجهیزات کلیه اقلامی است که به عنوان موضوع قرارداد حاضر فروشنده تعهد به ساخت و تحویل و عندالاجتضا نصب و راه اندازی آن دارد.

ب) مفاصاحساب: منظور از مفاصاحساب، مفاصاحسابی است که توسط سازمان تأمین اجتماعی مبنی بر بیمه شدن کلیه کارکنان فروشنده براساس ماده ۳۸ قانون تأمین اجتماعی ناظر بر ماده ۲۸ آن قانون، صادر و به فروشنده تسلیم می شود و تکمیل تسویه حساب های قراردادی موکول به ارائه آن به خریدار می باشد.

ج) گمرک منطقه ویژه: منظور از گمرک منطقه ویژه، گمرک منطقه ویژه اقتصادی لامرد می باشد.

د) انبار: منظور از انبار در این قرارداد، انبار خریدار واقع در کارخانه مجتمع صنایع آلومینیوم جنوب به نشانی استان فارس، شهر لامرد، کیلومتر ۸ جاده لامرد - خنج، منطقه ویژه اقتصادی لامرد، می باشد.

ه) منطقه ویژه: منظور از منطقه ویژه، منطقه ویژه اقتصادی لامرد به نشانی استان فارس، شهر لامرد، کیلومتر ۸ جاده لامرد - خنج می باشد.

و) دستگاه نظارت: منظور از دستگاه نظارت در این قرارداد، یکی از معاونت ها یا بخش های سازمانی خریدار است که نظارت، کنترل و هماهنگی در کلیه مراحل اجرای موضوع قرارداد و تأیید اجرای عملیات را برعهده دارد.

#### ماده ۵: مبلغ قرارداد و نحوه پرداخت

۵-۱. **مبلغ قرارداد:** مبلغ قرارداد حاضر بدون احتساب مالیات بر ارزش افزوده، به میزان \*\*\* (\*\*\*) ریال و به شرح جدول زیر می باشد:

| ردیف | شرح کالا                                | تعداد (دستگاه) | مبلغ کل (ریال) |
|------|-----------------------------------------|----------------|----------------|
| ۱    | برج خنک کننده مکعبی واحد میله گذاری آند | ۱              | ***            |

۲-۵. نحوه پرداخت: مبلغ قرارداد پس از تحویل کامل کالای موضوع قرارداد و نصب و راه اندازی آن، تأیید انطباق آن با شرایط قراردادی توسط دستگاه نظارت خریدار و پس از کسر کسور قانونی و قراردادی در وجه فروشنده پرداخت می شود.

۳-۵. قانون پایانه های فروشگاهی و سامانه مؤدیان: به موجب قانون پایانه های فروشگاهی و سامانه مؤدیان و به استناد ماده ۲ و تبصره ۲ ماده ۳ آن، پرداخت مبلغ مالیات بر ارزش افزوده صورت حساب طرف قرارداد، منوط به صدور و بارگذاری صورت حساب الکترونیک در سامانه مؤدیان می باشد. طرف قرارداد ملزم به رعایت مفاد ماده ۶ قانون پایانه های فروشگاهی و سامانه مؤدیان مبنی بر عدم عدول از سقف مجاز فروش دوره می باشد. در غیر این صورت، پرداخت مالیات بر ارزش افزوده قرارداد منوط به رفع محدودیت مذکور می باشد. طرف قرارداد ملزم می باشد در زمان بارگذاری صورت حساب های الکترونیک در سامانه مؤدیان، گزینه نقدی را انتخاب نماید. در غیر این صورت مالیات بر ارزش افزوده صورت حساب صادره پرداخت نخواهد شد.

۴-۵. اطلاعات حساب بانکی فروشنده: کلیه پرداخت ها مربوط به قرارداد حاضر به شماره شبای IR نزد بانک به نام شرکت واریز می گردد.

۵-۵. کد کارگاهی فروشنده: کد کارگاهی فروشنده نزد سازمان تأمین اجتماعی به شماره می باشد.

۶-۵. پیش پرداخت: بنا به درخواست فروشنده، مبلغی معادل ۴۰٪ (چهل درصد) مبلغ کل قرارداد به صورت پیش پرداخت، صرفاً پس از تأیید مستندات فنی (نقشه های کالای موضوع قرارداد، نقشه های برج و فونداسیون، دفترچه محاسبات و وندور لیست) توسط خریدار و در صورت ارائه تضمین معتبر وفق بند ۱۱-۱، به فروشنده پرداخت می گردد. بدیهی است تا تسویه کامل مبلغ پیش پرداخت هیچگونه پرداختی بابت صورت حساب های ارسالی صورت نخواهد گرفت و پرداخت به فروشنده در صورت تأیید صورت حساب های ارسالی مازاد بر مبلغ پیش پرداخت صورت خواهد پذیرفت.

## ماده ۶: مدت قرارداد

قرارداد حاضر از تاریخ انعقاد معتبر بوده و فروشنده متعهد است طبق جدول زمان بندی ذیل نسبت به ارائه مستندات فنی و تحویل کامل کالای موضوع قرارداد اقدام نماید. مدت قرارداد با توافق طرفین قابل تغییر یا تمدید خواهد بود:

|                                                                                           |                                                             |
|-------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|
| ارائه نقشه های کالای موضوع قرارداد، نقشه های برج و فونداسیون، دفترچه محاسبات و وندور لیست | ظرف مدت ۱۵ (پانزده) روز از تاریخ ابلاغ قرارداد              |
| اخذ تأییدیه خریدار                                                                        | ظرف مدت ۱۰ (ده) روز از تاریخ ارائه نقشه ها و سایر مدارک فنی |
| ساخت، تحویل و نصب کالای موضوع قرارداد                                                     | ظرف مدت ۳ (سه) ماه از تاریخ پرداخت پیش پرداخت               |

## ماده ۷: محل تحویل کالا

محل تحویل اقلام موضوع قرارداد حاضر در محل انبار کارخانه خریدار به نشانی استان فارس، شهرستان لامرد، کیلومتر ۸ جاده خنج، منطقه ویژه اقتصادی لامرد، مجتمع صنایع آلومینیوم جنوب می باشد. بنابراین فروشنده متعهد است نسبت به تهیه و تحویل اقلام موضوع قرارداد در محل مزبور اقدام نماید.

تبصره: درخصوص انجام تعهدات راجع به ساخت، در این قرارداد محل مخصوصی مدنظر نمی باشد.

## ماده ۸: تعهدات و اختیارات خریدار

۸-۱. ایفای تعهدات مالی: خریدار متعهد است نسبت به پرداخت مبالغ قراردادی طبق صورت حساب های تأیید شده فروشنده و براساس شرایط و ضوابط این قرارداد حداکثر ظرف مدت ۲۰ (بیست) روز از تاریخ رسید انبار یا صدور و تسلیم فاکتور مورد تأیید (هر کدام که مؤخر باشد) اقدام نماید.



۲-۸. **ابلاغ کتبی تغییرات:** خریدار در صورتی که قصد تغییر در شرایط و مقادیر اعم از نوع کالا، افزایش یا کاهش تعداد یا قطعات و شرایط تحویل داشته باشد، تعهد می نماید که این تغییرات را به صورت کتبی به اطلاع فروشنده برساند.

۳-۸. **اعلام نتیجه بررسی مستندات فنی:** خریدار ظرف ۱۰ (ده) روز از تاریخ ارائه مستندات فنی (نقشه های کالای موضوع قرارداد، نقشه های برج و فونداسیون، دفترچه محاسبات و وندور لیست) نتیجه را مبنی بر رد یا تأیید مستندات ارائه شده به طور مکتوب به فروشنده اعلام خواهد نمود.

## ماده ۹: تعهدات فروشنده

۱-۹. **ساخت طبق قرارداد:** فروشنده متعهد به ساخت و تولید اقلام موضوع قرارداد عیناً مطابق با پیوست قرارداد و شرایط و کیفیات مدنظر خریدار و با استفاده از بهترین فناوری های به روز و مواد اولیه مرغوب و با خلوص بالا می باشد.

۲-۹. **تحویل کالا:** فروشنده متعهد به تحویل کامل و بدون عیب و نقص موضوع قرارداد از حیث جنس، تعداد، کیفیت و طبق شرایط مقرر و مدنظر خریدار، دقیقاً مطابق پیوست شماره ۱ و مستندات فنی تأیید شده توسط خریدار می باشد. کلیه اقلام تحویلی بایستی سالم و بدون عیب و ایراد و مرغوب باشد.

**تبصره ۱:** تحویل کالا توسط خریدار به معنی تأیید کیفیت موضوع قرارداد نبوده و هر زمان، در هنگام تحویل یا پس از آن یا در مدت استفاده از کالا و تجهیزات مزبور، عدم مطابقت محصول با شرایط قراردادی یا فقدان کیفیت لازم احراز یا مشاهده شود، خریدار مراتب را به فروشنده اعلام نموده و فروشنده متعهد است ظرف هفت روز از تاریخ اعلام، نسبت به تعویض و جایگزینی کالا اقدام نماید. در صورت استنکاف فروشنده، خریدار می تواند معادل قیمت کالا بعلاوه ۱۵٪ (پانزده درصد) به عنوان هزینه بالاسری را از فروشنده مطالبه نموده و یا از محل کلیه تضامین، سپرده ها و مطالبات وی برداشت نماید یا نسبت به فسخ قرارداد اقدام نماید.

**تبصره ۲:** فروشنده متعهد است نسبت به تست و راه اندازی تجهیز در محل کارخانه خریدار اقدام نماید.

۳-۹. **رعایت مهلت:** فروشنده متعهد است اقلام موضوع قرارداد را به طور کامل طبق برنامه زمان بندی اعلامی از سوی خریدار تا پایان مهلت قرارداد تحویل خریدار نماید. هرگونه خسارات یا هزینه ای که در اثر تأخیر در تحویل به خریدار وارد آید، برعهده فروشنده است.

۴-۹. **طراحی و ارائه مستندات فنی:** فروشنده متعهد به ارائه مستندات فنی (نقشه های کالای موضوع قرارداد، نقشه های برج و فونداسیون، دفترچه محاسبات و وندور لیست) ظرف مدت ۱۵ (پانزده) روز از تاریخ ابلاغ قرارداد می باشد. در صورتی که مستندات مزبور از سوی فروشنده ظرف مدت مزبور ارائه نگردد یا مستندات ارائه شده مورد تأیید خریدار واقع نشود، خریدار حق فسخ قرارداد را خواهد داشت.

۵-۹. **نصب و راه اندازی:** فروشنده متعهد است نسبت به نصب و راه اندازی کالای موضوع قرارداد با هماهنگی و نظارت استصوابی خریدار اقدام نماید.

۶-۹. **قابلیت انجام تعهد:** فروشنده تأیید می نماید که از توانایی و قابلیت لازم جهت تأمین نیروی انسانی لازم، تدارک وسایل، تجهیزات، ماشین آلات و ابزار آلات اجرای کار برای انجام موضوع قرارداد برخوردار است.

۷-۹. **رعایت قوانین:** فروشنده تأیید می نماید که از قوانین و مقررات مربوط به کار، بیمه های تأمین اجتماعی، مالیات، عوارض و دیگر قوانین و مقررات ذی ربط که تا تاریخ انعقاد قرارداد مجری بوده است، کاملاً مطلع بوده و متعهد به رعایت تمام قوانین مزبور تحت هر شرایطی بوده و مسئولیت عدم رعایت قوانین و مقررات یاد شده بر عهده فروشنده است. رعایت مفاد ماده ۵ قانون حداکثر استفاده از توان تولیدی و خدماتی کشور و حمایت از کالای ایرانی مصوب ۱۳۹۸/۰۲/۱۵ در کلیه قراردادهای منعقد مستقیم و غیر مستقیم فروشنده الزامی بوده و متعهد به رعایت آن می باشد.

۸-۹. **بازرسی کالا:** خریدار هر زمان می تواند اقلام موضوع قرارداد را قبل، حین و بعد از تحویل مورد بازرسی، ارزیابی، سنجش کیفیت، آزمایش و انطباق با شرایط و ضوابط قراردادی قرار دهد. در بازرسی های قبل از تحویل، فروشنده متعهد است در صورت درخواست خریدار، امکانات و مقدمات

لازم جهت بازرسی، ارزیابی و آزمایش تجهیزات و کالای موضوع قرارداد را فراهم ساخته و هرگونه همکاری لازم و مدنظر خریدار را با وی داشته باشد.

**تبصره ۱:** خریدار می تواند پرداخت هرگونه هزینه ای که به این اقدامات تعلق گیرد را از فروشنده مطالبه نماید.

**تبصره ۲:** انجام اقدامات موضوع این بند توسط خریدار، نافی مسئولیت فروشنده در تحویل کالا منطبق با الزامات، کیفیات و شرایط قراردادی نخواهد بود. در صورت مغایرت مطابق تبصره ۱ بند ۹-۲ عمل خواهد شد.

**تبصره ۳:** بازرسی قبل از تحویل می تواند در محل کارخانه فروشنده و یا در محل کارخانه خریدار صورت گیرد.

**تبصره ۴:** در بازرسی های قبل از تحویل، خریدار می تواند در صورت عدم تأیید انطباق آن با شرایط قراردادی، از تحویل کالا امتناع نماید. در این صورت فروشنده متعهد به تسلیم کالا با کیفیت و طبق شرایط قرارداد است.

**۹-۹. جایگزینی کالای معیوب:** فروشنده متعهد است در صورتی که اقلام تحویلی از نظر کیفی به تأیید خریدار نرسد، اقدام به جایگزینی اقلام مزبور با اقلام مورد تأیید خریدار نماید.

**۹-۱۰. پرداخت هزینه های دولتی:** پرداخت هرگونه مالیات، عوارض و سایر حقوق دولتی و کسور متعلقه به این قرارداد در حال و آینده، براساس قوانین حاکم در زمان پرداخت، بر عهده فروشنده است.

**۹-۱۱. حمل کالا:** حمل کالای خریداری شده تا انبار خریدار، بر عهده فروشنده است. بنابراین، فروشنده ضامن هرگونه خسارت یا نقصانی است که در مسیر حمل و نقل به کالا وارد شود. خریدار درخصوص اخذ بیمه نامه و پرداخت عوارض و حقوق متعلقه به حمل هیچگونه مسئولیتی ندارد.

**تبصره ۱:** کرایه حمل به صورت پس کرایه در مقصد توسط خریدار پرداخت می گردد.

**تبصره ۲:** در صورت رد کیفی کالای تحویلی، کلیه هزینه های حمل بر عهده فروشنده است.

**۹-۱۲. منع واگذاری به غیر:** فروشنده بدون موافقت و اذن کتبی خریدار، حق واگذاری تمام یا قسمتی از موضوع قرارداد را به هر شخص ثالث اعم از حقیقی یا حقوقی ندارد. کشف خلاف، به خریدار حق فسخ و مطالبه کلیه مبالغ پرداختی و خسارات وارده را خواهد داد.

**۹-۱۳. ایفای تعهدات زیر نظر دستگاه نظارت:** فروشنده متعهد است موضوع قرارداد را تحت نظارت دستگاه نظارت خریدار انجام دهد. بدیهی است نظارت دستگاه یادشده رافع مسئولیت فروشنده نخواهد بود.

**۹-۱۴. نظارت بر مراحل ساخت:** فروشنده متعهد است مراحل تولید و ساخت اقلام موضوع قرارداد را با هماهنگی و نظارت استصوابی خریدار انجام دهد.

**۹-۱۵. تلف مبیع:** تلف مبیع پیش از قبض بر عهده فروشنده بوده و نمی تواند به استناد آن از تحویل موضوع قرارداد سر باز بزند و یا در تحویل تأخیر ایجاد نماید.

**۹-۱۶. اطلاع از اسناد و مدارک قرارداد:** فروشنده کلیه اسناد و مدارک موضوع ماده ۳ قرارداد را مطالعه نموده و از مفاد آن کاملاً آگاه است و هیچگونه ادعایی مبنی بر عدم آگاهی و جهل به آن مسموع نخواهد بود.

**۹-۱۷. تسلیم اسناد راهنما:** فروشنده متعهد می گردد کلیه مدارک و مستندات، شامل دستورالعمل ها و نقشه های بهره برداری، سرویس، نگهداری، تعمیرات و غیره را هم زمان با تحویل کالای موضوع قرارداد به خریدار تسلیم نماید.

**۹-۱۸. خدمات پس از فروش:** فروشنده متعهد به ارائه خدمات پس از فروش و تأمین قطعات یدکی برای مدت ۵ (پنج) سال از تاریخ تحویل کالای موضوع قرارداد می باشد.

۹-۱۹. آموزش: انجام هرگونه آموزش و راهنمایی که خریدار برای استفاده از تجهیزات خریداری شده لازم بداند و کتباً به فروشنده اعلام نماید، جزء تعهدات فروشنده خواهد بود.

۹-۲۰. مفاد حساب تأمین اجتماعی: فروشنده تعهد می نماید که کلیه کارکنان خود را نزد سازمان تأمین اجتماعی بیمه نماید و کل حق بیمه آنان را مطابق ترتیب مقرر در ماده ۲۸ قانون تأمین اجتماعی پرداخت نموده و در نهایت، ظرف مدت شش ماه پس از خاتمه قرارداد نسبت به اخذ و تسلیم مفاد حساب بیمه تأمین اجتماعی و ارائه آن به خریدار اقدام نماید.

۹-۲۱. بیمه مسئولیت مدنی: فروشنده متعهد است کلیه کارکنان و پرسنل خود را در برابر حوادث بیمه مسئولیت مدنی نماید. خریدار در این خصوص و در صورت وقوع هرگونه حادثه هیچ گونه مسئولیتی بر عهده نخواهد داشت و مسئولیت پاسخگویی به افراد حادثه دیده و مراجع قانونی به صورت تام و تمام برعهده فروشنده است.

۹-۲۲. بیمه حوادث: فروشنده متعهد است تمام یا آن قسمت از کارهای موضوع قرارداد را که در اسناد و مدارک قرارداد تعیین شده است در برابر حوادث بیمه نماید و همچنین متعهد است تمام ساختمانها و تأسیسات موقت، ماشین آلات، ابزار و وسایل کارگاه را که متعلق به او یا در اختیار او بوده و برای انجام موضوع قرارداد به کار گرفته می شود، به هزینه خود بیمه نماید. در هر حال، مسئولیت ورود هرگونه خسارت و حادثه بر عهده فروشنده است.

۹-۲۳. حق حبس: فروشنده نمی تواند تحویل هیچ یک از بخش های قرارداد را منوط به پرداخت پیش پرداخت یا صورت حساب قسمت های تحویل شده نماید. در این خصوص هیچگونه حق حبسی وجود ندارد.

۹-۲۴. قصور فروشنده: هرگاه فروشنده در اجرای تمام یا قسمتی از تعهدات ذیل این قرارداد سهل انگاری یا کوتاهی نماید و از ایفاء تعهدات سر باز زند، خریدار می تواند تعهدات مزبور را به جای فروشنده انجام دهد و هزینه های انجام شده و خسارات وارده را به علاوه ۳۰٪ (سی درصد) به حساب بدهی فروشنده منظور نموده و از محل مطالبات وی کسر کند. در این خصوص، هرگونه ادعای فروشنده در زمینه وقوع تخلف، تشخیص فروشنده و مبالغ پرداختی بلااثر و غیرمسموع است. این اختیار در هر حال مانعی جهت اقدام نسبت به ضبط تضامین و سپرده ها نخواهد بود.

۹-۲۵. جبران خسارات: مسئولیت جبران هرگونه خسارت وارده بدنی یا مالی به کارکنان فروشنده یا کارکنان خریدار و هرگونه خسارت وارده به اموال و تأسیسات خریدار و همچنین هرگونه خسارت وارده جانی یا مالی به اشخاص ثالث بر عهده فروشنده می باشد و خریدار در این خصوص هیچگونه مسئولیتی بر عهده ندارد. در صورت محکومیت خریدار به پرداخت خسارات ناشی از هریک از اعمال فوق، به موجب آراء مراجع قضایی و غیرقضایی، فروشنده مکلف به جبران کلیه خسارات وارده در این خصوص به خریدار می باشد.

## ماده ۱۰: شرایط عمومی قرارداد

۱۰-۱. تغییر در مقادیر قرارداد: خریدار می تواند با همین شرایط و قیمت هر زمان با اعلام کتبی به فروشنده مقادیر موضوع قرارداد را تا میزان ۲۵٪ (بیست و پنج درصد) افزایش یا کاهش دهد. در این صورت فروشنده متعهد است مطابق اعلام خریدار اقدام نماید.

۱۰-۲. دستگاه نظارت: نظارت بر اجرای تعهدات قراردادی فروشنده، بر عهده معاونت برنامه ریزی و توسعه خریدار یا نماینده معرفی شده از جانب آن معاونت می باشد.

۱۰-۳. اخذ کد کارگاهی و ردیف پیمان: هرگونه پرداخت به فروشنده از جمله پیش پرداخت و همچنین پذیرش و پرداخت صورت وضعیت های فروشنده، منوط به اخذ کد کارگاهی و ردیف پیمان در سازمان تأمین اجتماعی و ارائه آن به صورت مکتوب به خریدار می باشد.

۴-۱۰. **عدم واسطه:** فروشنده با امضای این قرارداد تأیید می نماید که در رابطه با اجرای مفاد قرارداد هیچ واسطه ای وجود نداشته، حق دلالی و نظایر آن نپرداخته و پرداخت نخواهد کرد. در صورت اثبات خلاف، خریدار حق خواهد داشت قرارداد را فسخ نماید و کلیه خسارات خود را از فروشنده مطالبه نماید یا از محل تضامین و مطالبات او رأساً برداشت نماید.

۵-۱۰. **مکاتبات:** هرگونه ابلاغ و مکاتبه مربوط به قرارداد که به به آدرس طرفین در نشانی مندرج در ماده ۱ و همچنین به هریک از ایمیل های مندرج در ماده مزبور انجام شود، ابلاغ قانونی و معتبر محسوب می شود و طرفین اظهار عدم اطلاع یا عدم دریافت آن را نخواهند نمود.

۶-۱۰. **محرمانگی:** طرفین هرگونه اطلاعات و داده هایی که مربوط به طرف دیگر قرارداد است و به هر طریق ذیل این قرارداد در اختیار آنها قرار می گیرد را محرمانه تلقی و تعهد به عدم افشای آن دارند. بدیهی است، تخلف از این موضوع طرف خاطی را متعهد به جبران خسارات وارده خواهد نمود. شرط محرمانگی مستقل از قرارداد حاضر است.

۷-۱۰. **مطالبه خسارات و حقوق مالی:** استفاده از تضامین فروشنده جهت جبران خسارات وارده و تعهدات ایفاننده، به هیچ وجه مانع آن نخواهد بود که خریدار نسبت به مطالبه طلب یا خسارات وارده علاوه بر آن اقدام نماید.

۸-۱۰. **منع مداخله در معاملات دولتی:** فروشنده با امضای این قرارداد تصریح و تأیید می نماید که مشمول قانون منع مداخله در معاملات دولتی مصوب ۲۲ دی ماه ۱۳۳۷ نمی باشد و متعهد و ملزم است که تا پایان اجرای قرارداد حاضر هیچ یک از اشخاص موضوع قانون فوق الذکر را در موضوع قرارداد تحت هیچ عنوان سهم و ذی نفع نکند. در صورتی که معلوم شود فروشنده مشمول قانون مذکور بوده و یا برخلاف تعهدات فوق الذکر عمل نموده است، خریدار حق خواهد داشت قرارداد را فسخ و کلیه خسارات وارده را از فروشنده مطالبه نماید و یا رأساً و به تشخیص خود از محل تضامین فروشنده برداشت نماید.

۹-۱۰. **اسناد مناقصه:** اسناد و شرایط مناقصه موضوع این قرارداد مطابق آنچه توسط فروشنده در سایت اینترنتی خریدار بارگذاری شده است بخش جدایی ناپذیر این قرارداد بوده و فروشنده متعهد به رعایت مفاد و الزامات آن اسناد هم راستا با این قرارداد می باشد. در صورت تعارض مفاد قرارداد حاضر مرجع است.

## ماده ۱۱: تضامین و کسور قراردادی

۱-۱۱. **تضمین پیش پرداخت:** فروشنده به منظور دریافت پیش پرداخت، یک فقره ضمانت نامه بانکی معتبر معادل مبلغ پیش پرداخت به نفع خریدار و به صورت غیر قابل برگشت، غیر قابل تقلیل، دارای اعتبار ۳ (سه) ماه و قابل تمدید که عندالمطالبه و بدون قید و شرط و بدون نیاز به اقدام قضایی، داور یا اداری، قابل وصول باشد به خریدار تسلیم می نماید. متن ضمانت نامه بایستی قبل از تحویل، به تأیید خریدار یا نماینده قانونی او برسد.

**تبصره ۱:** تضمین پیش پرداخت پس از تحویل کامل کالای موضوع قرارداد و استهلاك کامل مبلغ پیش پرداخت، به درخواست فروشنده و تأیید دستگاه نظارت خریدار مبنی بر انطباق کالای تحویل شده با شرایط، کیفیت و کمیت قراردادی مسترد خواهد شد.

**تبصره ۲:** در صورت انصراف از دریافت پیش پرداخت یا عدم ارائه ضمانت نامه پیش پرداخت وفق شرایط قرارداد ظرف مدت ۱۰ (ده) روز از تاریخ تأیید مستندات فنی کالای موضوع قرارداد توسط خریدار، فروشنده متعهد به انجام موضوع قرارداد براساس تاریخ ابلاغ قرارداد توسط خریدار خواهد بود.

۲-۱۱. **تضمین انجام تعهدات:** به منظور حصول اطمینان از ایفای کامل و بدون نقص تعهدات قراردادی، فروشنده بایستی یک فقره چک شرکتی صیادی معادل ۵٪ (پنج درصد) مبلغ کل قرارداد به عنوان تضمین انجام تعهدات، با تاریخ روز صدور چک که هیچگونه قید و شرط و یا توضیحی در آن قید نشده باشد در وجه شرکت مجتمع صنایع آلومینیوم جنوب (سهامی عام) به شناسه ملی ۱۰۱۰۲۵۶۷۰۷۴ همزمان با مبادله قرارداد، تسلیم خریدار نماید.

**تبصره:** تضمین انجام تعهدات پس از تحویل کامل کالای موضوع قرارداد و نصب و راه اندازی آن، به درخواست فروشنده و تأیید دستگاه نظارت خریدار مبنی بر انطباق اقلام ساخته و تحویل شده با شرایط، کیفیت و کمیت قراردادی مسترد می گردد. در طول دوره اجرای قرارداد، هر زمان که فروشنده تعهدات قراردادی خود را انجام نداده یا با تأخیر انجام دهد و یا به واسطه عمل وی خسارتی به خریدار وارد شود، خریدار اذن و اختیار کامل دارد که تضمین فوق الذکر را به نفع خود وصول نماید. استرداد تضمین به هیچ عنوان مانع مطالبه خساراتی نخواهد بود که در پی نواقص کشف شده پس از تحویل ایجاد شده است.

**۳-۱۱. سپرده حسن انجام کار:** به منظور تضمین حسن انجام کار، از هر صورت حساب ارائه شده توسط فروشنده، معادل ۱۰٪ (ده درصد) آن کسر و نزد خریدار نگهداری خواهد شد. پرداخت ۵۰٪ (پنجاه درصد) از مبلغ کسر شده پس از تحویل کامل کالای موضوع قرارداد و تأیید دستگاه نظارت خریدار و پرداخت ۵۰٪ (پنجاه درصد) دیگر پس از اتمام دوره تضمین و تأیید دستگاه نظارت خریدار در وجه فروشنده انجام خواهد شد. لازم به ذکر است آزادسازی هر دو بخش از مبلغ تضمین حسن انجام کار منوط به تسلیم مفاد حساب تأمین اجتماعی توسط فروشنده می باشد.

**۴-۱۱. سپرده بیمه:** وفق ماده ۳۸ قانون تأمین اجتماعی، از هر صورت حساب فروشنده معادل ۵٪ (پنج درصد) بابت سپرده بیمه کسر و نزد خریدار نگهداری خواهد شد. بدیهی است پرداخت آخرین صورت حساب و مبلغ کسر شده منوط به تسلیم مفاد حساب تأمین اجتماعی از سوی فروشنده و تأیید دستگاه نظارت خریدار می باشد. چنانچه فروشنده ظرف مدت شش ماه پس از خاتمه قرارداد نسبت به اخذ و تسلیم مفاد حساب بیمه تأمین اجتماعی اقدام ننماید، خریدار در این مورد رأساً اقدام نموده و هزینه مربوطه را به علاوه ۱۵٪ (پانزده درصد) به عنوان هزینه بالاسری از محل مطالبات، سپرده ها و تضامین فروشنده برداشت خواهد نمود.

**۵-۱۱. وصول تضامین:** فروشنده به موجب این قرارداد به خریدار اذن و اختیار می دهد که در هر زمان هرگونه عدم ایفاء تعهدات قراردادی را به هر درجه ای که باشد از سوی فروشنده بنا به تشخیص خود احراز نماید، بدون هرگونه اقدام قضایی، داوری یا اداری و بدون هرگونه اخطار یا اظهار قبلی، اقدام به ضبط تضامین و سپرده ها نموده و کل مبلغ تضامین و سپرده ها را به نفع خود وصول نماید.

## ماده ۱۲: ضمانت کالا

فروشنده متعهد است دوام، عملکرد صحیح و بدون عیب و نقص موضوع قرارداد و همچنین کیفیت مورد انتظار طبق اسناد پیوست قرارداد را برای مدت ۱۲ (دوازده) ماه از زمان تحویل ضمانت نماید. اگر در طول دوره تضمین، معایب و نواقصی در کار مشاهده شود که ناشی از عملکرد فروشنده باشد، فروشنده متعهد است معایب و نواقص مزبور را به هزینه خود برطرف نماید. بدین منظور، خریدار، معایب و نواقص و محل آنها را به فروشنده ابلاغ نموده و فروشنده بایستی حداکثر ظرف مدت ۱۵ (پانزده) روز پس از ابلاغ خریدار، شروع به رفع معایب و نواقص نماید و آنها را طی مدتی که مورد تأیید و پذیرش خریدار باشد، رفع نماید. هرگاه فروشنده از انجام این تعهد امتناع نموده یا با قصور و مسامحه انجام دهد، خریدار حق دارد معایب و نواقص موجود را به ترتیبی که خود تشخیص می دهد برطرف نموده و هزینه آن را به علاوه ۳۰٪ (سی درصد) هزینه بالاسری از محل تضامین فروشنده یا هرنوع مطالبات و سپرده ای که فروشنده نزد او دارد، برداشت نماید یا در صورت عدم کفایت تضامین، به مطالبه آن از طرق قانونی بپردازد.

**تبصره:** هزینه حفاظت، نگهداری و بهره برداری از کالای تحویل شده در دوره تضمین بر عهده خریدار است.

## ماده ۱۳: جبران خسارات

**۱-۱۳. خسارات ناشی از عدم ایفاء تعهدات:** در صورتی که در اثر عدم ایفاء تعهدات قراردادی و تأخیر در تحویل کالا، نقصانی در تولید حادث شود و به واسطه آن هرگونه خسارت یا هزینه ای به خریدار وارد آمده یا تحمیل گردد، فروشنده مسئول جبران کلیه خسارات و هزینه های وارده می باشد.

این خسارات، از محل صورت حساب های فروشنده، باقی مانده مطالبات او یا از محل تضامین وی برداشت خواهد شد و در صورت عدم تکافوی مطالبات و تضامین، به صورت قانونی مطالبه می شود.

**۱۳-۲. خسارات ناشی از عیب و نقص کالا:** در صورتی که کالای تحویلی از کیفیت لازم برخوردار نبوده و به واسطه این نقصان خسارات یا خرابی به تجهیزات خریدار وارد شود و یا منجر به کاهش کیفیت یا نقص در تولید محصولات شود، فروشنده متعهد به جبران خسارات وارده می باشد.

**۱۳-۳. جریمه تأخیر:** چنانچه فروشنده موضوع قرارداد را در موعد و مهلت مقرر به انجام نرساند، خریدار می تواند در صورتی که تأخیرات را غیرمجاز بداند، روزانه به میزان سه هزارم مبلغ و تا سقف ۵٪ (پنج درصد) مبلغ کل قرارداد از فروشنده به عنوان جریمه ناشی از تأخیر مطالبه خسارت نماید. این جریمه، از محل صورت حساب های فروشنده، باقی مانده مطالبات او یا از محل تضامین وی برداشت خواهد شد و در صورت عدم تکافوی مطالبات و تضامین، به صورت قانونی مطالبه می شود.

**تبصره ۱:** فارغ از اینکه چه میزان از موضوع قرارداد تحویل شده باشد، وجه التزام موضوع این بند براساس رقم کل قرارداد محاسبه خواهد شد.  
**تبصره ۲:** ارزیابی و بررسی تأخیرات و تشخیص مجاز یا غیرمجاز بودن آن، توسط دستگاه نظارت خریدار انجام می شود.

## ماده ۱۴: قوه قاهره (فورس ماژور)

چنانچه به دلایل خارجی، غیر قابل اجتناب و غیر قابل پیش بینی، انجام تمام یا قسمتی از تعهدات موضوع این قرارداد امکان پذیر نباشد، مادام که موانع ذکرشده برطرف نشده باشد، عدم انجام تعهدات، تخلف از قرارداد محسوب نمی گردد. در صورت تداوم حالت فورس ماژور به بیش از ۳۰ (سی) روز و عدم توافق طرفین مبنی بر تداوم و نحوه انجام قرارداد، هر یک از طرفین حق فسخ قرارداد را خواهد داشت. تغییر نرخ ارز، تحریم های اقتصادی و بیماری های همه گیر مشمول این ماده نمی باشد.

## ماده ۱۵: تفسیر قرارداد

در صورت وجود هرگونه ابهام یا سکوت یا اجمال در مفاد این قرارداد، الحاقیه ها یا اسناد ضمیمه به آن، تفسیر بر اساس قوانین حاکم به عمل خواهد آمد. همچنین در صورت تفاوت در مقادیر قراردادی میان رقم عددی با رقم حروفی، ملاک و مبنای عمل براساس ارقام نوشته شده به حروف خواهد بود. افعال و اصطلاحات به کار رفته در قرارداد در صیغه جمع یا مفرد دارای اعتبار یکسان است. مواعد براساس تاریخ شمسی و طبق مواد ۴۴۳ الی ۴۴۵ قانون آئین دادرسی مدنی محاسبه می شود.

## ماده ۱۶: خاتمه قرارداد

**۱۶-۱. فسخ:** علاوه بر مواردی که در متن قرارداد به خریدار حق فسخ داده شده است، خریدار در صورت کشف یا تحقق هریک از موارد زیر نیز رأساً حق فسخ یکجانبه قرارداد را بدون نیاز به انجام هرگونه تشریفات قانونی و قضائی دارد:  
الف) در صورتی که فروشنده اقدام به انجام موضوع قرارداد مطابق برنامه زمان بندی مقرر در ماده ۶ قرارداد ننماید و از هریک از مواعد مندرج در ماده مزبور تخطی ورزد؛

ب) در صورتی که فروشنده موضوع قرارداد را با کیفیت و مشخصات تعیین شده در قرارداد تحویل ننماید؛

ج) در صورتی که فروشنده بدون اخذ تأیید کتبی خریدار قرارداد را به صورت کلی یا جزئی به شخص یا اشخاص ثالث اعم از حقیقی یا حقوقی واگذار نماید؛

د) در صورتی که مفاد قرارداد و به خصوص تعهدات ذیل ماده ۹ به هر ترتیب از سوی فروشنده نقض شود؛

ه) در صورتی که فروشنده تعهدات خود راجع به حمل کالا را طبق ماده ۹-۱۱ انجام ندهد؛

و) در صورتی که مشخص شود فروشنده قبل یا بعد از امضا یا مبادله قرارداد، مرتکب هرگونه تبانی با سایر مناقصه گران شده است؛

**تبصره ۱:** فسخ قرارداد در هر زمان از اختیارات خریدار بوده و فروشنده به هیچ وجه مجاز به فسخ قرارداد نخواهد بود. فروشنده در این خصوص کلیه اختیارات قانونی خود از جمله خیار غبن فاحش، خیار تأخیر ثمن و سایر اختیارات را از خود سلب و ساقط نموده و هیچ ادعایی درخصوص فسخ ندارد.

**تبصره ۲:** اتخاذ تصمیم نسبت به شرایط ضبط تضامین در موارد فسخ قرارداد به منظور جبران خسارات وارده یا ایفای تعهدات نقض شده از اختیارات خریدار بوده و بدون نیاز به توسل به تشریفات حل اختلاف موضوع ماده ۱۷ انجام خواهد شد. بدیهی است که ضبط تضامین به معنی نفی حق خریدار در مطالبه خسارات وارده بلاجبران از سایر طرق قانونی نخواهد بود.

**تبصره ۳:** فسخ ناظر به آینده است و در گذشته اثری ندارد.

**تبصره ۴:** هرگاه خریدار قرارداد را به یکی از علل مشروحه فوق فسخ کند، مراتب را کتباً به اطلاع فروشنده خواهد رساند و بدون احتیاج به طی تشریفات حل اختلاف، در صورت صلاحدید، اقدام به ضبط و وصول مطالبات موجود، سپرده حسن انجام کار و ضمانت نامه انجام تعهدات موضوع قرارداد به نفع خود می نماید و بر مبنای میزان کارهای انجام شده با فروشنده تسویه حساب خواهد نمود. ضبط مطالبات و تضامین به هیچ وجه نافی این حق نخواهد بود که در صورت ورود خسارات بیشتر، خریدار اقدام به طرح دعوی جهت مطالبه خسارات وارده نماید.

۲-۱۶. **تفاسخ:** طرفین در هر زمان می توانند به تراضی نسبت به اقاله و تفاسخ قرارداد حاضر اقدام نمایند.

۳-۱۶. **انفساخ:** در صورت بروز یا تحقق هریک از موارد زیر قرارداد به خودی خود منفسخ می گردد:

الف) شمول هرگونه ممنوعیت قانونی و کاری نسبت به فروشنده؛

ب) انحلال شرکت فروشنده؛

ج) ورشکستگی فروشنده یا توقیف تجهیزات و اموال وی از سوی محاکم قضایی به نحوی که مانع ایفای تعهدات فروشنده شود؛

**تبصره ۱:** در صورت انفساخ موضوع بندهای الف تا ج فوق، فروشنده و یا حسب مورد مدیر تصفیه یا اعضای هیأت مدیره به نحو تضامن، متعهد به تسویه حساب کامل با خریدار و همچنین جبران کلیه خسارات وارده به وی که از عدم ایفای تعهدات ذیل این قرارداد ناشی شده است، می باشند. **تبصره ۲:** چنانچه در زمان انفساخ، کالای خریداری شده در حال حمل باشد، تعهدات فروشنده تا زمان تحویل آن در مقصد به قوت خود باقی است و پس از تحویل، نسبت به تسویه حساب قرارداد اقدام خواهد شد.

**تبصره ۳:** در صورت انفساخ قرارداد موضوع بندهای الف تا ج، خریدار رأساً می تواند نسبت به ضبط مطالبات، تضامین و سپرده های فروشنده و تسویه تعهدات مالی فروشنده از محل مطالبات و تضامین مزبور بدون توسل به آیین های حل اختلاف موضوع ماده ۱۷ اقدام نماید.

**تبصره ۴:** انفساخ ناظر به آینده است و در گذشته اثری ندارد.

## ماده ۱۷: حل اختلاف

۱-۱۷. **مذاکره:** حل اختلاف در کلیه اختلافات و دعاوی ناشی از این قرارداد و یا مرتبط با آن از جمله انعقاد، اعتبار، انحلال، فسخ، نقض، تفسیر یا اجرای آن، بدو از طریق مذاکره صورت خواهد گرفت. در صورتی که با مذاکره اختلاف برطرف نشود و یا طرفین جهت برگزاری نشست مذاکره جمع نشوند، به سایر طرق حل اختلاف رجوع خواهد شد.

**تبصره:** صورتجلسه نشست مذاکره مبنی بر عدم توفیق در مذاکره و یا نامه ارسالی دعوت در نشست به طرف دیگر که نشان از عدم حضور طرف مقابل دارد، پیش شرط رجوع به سایر راه های حل اختلاف است.

۱۷-۲. داور: کلیه اختلافات و دعاوی ناشی از این قرارداد و یا مرتبط با آن از جمله انعقاد، اعتبار، انحلال، فسخ، نقض، تفسیر یا اجرای آن به داور ارجاع می گردد و داور به ترتیب زیر انجام خواهد گرفت:

الف) هریک از طرفین داور اختصاصی خود را به طرف مقابل معرفی و دو داور انتخابی اقدام به انتخاب داور سوم یا سرداور می نمایند؛  
ب) در صورتی که هر یک از طرفین تا ۱۵ (پانزده) روز بعد از انتخاب و معرفی داور توسط طرف مقابل، داور اختصاصی خود را تعیین نکند و یا داوران اختصاصی تا ۲۰ (بیست) روز در مورد تعیین سرداور به توافق نرسند، هر یک از طرفین می توانند از مرکز داورى اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی ایران حسب مورد درخواست تعیین داور یا سرداور بنمایند؛

ج) طرفین پس از توافق بر سر داوران، اقدام به تنظیم توافق نامه داورى می نمایند و قبولی داوران ذیل همان توافق نامه اخذ خواهد شد؛

د) رأی داورى که به اکثریت نسبی صادر می شود، الزام آور و برای طرفین لازم الاتباع می باشد.

تبصره ۱: این شرط داورى، موافقتنامه ای مستقل از قرارداد اصلی تلقی می شود و در هر حال لازم الاجرا است.

تبصره ۲: موضوع فسخ قرارداد و ضبط و برداشت مطالبات و تضامین قراردادی توسط خریدار، موکول به طی تشریفات داورى نبوده و خریدار می تواند در این خصوص راساً اقدام نماید.

## ماده ۱۸: قانون حاکم

قانون حاکم بر قرارداد حاضر شامل کلیه قوانین و مقررات جاریه مملکتی از جمله مصادیق مندرج در مقدمه قرارداد حاضر به همراه سایر قوانین، آیین نامه ها، تصویب نامه ها و دستورالعمل های ذی ربط است که به نحوی از انحاء با قرارداد حاضر ارتباط داشته و قابل استفاده است. در صورتی که به هر دلیلی مراجعه به دادگاه لازم آید، محاکم دادگستری شهر تهران صالح به رسیدگی می باشند.

## ماده ۱۹: اقامتگاه و ابلاغ های قراردادی

اقامتگاه قانونی طرفین قرارداد و آدرس پست الکترونیکی همان است که در متن ماده ۱ درج شده است و طرفین متعهد می باشند در صورت تغییر آدرس، النهایه ظرف ۷ روز، طرف دیگر را از تغییرات انجام شده مطلع نمایند. در غیر این صورت، ارسال هرگونه مکاتبات، اسناد و اوراق اداری و قضایی به نشانی اولیه و یا مکاتبات از طریق پست الکترونیک به نشانی مندرجه، به منزله دریافت آن از ناحیه طرف مقابل می باشد.

## ماده ۲۰: نسخ قرارداد

این قرارداد مشتمل بر ۱ مقدمه، ۲۰ ماده، ۳۰ تبصره، ۲ پیوست، در ۳ نسخه تنظیم، امضا و مبادله گردیده است. کلیه بخش های قرارداد شامل مقدمه، متن اصلی و ضمايم و همچنین تمام نسخ آن از ارزش و اعتبار برابر برخوردار می باشد. هریک از نسخ که تمام صفحات آن - شامل متن اصلی و ضمايم - به امضاء مجاز و مهر طرفین قرارداد نرسیده باشد، از درجه اعتبار ساقط است. هریک از امضا کنندگان قرارداد ضمن مطالعه کامل آن، تصدیق می نماید که در زمان انعقاد قرارداد، صاحب امضای مجاز طرف متبوع خود بوده و کلیه مسئولیت های ناشی از احراز خلاف آن را می پذیرد.

### فروشنده

شرکت .....

### خریدار

شرکت مجتمع صنایع آلومینیوم جنوب

علی عبداله نژاد

عضو هیأت مدیره

مهدی زحمتکش

مدیرعامل و عضو هیأت مدیره



## پیوست شماره ۱ (مشخصات فنی)

|  |                                                                                                                            |                                                    |
|-----------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------|
| TECHNICAL SPECIFICATION OF WORKING COOLING TOWERS                                 |                                                                                                                            |                                                    |
| Project Description:                                                              | Adding one cooling tower to the current working two cooling towers (1+2) of <b>anode rodding water circulation station</b> |                                                    |
| Location & Ambient Data                                                           | City                                                                                                                       | LAMERD                                             |
|                                                                                   | Humidity (%)                                                                                                               | 10 -63                                             |
|                                                                                   | Lowest design relative humidity (%)                                                                                        | 1                                                  |
|                                                                                   | Highest design relative humidity (%) :                                                                                     | 100                                                |
|                                                                                   | Altitude (m)                                                                                                               | 420                                                |
|                                                                                   | Min. (design) Temperature (°C):                                                                                            | -2.8                                               |
|                                                                                   | Max. (design) Temperature (°C):                                                                                            | 49.8                                               |
|                                                                                   | Max .Temperature of metal surface under sunlight (°C):                                                                     | 80                                                 |
|                                                                                   | Annual average temperature (°C):                                                                                           | 27.6                                               |
|                                                                                   | Outdoor design dry-bulb temperature at summer (°C):                                                                        | 48.2                                               |
|                                                                                   | Outdoor design dry-bulb temperature at winter (°C):                                                                        | -2.8                                               |
|                                                                                   | Outdoor design wet-bulb temperature at winter (°C):                                                                        | 35                                                 |
|                                                                                   | Outdoor design temperature for winter ventilation (°C):                                                                    | 14.7                                               |
|                                                                                   | Outdoor design temperature for winter Air conditioning (°C):                                                               | 10.5                                               |
|                                                                                   | Outdoor design temperature for summer ventilation (°C):                                                                    | 46                                                 |
|                                                                                   | Outdoor design temperature for summer Air conditioning (°C):                                                               | 26                                                 |
|                                                                                   | Outdoor design daily average temperature for summer Air conditioning (°C):                                                 | 38.7                                               |
|                                                                                   | Max annual accumulated rainfall (mm):                                                                                      | 309.3                                              |
|                                                                                   | Max Daily accumulated rainfall (mm) :                                                                                      | 87.6                                               |
|                                                                                   | Max Hourly rainfall (mm) :                                                                                                 | 35                                                 |
|                                                                                   | Consecutive rainfall days (days) :                                                                                         | 2.2                                                |
|                                                                                   | Consecutive Max.rainfall (mm) :                                                                                            | 54.5                                               |
|                                                                                   | Annual average barometric (mbar):                                                                                          | 963.8                                              |
|                                                                                   | Average barometric in winter (mbar):                                                                                       | 971.3                                              |
|                                                                                   | Average barometric in summer (mbar):                                                                                       | 952.8                                              |
|                                                                                   | No of thunderstorm days (Annually, days) :                                                                                 | 14.3                                               |
|                                                                                   | No of sand (dust) storm days (Annually, days) :                                                                            | 23.5                                               |
|                                                                                   | Dew point temperature (in winter, °C):                                                                                     | 9                                                  |
|                                                                                   | Dew point temperature (in summer, °C):                                                                                     | 20                                                 |
|                                                                                   | Earthquake Zone (According to Iranian Seismic code 2800 or UBC-97)                                                         | 3 (Base acceleration 0.3g)                         |
|                                                                                   | Wind direction:                                                                                                            | North-west to South-East                           |
|                                                                                   | Max wind speed (km/h):                                                                                                     | 101                                                |
|                                                                                   | Average annual wind Speed (km/h):                                                                                          | 16                                                 |
| Operating Conditions                                                              | Type                                                                                                                       | CLOSED CIRCUIT EVAPORATIVE, INDUCED DRAFT, COUNTER |
|                                                                                   | Thermal Capacity (kW)                                                                                                      | 4200                                               |
|                                                                                   | Air Volume (m3/h)                                                                                                          | 120,000                                            |
|                                                                                   | Water Flow Rate (m3/h)                                                                                                     | 180                                                |
|                                                                                   | Hot (Inlet) Water Temperature (°C)                                                                                         | < 60 °C                                            |
|                                                                                   | Cold (Outlet) Water Temperature (°C)                                                                                       | < 40 °C                                            |
|                                                                                   | Hot (Inlet) Water Pressure (MPa)                                                                                           | > 0.15                                             |
|                                                                                   | Cold (Outlet) Water Pressure (MPa)                                                                                         | > 0.10                                             |
| Structural Detail                                                                 | Number of Cells (Cells)                                                                                                    | By Vendor                                          |
|                                                                                   | Fans Per Cell (Sets)                                                                                                       | By Vendor                                          |
|                                                                                   | Total Number of Fans (Sets)                                                                                                | By Vendor                                          |
|                                                                                   | Cell Dimensions - L × W × H (mm)                                                                                           | By Vendor                                          |
|                                                                                   | Fan Stack Height (mm)                                                                                                      | By Vendor                                          |
|                                                                                   | Inside Basin Dimension (mm)                                                                                                | By Vendor                                          |
|                                                                                   | Net Weight (kg)                                                                                                            | By Vendor                                          |
|                                                                                   | Operating Weight (kg)                                                                                                      | By Vendor                                          |
| Material of Structure                                                             | Casing                                                                                                                     | FRP                                                |
|                                                                                   | Coil                                                                                                                       | STAINLESS STEEL 316                                |
|                                                                                   | Cold Water Basin                                                                                                           | By Vendor                                          |
|                                                                                   | Louver support                                                                                                             | By Vendor                                          |
|                                                                                   | Louver                                                                                                                     | By Vendor                                          |
|                                                                                   | Distributor Pipe                                                                                                           | By Vendor                                          |
|                                                                                   | Distributor Pipe Support                                                                                                   | SS400                                              |
|                                                                                   | Deck                                                                                                                       | By Vendor                                          |
|                                                                                   | Fan Stack                                                                                                                  | By Vendor                                          |
|                                                                                   | Nozzle                                                                                                                     | NON-CLOGGING P.E                                   |
|                                                                                   | Drift Eliminator                                                                                                           | HIGH QUALITY PVC                                   |

|                      |                              |                            |                     |
|----------------------|------------------------------|----------------------------|---------------------|
|                      | Ladder                       | By Vendor                  |                     |
|                      | Bolts, Nuts & Washers        | SS304                      |                     |
|                      | Mechanical Equipment Support | By Vendor                  |                     |
|                      | Foundation                   | CONCRETE                   |                     |
| Mechanical Equipment | Fans                         | Type                       | Axial               |
|                      |                              | Drive Type                 | DIRECT DRIVEN       |
|                      |                              | Operating Temperature (°C) | < 60                |
|                      |                              | Diameter (mm)              | By Vendor           |
|                      |                              | Number of Blades (ea)      | By Vendor           |
|                      |                              | Fan blade profile          | By Vendor           |
|                      |                              | Blade Material             | By Vendor           |
|                      |                              | Hub (Boss) Material        | By Vendor           |
|                      | Fan Motor                    |                            | By Vendor           |
|                      | Pump                         | Pump Type                  | CENTRIFUGAL PUMPS   |
|                      |                              | Capacity (m3/h)            | 180                 |
|                      |                              | Head (m)                   | 5                   |
|                      |                              | Inlet Size (NPS)           | By Vendor           |
|                      |                              | Outlet Size (NPS)          | By Vendor           |
|                      |                              | Casing Material            | CAST IRON           |
|                      |                              | Shaft Material             | STAINLESS STEEL 304 |
|                      |                              | Impeller Material          | STAINLESS STEEL 304 |
|                      | Pump Motor                   | Maximum Pressure           | By Vendor           |
|                      |                              | Vendor                     | By Vendor           |
|                      |                              | Power (kW)                 | By Vendor           |
|                      |                              | Voltage (V)                | By Vendor           |
|                      |                              | NEMA Insulation Class      | CLASS F             |
|                      |                              | Frequency (Hz)             | By Vendor           |
|                      |                              | Degree of Protection       | IP55                |
|                      |                              | Speed (r/min)              | By Vendor           |
| Features & Options   | Corrosion Resistant          |                            |                     |
|                      | Sealed Bearings              |                            |                     |

## پیوست شماره ۲

### (الزامات HSE)

۱. پیمانکار موظف می باشد آیین نامه ها و دستورالعمل های ایمنی، بهداشت و محیط زیست کارفرما، قوانین مرتبط با وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی، وزارت بهداشت، درمان و آموزش پزشکی، سازمان تأمین اجتماعی، سازمان حفاظت محیط زیست، مناطق ویژه و ... را به مورد اجرا گذاشته و بر اجرای آنها نظارت نماید.
- توضیح: چنانچه بر اساس قرارداد تمام یا بخشی از فعالیت های پیمانکار مجاز به واگذاری به غیر (پیمانکار فرعی) باشد، کلیه ضوابط برای پیمانکاران فرعی نیز جاری بوده و در صورت عدم رعایت مفاد آن، تمامی مسئولیت ها و عواقب آن به عهده پیمانکار مربوطه (طرف قرارداد) خواهد بود.
۲. کارگران فنی و تخصصی (داربست بند، برقکار، HSE، راننده های تمامی تجهیزات و ماشین آلات، ریگر، و ...) می بایست به مدیریت HSE کارفرما معرفی و پس از انجام مصاحبه های عملی و علمی و اخذ تاییدیه آن مدیریت مجاز به ورود به مجتمع می باشند.
۳. پیمانکار می بایست اصل و تصاویر مدارک مربوط به ماشین آلات کارگاهی و غیر کارگاهی (سبک و سنگین) خود را مطابق فرم شماره SA-LI-1467 در بدو ورود مجتمع به کارشناس کنترل ترافیک و نماینده HSE کارفرما ارائه نموده و پس از بازرسی و تایید مدارک و گواهینامه ها توسط مدیریت HSE کارفرما نسبت به صدور گیت پاس توسط مدیریت حراست مجتمع اقدام می گردد.
- توضیح: داشتن گواهی سلامت فنی (Certificate) برای تجهیزات باربرداری و بالابری و سایر تجهیزات و ماشین آلات مرتبط، از شرکت TPA مورد تایید HSE کارفرما جهت مجوز ورود به مجتمع الزامی می باشد.
۴. کلیه پرسنل پیمانکار با توجه به دارا بودن نوع مدرک، گواهینامه، آموزش های ارائه شده و مجوزهای اخذ شده برای هر شغل بایستی صرفاً در همان شغل فعالیت نماید، در غیر این صورت تخلف محسوب شده و بر اساس جدول جرائم تخلفات ایمنی، بهداشت و محیط زیست پیمانکاران به شماره SA-TA-1463 و جدول ارزیابی و امتیازدهی پیمانکاران به شماره SA-TA-1464 اقدام خواهد شد. پیمانکار بایستی تحت هیچ شرایطی، کار را به افرادی واگذار کند که مطابق با ضوابط و مقررات، آموزش کافی را برای انجام آن کار فرامی نگرفته اند.
۵. قبل از شروع فعالیت، پیمانکاری بایست نسبت به تحویل نقشه موقعیت تجهیز کارگاه خود با مشخصات محل استقرار ساختمانها، به مدیریت HSE کارفرما اقدام و پس از تایید نقشه توسط دستگاه نظارت و مدیریت HSE می تواند نسبت به استقرار تجهیزات خود اقدام نماید.
۶. پیمانکار موظف می باشد به محض اطلاع از ابتلا هر یک از کارگران به امراض واگیردار و بروز حوادث شغلی، مراتب را ضمن رعایت موازین و اصول اخلاق حرفه ای سریعاً به مدیریت HSE کارفرما اطلاع دهد. در صورت عدم اطلاع رسانی نسبت به جریمه پیمانکار و کسر از صورت وضعیت آن توسط مدیریت HSE اقدام می گردد.
۷. پیمانکار بایستی اطلاعات ایمنی مواد شیمیایی مورد استفاده (SDS) را تهیه و ضمن ارسال یک نسخه از آن برای مدیریت HSE کارفرما، نسخه ای از آن را در دسترس پرسنل مربوطه قرار دهد. ضمناً ارائه آموزش های لازم در این ارتباط به عهده پیمانکار است.
۸. پیمانکار موظف است با توجه به مخاطرات موجود در محیط کار نسبت به تهیه و نصب علائم و تابلوهای هشداردهنده به تعداد مورد نیاز مطابق نظر مدیریت HSE کارفرما اقدام نماید.
۹. قبل از شروع فعالیت پیمانکار در مجتمع، ضروری است عوامل اصلی پیمانکار شامل رئیس/مدیر کارگاه، مسئول HSE، سرپرست اجرا، سرپرست ماشین آلات، سرپرست پشتیبانی، سرپرست فنی و هر نماینده دیگری به تشخیص مدیریت HSE کارفرما جهت برگزاری جلسه توجیهی شروع پیمان به مدیریت HSE کارفرما مراجعه نمایند.

۱۰. مطابق ماده ۹۱ قانون کار، پیمانکار ملزم به تجهیز پرسنل مربوطه اعم از موقت و دائم به وسایل حفاظت فردی مورد نیاز می باشد. پیمانکار پس از ارائه و تحویل تجهیزات حفاظت فردی می بایست از پرسنل ذی ربط برگ تأیید تحویل و آموزش نحوه استفاده را اخذ نموده و به نماینده HSE کارفرما ارائه نماید.
۱۱. کلیه مسئولیت های مدنی، جزایی، حوادث و بیماری های ناشی از عدم تحویل یا غیراستاندارد بودن تجهیزات حفاظت فردی تحویلی از سوی پیمانکار و همچنین عدم نظارت بر استفاده صحیح از آن به طور کلی بر عهده پیمانکاران مربوطه می باشد و همچنین وسایل حفاظت فردی تحویلی به پرسنل در صورت فرسوده شدن و از دست دادن ماهیت حفاظت فردی و بهداشتی خود باید بلافاصله تعویض گردند و در صورت عدم استفاده هر یک از پرسنل پیمانکار از لباس کار و لوازم حفاظت فردی مناسب، کارفرما بر اساس جدول جرائم تخلفات ایمنی، بهداشت و محیط زیست پیمانکاران و دستورالعمل های مربوطه جرائم لازم را اعمال خواهد کرد.
- توضیح: پیمانکار موظف است تجهیزات حفاظت فردی و لباس کار خود را به تأیید مدیریت HSE کارفرما برساند.
۱۲. پیمانکار موظف است قبل از انجام هرگونه کار خارج از فعالیت های برنامه ریزی شده روزمره، متناسب با نوع فعالیت نسبت به اخذ مجوز انجام کار مطابق دستورالعمل مجوز کار از دستگاه نظارت و واحدهای مربوطه اقدام نماید در صورت انجام فعالیت بدون مجوز کار توسط پیمانکار کارفرما مطابق جدول جرائم اقدام و اعمال کسر از صورت وضعیت پیمانکار خواهد نمود.
۱۳. چنانچه پیمانکار در اثر عدم هماهنگی های لازم، عدم اجرای تدابیر ایمنی، حفاظتی، بهداشت و محیط زیستی و یا عدم به کارگیری روش صحیح کار، موجبات آسیب و زیان به تأسیسات و تجهیزات کارفرما را فراهم آورد، علاوه بر انجام اصلاحات مورد نظر و تأیید کارفرما با هزینه پیمانکار، تمامی هزینه ها و خسارت های تحمیل شده بر اساس برآورد کارشناسی و جرائم مربوطه بر اساس جدول جرائم از صورت وضعیت پیمانکار کسر خواهد شد.
۱۴. پیمانکار در تمام نقاط مجتمع و برای تمام فعالیت های کاری ملزم به رعایت قوانین و مقررات راهنمایی و رانندگی و همچنین ضوابط مندرج در دستورالعمل کنترل ترافیک کارفرما می باشد. در صورت تخلف مطابق جدول جرائم توسط کارفرما جرایم مربوطه اعمال و از صورت وضعیت پیمانکار کسر خواهد گردید.
۱۵. پیمانکار موظف هست در اسرع وقت گزارش مربوط به حوادث، شبه حوادث، سوانح و آتش سوزی ها مهم خود را به مدیریت HSE کارفرما و مراجع ذی ربط تحویل نماید در صورت تاخیر یا عدم اطلاع رسانی، کارفرما مطابق جدول جرائم اقدام می نماید.
۱۶. پیمانکار موظف است محیط کار را برای کارکنان ایمن نموده و پس از اتمام کار روزانه محل مربوطه را تمیز و نسبت به خارج نمودن وسایل اضافی، زباله، نخاله، پسماندها و ضایعات مطابق دستورالعمل جمع آوری، تفکیک و دفع صحیح پسماندها از محل کار اقدام نماید.
۱۷. کنترل مدیریت هرگونه آلاینده (آب، خاک، هوا) در محدوده فعالیت پیمانکار بر عهده وی است. همچنین پیمانکار موظف است کلیه قوانین و استانداردهای ملی و محلی را در این خصوص رعایت نماید.
۱۸. پیمانکار موظف به بازسازی مناطق تخریب شده ناشی از فعالیت های خود و برگرداندن محیط تخریبی به وضعیت اولیه می باشد و باید رضایت ذینفعان و نماینده HSE کارفرما را در این خصوص جلب نماید.
۱۹. در صورت عدم رعایت مقررات و الزامات ایمنی، بهداشتی و زیست محیطی توسط پیمانکار و کارکنان آن و یا عدم اقدام در جهت رفع نواقص HSE در پایان مهلت های تعیین شده، با درخواست مدیریت HSE کارفرما و مطابق جدول جرائم توسط واحدهای حقوقی و مالی از صورت وضعیت پیمانکار کسر خواهد گردید. در مواردی که میزان جریمه مشخص نباشد مدیریت HSE کارفرما مختار خواهد بود بنا به تشخیص نسبت به تعیین میزان جریمه اقدام نماید.

۲۰. کارفرما این حق را برای خود محفوظ می‌دارد که در تمامی مواردی که شرایط انجام کار پیمانکار مخاطره آمیز باشد (به تشخیص مدیریت HSE) از ادامه تمام یا قسمتی از کار بر اساس ضوابط قانونی جلوگیری نماید. هرگونه خسارت ناشی از این وقفه به عهده پیمانکار خواهد بود.
۲۱. رعایت مقررات ایمنی کارفرما به خودی خود مسئولیتی برای وی در قبال ایمنی کارگران پیمانکار و یا جلوگیری از صدمات احتمالی ایجاد نخواهد کرد و چنانچه پیمانکار و کارکنان آن بر اثر غفلت و ایجاد شرایط ناایمن، نقص در دستگاه‌های مورد استفاده، انجام نادرست کارها (اعمال نا ایمن) موجب بروز خسارات (جانی و مالی) شوند، در هر صورت پیمانکاران مسئول جبران خسارات وارده می‌باشد. و مدیریت HSE کارفرما نیز مطابق جدول جرائم نسبت به اعمال جریمه و کسر از صورت وضعیت پیمانکار اقدام نماید.